



Lilja Katrín Gunnarsdóttir grét gleðitárum þegar Guðni Th. Jóhannesson, forseti Íslands, mætti óvænt við lok sólarhrings kökumaráðs hennar til styrktar Krafti, stuðningsfélagi fyrir ungt fólk með krabbamein. Þurfti móðir hennar, Sigurjóna Björgvinsdóttir, fyrir vikið að styðja örþreytta dóttur sína í gegnum síðustu skrefin í maráðninu. FRÉTTABLAÐIÐ/EYÞÓR

## Samfylkingarþingmenn skrópa oftast

Þingmenn Samfylkingarinnar eru að meðaltali ekki í þingsal við þrjár atkvæðagreiðslur af hverjum tíu. Þingflokksformaður flokksins segir útskýringar að baki flestum fjarverum en niðurstaðan sé tilefni til verklagsbreytinga. Þáttar eru oftast viðstaddir atkvæðagreiðslu.

**ALÞINGI** Þingmenn Samfylkingarinnar eru að meðaltali oftast fjarri þegar atkvæðagreiðslur fara fram í þingsal. Þetta er meðal þess sem lesa má úr úttekt Fréttablaðsins á viðveru þingmanna við atkvæðagreiðslur.

„Þessar tölur koma mér á óvart og eru auðvitað alls ekki góðar,“ segir Helgi Hjörvar, þingflokksformaður Samfylkingarinnar. „Þær gefa okkur tilefni til að fara yfir verklagið í

þessum efnum og skerpa á því.“

Helgi segir að fjarvistirnar eigi sér ekki flokkspólitískar skýringar. Þingflokkurinn samanstandi af níu einstaklingum sem séu jafn misjafnir og þeir eru margir. Fjarvistirnar eigi sér eðlilegar skýringar og flestar tengist þær þingmannsstarfinu að einhverju leyti.

„Ef við litum á mig til dæmis þá má væntanlega rekja nokkurn hluta

þeirra til framboðs míns til formanns flokksins. Það er hluti sem fylgir starfinu. Síðan má rekja einhverjar til veikinda,“ segir Helgi.

Af níu þingmönnum flokksins eru tveir með lægra fjarvistahlutfall en meðalþingmaðurinn. „Það er mikilvægt að við séum alltaf á tánum og við höfum ekki verið það hvað atkvæðagreiðslur varðar. Við mætum vera duglegri að tilkynna fjarvistirnar

### Óútskýrðar fjarvistir

	<b>Samfylking</b>	<b>28,7%</b>
	<b>Vinstri græn</b>	<b>16,6%</b>
	<b>Sjálfstæðisfl.</b>	<b>16,5%</b>
	<b>Björt framtíð</b>	<b>14,7%</b>
	<b>Framsóknarf.</b>	<b>13,9%</b>
	<b>Þáttar</b>	<b>10,2%</b>

fyrir fram,“ segir Helgi. Hann bætir því við að þessi tölfræði ein og sér gefi skakka mynd af því hversu duglegir þingmenn séu. „Í því samhengi verður að lita til fjölda fluttra þingmála, ræðutíma, fyrirspurna og nefndarsetu. Sumir þeirra sem oftast eru fjarverandi við atkvæðagreiðslur eru í hópi starfsömustu stjórnmalámmanna landsins svo þetta er takmarkaður mælikvarði.“ - *jóe / sjá síðu 4*

### Færri stakir miðar í sund

**REYKJAVÍK** Sala á stökum miðum í sundlaugar Reykjavíkurborgar dróst saman um 18 prósent fyrstu átta mánuði ársins miðað við sama tímabil í fyrra. Þetta kemur fram í nýjum tölum frá íþrótt- og tómstundasviði Reykjavíkur.

Alls keyptu 166.736 sundgestir stakan miða í sundlaugarinnar á tímabilinu, en í fyrra var það 202.391 sem keypti sig inn. Í svarinu kemur fram að flestir sem kaupa staka miða eru erlendir ferðamenn.

Gjald fyrir stakan miða var hækkað 1. nóvember í fyrra úr 650 krónum í 900 krónur. Tekjur af þessum miðum fyrstu átta mánuðina eru því um 150 milljónir króna, en voru ríflega 132 milljónir í fyrra.

Sundlaugargestum hefur fjölgað á fyrstu átta mánuðunum, en langflestir þeirra borga með áskriftarkorti. - *hlh*

### Fréttablaðið í dag

**FRÉTTIR** Auglýsing með Birtu Möller hefur slegið í gegn. Móðir hennar skorar á auglýsendur að gefa öllum tækifæri. **2**

**SKOÐUN** Guðmundur Andri Thorsson skrifar um búvörusamningana. **11**

**SPORT** Ísland verður aftur með á EM í körfubolta. **12**

**LÍFID** Breska rokksveitin Suede er væntanleg til landsins í október. **22**

**PLÚS 2 SÉRBLÖÐ • FÓLK • LÍFID**

\*Samkvæmt prentmiðlakönnun Gallup apríl-júní 2015



## Pinex<sup>®</sup> Smelt

Munndreifitöflur  
250 mg

**Actavis**

Dale Carnegie

## ÓKEYPIS KYNNINGARTÍMI

*Ármúli 11*

Fimmtudaginn 22. september  
kl. 20.00-21.00  
Skráning á [dale.is](http://dale.is)

The Quality Management System of Dale Carnegie® Global Services is ISO 9001 certified.

## Veður



Suðlæg átt í dag, 5-15 m/s, einna hvassast austanlands og allvíða skúrir, en styttr þó upp norðaustan til siðdegis. Hiti 6 til 11 stig.

**SJÁ SIÐU 16**



Unnur Brá Konráðsdóttir alþingismaður. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM.

## Vildi sjá betri niðurstöðu

**STJÓRN MÁL** Unnur Brá Konráðsdóttir fór ekki fram á að vera færð ofar á lista Sjálfstæðismanna í Suðurkjördæmi eftir að hafa hafnað í 5. sæti í prófkjöri flokksins á dögnum. Hún var aftur á móti færð upp í 4. sætið í gær þegar kjördæmisráð flokksins í kjördæminu gekk frá endanlegum framboðslista. Ragnheiður Elin Árnadóttir, iðnaðar- og viðskiptaráðherra, hafði áður hafnað í 4. sæti, en þáði ekki sætið.

„Ég var mikill talsmaður þess að farið var í prófkjör þannig að þá verður maður að setta sig við það sem maður ber úr bytum,“ sagði Unnur um niðurstöðu prófkjörsins í samtali við Fréttablaðið í gær, en hún vildi ekki tjá sig um niðurstöðuna fyrir en kjördæmisráðið væri búið að koma saman.

Hún segist vitaskuld hafa viljað sjá betri niðurstöðu fyrir sig í prófkjörinu, en bendir á að þeir þrír frambjóðendur sem eru fyrir ofan hana hafi fengið afgerandi kosningu. „Ég var því ekki að biðja um að farið væri að krukka í listanum fyrir mig.“ – hlh

Ég var mikill talsmaður þess að farið var í prófkjör þannig að þá verður maður að setta sig við það sem maður ber úr bytum

**Gæði og glæsileiki**  
endalaust úrval af hágæða flísum

Flísabúðin  
Stórhöfða 21 | s: 545 5500 | flis.is

Finndu okkur á facebook

## Fimm skyttur á leið til Eistlands að skjóta elgi



Skyttur frá vinstri. Elsa Blöndal Sigfúsdóttir, María Anna Clausen, Bára Einarsdóttir, Guðrún Hafberg og Harpa Hlín Þórðardóttir. Konurnar munu halda til Eistlands í október til að veiða elgi. „Það er mjög lærdómsríkt að fara í svona ferð. Við lærum inn á siði og veiðivenjur, að umgangast skóginn og bráðina og margt fleira. Við kynnumst líka veiðikonum frá öðrum löndum,“ segir Harpa. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

## Aftur notuð pottasprengja

**ERLENT** Sprengjan sem fannst í Chelsea-hverfinu í New York á laugardagskvöld, um þremur tímum eftir að önnur sprengja sprakk í sama hverfi, reyndist vera pottasprengja. Um er að ræða álíka sprengju og ódæðismenn sprengdu í Boston-marathoninu í apríl 2013 sem kostaði sex mannlíf.

Pottasprengja er tiltölulega auðveld í samsetningu, en hún er þannig gerð að notaður er hraðsuðupottur sem fylltur er af sprengiefni með hvellhettu. Sprengjuna er hægt er að setja af stað með farsíma, stafrænni klukku eða bílskúrsopnara. Sprengjan sem fannst var tengd farsíma.

Alls slösuðust 29 manns í sprengingunni á laugardagskvöld í Chelsea-hverfinu. Enginn slasaðist lífshættulega, en allir sem slösuðust voru útskrifaðir af sjúkrahúsi í gærkvöld. Ekki er vitað hver ber ábyrgð á árasinni, en yfirvöld í New York vinna nú að rannsókn málsins. – hlh

# Skiptir máli að gefa öllum tækifæri

Móðir sex ára stelpu með þroskahömlun skorar á fyrirtæki og auglýsingastofur að veita einstaklingum með þroskafrávik og aðra fötlun tækifæri til að sitja fyrir í auglýsingum. Auglýsing sem birtist í Fréttablaðinu hefur vakið athygli.

**SAMFÉLAG** „Birta er alveg í skýjunum og hefur labbað um alla helgina hér heima með auglýsinguna og sýnt öllum,“ segir Jóna María Ásmundsdóttir um sex ára dóttur sína, Birtu Möller, sem sat fyrir í auglýsingu Hagkaupa sem birtist sl. föstudag í Fréttablaðinu. Auglýsingin hefur vakið nokkra athygli en þar má sjá Birtu með bros á vör í rauðum snjógalla. „Hún er ógurlega stolt,“ bætir Jóna María við.

Ástæðan fyrir athyglinni er ekki síst sú að Birta er með þroskahömlunina Downs-heilkenni en fátítt er hér á landi að fólk með slíka hömlun sitji fyrir í auglýsingum. Jóna María var ekki í minnsta vafa um að leyfa dóttur sinni að taka þátt þegar Hagkaup spurði hana, en hún er starfsmaður fyrirtækisins. „Hagkaup tók skref í rétta átt með þessu, því þarna var fyrirtækið að vikja frá svokölluðum staðalmyndum sem ráða för í hinum stóra auglýsingaheimi.“

Hún kveðst hafa fundið fyrir sterkum og jákvæðum viðbrögðum við auglýsingunni um helgina, m.a. á Facebook. „Sumir segja hversu frábært það er að notuð séu módel sem eru með þroskafrávik. Aðrir sjá þó bara káta krakka úti í fallegri náttúru og eru kannski ekki mikilið að pæla í hvernig þeir líta út.“

Jóna María telur að það geti skipt sköpum fyrir framtíð einstaklinga í sömu sporum og dóttir



Mæðgurnar Birta Möller Óladóttir og Jóna María Ásmundsdóttir.



hennar er, að fjölbreytileiki sé áberandi. „Fólk með þroskahömlum hefur væntingar til lífsins eins og aðrir. Þau vilja gera það sem þau dreymir um, t.d. til að vinna við það sem þau hafa áhuga á, eignast maka, stunda íþrótt-

ir og allt það sem þau hafa ástríðu fyrir. Þau geta alveg lært hluti eins og allir aðrir, en þurfa að fá tækifæri og stuðning til að gera það,“ segir hún og vonast til að auglýsingin virki sem hvatning fyrir aðra.

„Ég skora á auglýsingastofur og fyrirtæki að gefa fólki tækifæri til að leika eða að sitja fyrir í auglýsingum hvort sem viðkomandi er með þroskafrávik eða aðrar fatlanir. Það skiptir máli að gefa öllum tækifæri því það gerir lífið svo miklu skemmtilegra,“ segir Jóna María. hlh@frettabladid.is

GAMMA

# Fjármála- þjónusta og ráðgjöf hér heima og erlendis.

**GAMMA Capital Management annast sjóða- og eignastýringu og veitir ráðgjöf til fyrirtækja, lífeyrissjóða og efnameiri einstaklinga. GAMMA vinnur náið með erlendum fjármálafyrirtækjum og verðbréfasjóðum og opnaði nýlega skrifstofu með sjálfstætt starfsleyfi í London. Kynntu þér starfsemi okkar á [gamma.is](http://gamma.is).**

**REYKJAVÍK**

Garðastræti 37 | 101 Reykjavík | Iceland  
(+354) 519 3300 | [gamma@gamma.is](mailto:gamma@gamma.is) | [gamma.is](http://gamma.is)

**LONDON**

25 Upper Brook Street | Mayfair | London | W1K 7QD  
+44 (0) 207 429 2200 | [gcm@gcm.co.uk](mailto:gcm@gcm.co.uk) | [gcm.co.uk](http://gcm.co.uk)

## Sjaldnast fjarverandi



Nafn	Flokkur	Fjarvistir
1 Willum Þór Þórsson	B	49
2 Þorsteinn Sæmundsson	B	74
3 Elsa Lára Arnardóttir *	B	168
4 Haraldur Einarsson *	B	193
5 Helgi Hrafn Gunnarsson *	P	198

## Oftast fjarverandi



Nafn	Flokkur	Fjarvistir
1 Ögmundur Jónasson	V	1.338
2 Össur Skarphéðinsson	S	1.217
3 Sigmundur Davíð Gunnlaugsson	B	1.130
4 Helgi Hjörvar	S	1.111
5 Katrín Júlíusdóttir	S	1.048



**10** Alls tíu sinnum hefur það gerst að þingmenn Sjálfstæðisflokksins hafa kosið gegn máli í lokaatkvæðagreiðslu. Þau atkvæði eru frá Sigríði Á. Andersen (5), Vilhjálmi Bjarnasyni (4) og Elínu Hirst.

## Tilkynnir oftast fjarvist fyrirfram (hæsta hlutfall)



Nafn	Flokkur	%	Fjarvistir
1 Willum Þór Þórsson	B	72,8%	180
2 Þorsteinn Sæmundsson	B	60,1%	186
3 Steingrímur J. Sigfússon	V	54,3%	685
4 Valgerður Gunnarsdóttir	D	44,6%	433
5 Brynjar Nielsson	D	41,6%	937

## Tilkynna sjaldnast fjarvist fyrirfram (lægsta hlutfall)



Nafn	Flokkur	%	Fjarvistir
1 Frosti Sigurjónsson	B	0%	350
2 Ásmundur Friðriksson	D	1,2%	594
3 Ásta Guðrún Helgadóttir	P	1,3%	150
4 Katrín Júlíusdóttir	S	2,1%	1.071
5 Helgi Hjörvar	S	2,8%	1.143

## Meðalþingmaðurinn

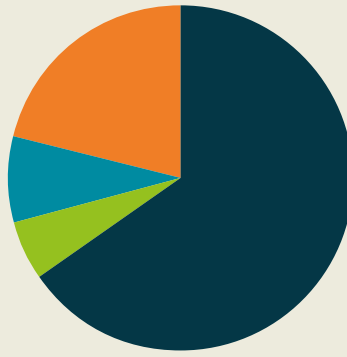


Karlar  
fjarverandi  
**23,5%**



Konur  
fjarverandi  
**17,9%**

**2.806**  
atkvæðagreiðslur



Já  
**65,3%**

Nei  
**5,7%**

Situr hjá  
**8,0%**

Fjarverandi  
**21,0%**

Þar af óútskýrðar fjarvistir  
**17,0%**

## Fjarvist eftir kjördæmum



Reykjavík norður  
Tilkynnt fjarvist  
**3,3%**  
Óútskýrð fjarvist  
**17,6%**

Reykjavík suður  
Tilkynnt fjarvist  
**2,1%**  
Óútskýrð fjarvist  
**19,7%**

Suðvestur  
Tilkynnt fjarvist  
**5,0%**  
Óútskýrð fjarvist  
**19,2%**

Suðurlkjördæmi  
Tilkynnt fjarvist  
**4,2%**  
Óútskýrð fjarvist  
**15,9%**

Norðvestur  
Tilkynnt fjarvist  
**4,6%**  
Óútskýrð fjarvist  
**11,3%**

Norðaustur  
Tilkynnt fjarvist  
**5,2%**  
Óútskýrð fjarvist  
**15,8%**

**99,2%**  
stjórnar-  
þingmenn  
við lokaaf-  
greiðslu  
mála segja  
nær alltaf já.

## Aldrei setið hjá

Bjarni Benediktsson	D
Einar K. Guðfinnsson	D
Haraldur Benediktsson	D
Sigrún Magnúsdóttir	B
Willum Þór Þórsson	B

Þorsteinn Sæmundsson (B) er samtímis jákvæðasti (2.562) og neikvæðasti (238) þingmaðurinn.



\*Fjórir þingmenn voru með færri fjarvistir. Þrír þeirra (ÁstaH, ÓP, SPÁ) voru varaþingmenn í upphafi en tóku sæti á miðju kjörtímabili. Sá síðasti er forseti Alþingis (EKG). Því eru þau ekki í samanburðinum.

# Karlarnir latari að mæta en konurnar

Úttekt Fréttablaðsins á atkvæðaskrá þingmanna sýnir að þingkonur eru oftast viðstaddir atkvæðagreiðslur heldur en starfsbræður þeirra og landsbyggðarþingmenn mæta betur en þingmenn höfuðborgarsvæðisins. Mismunandi er hvort þingmenn skrái fjarvistir fyrirfram.

Jóhann Óli Eiddsson  
johannoli@frettabladid.is



**ALÞINGI** Það er undir hverjum og einum þingmanni komið hvort hann skráir fjarvist á þingfundum þegar hann er fjarverandi. Í atkvæðaskrá þingmanna kemur fram hve oft þeir hafa sagt já, nei eða setið hjá. Þá má einnig sjá hve oft þeir eru ekki í þingsal þegar atkvæðagreiðsla fer fram.

Það kallast fjarvist þegar þingmaður lætur vita fyrir fram að hann komist ekki á þingfund, til að mynda þegar hann er erlendis,

veikur eða af öðrum ástæðum. Þingmaður er hins vegar sagður fjarverandi ef hann greiðir ekki atkvæði þrátt fyrir að vera, samkvæmt skráningu, á fundinum.

Willum Þór Þórsson er sá þingmaður sem sjaldnast hefur verið fjarverandi og með hæst hlutfall tilkynnta fjarvasta. „Ég hef gaman af vinnunni minni og þegar það er svo þá kemur þetta sjálfkrafa. Einu skiptin sem ég er með fjarvist þá er ég að sinna starfi mínu í Evrópu-nefndum,“ segir Willum.

Ögmundur Jónasson hefur oftast verið fjarverandi. „Fjarveru mína má að stærstum hluta rekja

til funda í Íslandsdeild Evrópuráðsþingsins,“ segir Ögmundur. Hann bætir því við að honum þyki viðvera í þinginu og atkvæðagreiðslum ekki þurfa að endurspeglar starf þingmannsins. Oft sé ljóst fyrir fram hvernig atkvæðagreiðslan muni fara. „Hvað mig sjálfan varðar hefur alltaf verið vítað um allar mínar ferðir, innlands sem utan.“

„Það er ekki raunhæft að mæta á hvern einasta fund. Þingið er of kaótískt til þess,“ segir Helgi Hrafn Gunnarsson Þírati. Hann er sá stjórnarandstæðingur sem sjaldnast hefur verið fjarverandi

Það er ekki raunhæft að mæta á hvern einasta fund. Þingið er of kaótískt til þess

Helgi Hrafn Gunnarsson Þírati.



og sá af sitjandi þingmönnum sem situr oftast hjá. Helgi situr hjá í 38 prósent atkvæðagreiðslu. „Með þriggja manna þingflokk er ekki hægt að komast inn í öll mál. Ég er til að mynda aðalmaður í einni nefnd og hún fundar að jafnaði á sama tíma og nefnd þar sem ég er áheyrnarfulltrúi. Hjúsetan er edlilegt einkenni lítilla flokka.“

Sigmundur Davíð Gunnlaugsson, fyrrverandi forsætisráðherra, er sá stjórnarliði sem oftast hefur verið fjarverandi á kjörtímabilinu eða alls 1.130 sinnum. Þar af hefur hann verið fjarverandi í 501 atkvæðagreiðslu á þessu ári.

## Fiskréttur vikunnar

19. – 23. september



Ítalskur  
Lúxusréttur

★ 1.990 kr. kg.



Hlíðasmára 8 | Skipholti 70 | Spönginni 13  
Sími 554 7200 | hafid@hafid.is | facebook

SUZUKI BÍLAR HF.  
**25**  
ÁRA 1990-2015



Way of Life!

# HVERT SEM HUGURINN LEITAR!



Jimny er hinn fullkomni smájeppi sem líður hvergi betur en á fjöllum. Hann er nettur í borginni og utan hennar kemst hann lengra en flestir aðrir í sama stærðarflokki.

Fjór hjóladrífinn, með ESC stöðugleikakerfi, hemlajöfnunarkerfi, háu og lágu drifi og nákvæmu vökvastýri kemur Jimny þér á áfangastað, hvert sem hugurinn leitar.

## Jimny

VERÐ FRÁ  
**3.490.000 kr.**

Komdu, skoðaðu og prófaðu gripinn.

Fáðu nánari upplýsingar á [suzuki.is](http://suzuki.is)



Suzuki bílar hf. | Skeifunni 17 | Sími 568 5100



Julian Assange Stofnandi Wikileaks

## Náða Manning og fá þá Assange

**BRETLAND** Julian Assange, stofnandi uppljóstrunarsíðunnar Wikileaks, hefur boðist til þess að gefa sig fram í Bandaríkjunum ef Barack Obama Bandaríkjaforseti náðar Chelsea Manning. Wikileaks skýrði frá þessu í Twitter-skilaboðum.

Chelsea Manning var árið 2013 dæmdur í 35 ára fangelsisvist í Bandaríkjunum fyrir uppljóstranir til Wikileaks.

Sænskur áfrýjunardómstóll hafnaði fyrir helgi kröfu um að framsalskrafa gegn Assange yrði felld niður. Dómstóllinn segir enga ástæðu til að líta á einangrun Assange í sendiráði Ekvadors sem frelsisviptingu.

Í læknaáskýrslum, sem Wikileaks hefur birt opinberlega, segir að andlegri heilsu Assange sé hættu búin í sendiráðinu. - gb

### LEIÐRÉTTING

Í skýringarmynd um búvörusamningana á bls. 4 í Fréttablaðinu sl. laugardag stóð að bændur fá 79 kr./l í stuðning frá ríkinu vegna samninganna. Þetta er ekki rétt tala, en hún er 49 kr./l. Samtala stuðnings vegna samninganna og framleiðsluverðs frá afurðastöð er því 135,16 kr. Boðist er velvirðingar á þessu. - hlh

## Frelsun undan sjúkdómum



Indra Jatra trúarhátíðin fór fram í síðustu viku í Nepal. Einn af hápunktum hátíðarinnar er þegar konur keppast um að dreypa á áfengum dropum sem seytle út úr munni líkneskis guðsins Swet Bhairab á torgi í Katmandú. Þetta gera þær í þeirri trú að að kraftur vökvans muni frelsa þær undan sjúkdómum. Á hátíðinni er Indra, konungur guðanna og regnsins heiðraður, en hátíðin markar endalok rigningartímabilsins. FRÉTTABLAÐIÐ/EPA.

## Skandallinn sem ekki fer

Saksóknari segir Lula da Silva, fyrrverandi forseta, hafa verið höfuðpaurinn í Petrobras-hneykslinu sem lamað hefur brasilískt þjóðfélag lengi.

**BRASILÍA** Málaferlum sem tengjast Petrobras-hneykslinu í Brasilíu er engan veginn lokið þótt Dilma Rousseff hafi verið rekin úr forsetaembættinu í sumar. Í síðustu viku var forveri hennar, Luiz Inacio Lula da Silva, ákærður fyrir spillingu í tengslum við hneykslið.

Hann er sagður hafa tekið þátt í spillingunni, meðal annars með því að telja ekki fram til skatts glæsi-íbuð mikla í Guaraja, sem hann segist þó aldrei hafa átt.

Deltan Dalagnol ríkissaksóknari segir að Lula hafi meira að segja verið höfuðpaurinn í Petrobras-málinu: „Lula var á toppi valdapiramidans,“ sagði saksóknarinn á blaðamannafundi. „Á ákvörðunarvalds hans hefði þessi svikamylla aldrei getað verið til.“

Þau Lula og Dilma voru vinsælustu stjórnmálamenn Brasilíu lengi vel, að minnsta kosti Lula. Samkvæmt skoðanakönnunum hefur almennur þó misst álit á öllum stjórnmálamönnum.

Lula var stofnandi Verkamanna-flokksins og vann stórsigur í kosningum árið 2003. Dilma var náinn samstarfsmaður hans og tók við af honum árið 2011. Þau segja pólitíska andstæðinga sína standa á bak við dómsmálin. „Ef þau sanna að ég hafi verið spilltur, þá skal ég sjálfur gefa mig fram og gerast fangi,“ sagði Lula við blaðamenn.

Petrobras-svikamyllan snerist um að stjórnmálamenn veittu verktaka-fyrirtækinu Petrobras samninga gegn mútum. Í ljós hefur komið að þessi iðja var afar útbreidd.

Málið hefur að mörgu leyti lamað allt samfélagið, jafnt stjórnmálin

### Helstu dagsetningar málaferlanna 2016

**17. apríl** samþykkti neðri deild þingsins að hefja ákærumál varðandi embættismissi á hendur Rousseff

**12. maí** samþykkti öldunga-deildin að rétta yfir Rousseff

**31. ágúst** komst öldungadeildin að niðurstöðu um að Rousseff hefði brotið af sér. Sama dag vék Rousseff úr embætti og Michel Temer varaforseti tók við

**14. september** var Lula ákærður fyrir aðild að spillingarmálinu

**Ef þau sanna að ég hafi verið spilltur, þá skal ég sjálfur gefa mig fram og gerast fangi**

Luiz Inacius Lula da Silva, fyrrverandi forsætisráðherra Brasilíu



sem efnahagslífið. Fréttaskýrendur hafa meira að segja sagt, sumir hverjir, að múturnar hafi verið nauðsynlegar til að halda samfélaginu gangandi.

Hagfræðingar eru að vonast til að efnahagurinn byrji að rétta úr kútnum á næsta ári eftir erfiða kreppu. Óvíst er hins vegar hvort dómsmálin tengd Petrobras muni til lengdar draga nokkuð úr spillingunni. [gudsteinn@frettabladid.is](mailto:gudsteinn@frettabladid.is)

ÚTSALA  
15-50%  
afsláttur af  
umgjörðum

MJÓDDIN  
Sími 587 2123

FJÖRÐUR  
Sími 555 4789

SELFOSS  
Sími 482 3949

augastaður  
Gleraugnaverslunin þín

## TAKKALÁSAR



**SIEMENS Codoor**  
ASSA skrár  
Fyrir rafhlöður  
Verð: 58.900 kr.

**SIEMENS**



**ASSA CODE HANDLE**  
ASSA skrár og þýskar skrár.  
Einföld og flott lausn fyrir hurðir þar sem  
notkun er ekki stöðug.  
Verð: 38.750 kr.

**ASSA ABLOY**



**PAXTON 371-210**  
Allt að 50 kóðar. IPX7.  
(ath. spennubreytir+hurðasegull  
fylgja ekki með).  
Verð: 14.353 kr.

**Paxton**

## HJARTASTUÐTÆKI



**Telefunken**  
hjartastuðtæki AED  
Verð: 149.973 kr.

**TELEFUNKEN**

# Öryggi á vinnustaðnum

Eftirlitsmyndavélar, hurðarhúnar með takkalás fyrir inni- og útihurðir einfalda aðgengi og auka öryggi í fyrirtækjum. Vandaðar hurðapumpur með armi fyrir inni- og útihurðir loka dyrum mjúklega án þess að skellast. Og slökkvitæki eru sjálfsögð í öllum fyrirtækjum.

## SLÖKKVITÆKI



**GPN-6X AB/MP**  
6 Lítrar léttvatn  
AB eldar  
Verð: 5.580 kr.

**ogniochron**

## EFTIRLITSKERFI



**KGUARD MH-4140 IP**  
Upptökutæki + 4 myndavélar  
Verð: 69.316 kr.

**KGUARD  
SECURITY**

## HURÐAPUMPUR Í MIKLU ÚRVALI



**STANLEY SGDC100S**  
Hurðapumpa með armi  
Styrkur EN 2/3/4  
Hentug fyrir innihurðir t.d. skrifstofur,  
hótelherbergi ofl.  
Vottuð og prófuð til notkunar  
á eldvarnarhurðir  
Verð: 3.410 kr.

**STANLEY**



**STANLEY SGDC160S**  
Hurðapumpa með armi  
Styrkur EN 2-4  
Hentug fyrir innihurðir t.d. skrifstofur,  
hótelherbergi ofl.  
Vottuð og prófuð til notkunar  
á eldvarnarhurðir  
Verð: 6.138 kr.

**STANLEY**



**DORMA TS83**  
Hurðapumpa með armi  
Styrkur 2-6  
Hentug fyrir úti- og innihurðir  
Þolir mikla notkun  
Verð: 11.718 kr.

**DORMA**



**VÉLAR & VERKÆRI**

Skútuvogi 1c 104 Reykjavík Sími 550 8500 Fax 550 8510 www.vv.is

## DRIVE ryk- og blautsugur

**MÚR  
BÚÐAR  
VERÐ**

**Drive**  
PROFESSIONAL TOOLS



**Drive ZD10-50L**  
Ryk- & blautsuga  
1000W, 50 lítra  
**25.990**



**Drive ZD98-3B**  
Ryk- & blautsuga  
3000W, 3 mótórar  
90 lítrar, PP vatnstankur  
**48.990**



**Drive ZD90A-20L**  
Ryk- & blautsuga,  
1400W, 20 lítra  
rafmagns innstunga  
**14.990**



**Drive ZD98A-2B**  
Ryk- & blautsuga,  
2000W, 70 lítra  
**39.990**

Kletthálsi Reykjavík  
Reykjanesbæ

**MÚRBÚÐIN**

Sími 412 2500 - sala@murbudin.is - www.murbudin.is

# Börn þurfa að læra fingrasetningu í snatri

Samræmd próf í íslensku fyrir fjórða bekk grunnskólanna verða tekin á tölvur þrátt fyrir að fingrasetning hafi ekki verið kennd markvisst. Prófið veldur foreldrum og kennurum áhyggjum og hafa skólar þurft að fá lánaðar tölvur.

**MENNTAMÁL** Nemendur í fjórða bekk grunnskólanna munu taka samræmd próf í lok september á tölvum, sem hefur valdið foreldrum og kennurum áhyggjum því fingrasetning hefur aldrei verið kennd markvisst á þessum aldri. Sumir skólar eiga ekki nægar tölvur svo allir nemendur geti tekið prófið samtímis og þurfa að fá lánaðar. Færa á prófið yfir á rafrænt form og þurfa því krakkar á þessum aldri að læra fingrasetningu í snatri. „Við höfum heyrt í foreldrum og kennurum sem eru áhyggjufullir yfir prófunum. Einna helst vegna þess að fingrasetning hefur ekki verið kennd markvisst á þessum aldri og því getur reynst erfitt fyrir mörg börn í 4. bekk að taka þessi próf,“ segir Hrefna Sigurjónsdóttir, framkvæmdastjóri Heimilis og skóla. „Breytingar eru jákvæðar og að færa samræmda prófið yfir á rafrænt form er til batnaðar að okkar mati. Það hefði þó verið betra að undirbúa þessar breytingar betur með tilliti til þessa,“ segir Hrefna. Margrét Einarsdóttir, skólustjóri Vesturbæjarskóla, segir að á þriðja tug tölva hafi verið fenginn að láni. „Þetta verður erfitt og smá þúsluspl. Það er framtíðin að færa þessi próf yfir í rafrænt form og



Kynslóðin sem nú vex úr grasi er mun færari á snertiskjá en hefðbundið lykklaborð. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

**Því getur reynst erfitt fyrir mörg börn í 4. bekk að taka þessi próf**

Hrefna Sigurjónsdóttir, framkvæmdastjóri Heimilis og skóla



Þetta er í fyrsta skipti sem þetta er gert svona,“ segir Margrét. Prófað verður í íslensku og stærðfræði. Prófið í íslensku skiptist í lestur, málnotkun og ritun. Ritunin hefur mest valdið áhyggjum þar sem snertiskjáakynslóðinni gæti þótt hefðbundin lykklaborð framandi. Arnór Guðmundsson, forstjóri Menntamálastofnunar, segir verkefnið hafa verið undirbúið mjög vel. „Við erum búin að hringja í hvern einasta skóla og kynna þetta um land allt. Við höfum ekki orðið varir við áhyggjur. Það eru líka börn sem eiga erfitt með að skrifa og nú hafa hin börnin sem kunna á tölvur vinninginn þegar önnur höfðu vinninginn áður.“ sveinn@frettabladid.is

## Polo hljómar betur.



Upplifun af akstrinum verður allt önnur þegar þú ert með réttu músíkina og þá skipta hljómgæðin öllu máli. Þess vegna ákvað Volkswagen að fara í samstarf við Beats by Dr. Dre™ og gera Polo sem fer lengra en nokkru sinni áður í góðum hljómburði. Hlustaðu nú vel og fáðu þér Polo!

VW Polo Beats, verð frá:  
**3.290.000 kr.**



Volkswagen





# Evrópukeppnin í fótbolta auglýsti Ísland á einstakan hátt

**VIÐSKIPTI** „Ísland er sterkt vörumerki og það hvað landið er einstakt spilar þar inn í. Það þarf engu að síður að halda áfram að þróa það, passa að það sé í umræðunni og ganga úr skugga um að fólk sem ferðast hingað eigi góðar upplifanir. Það skiptir máli að umtal um Ísland sé jákvætt,“ segir Kevin L. Keller, sérfræðingur í vörumerkjastjórnun.

Hann heldur fyrirlestur í Gamla bíói á morgun á vegum ÍMARK og fjallar þar meðal annars um vörumerkið Ísland.

„Ísland er típískt dæmi um umtal (e. word of mouth), þegar einhver kemur hingað og á góða upplifun þá hefur það jákvæð áhrif,“ segir Keller.

Að mati Kellers er vörumerkið Ísland á góðum stað í dag. „Það hefur margt spilað þarna inn í, Ísland fékk til dæmis einstaka auglýsingu þegar Íslendingar kepptu á Evrópumótinu í fótbolta. Það er líka merkilegt að erfiðleikarnir sem ríktu hér árið 2010, áhrif efnahagskreppunnar og eldgosið í Eyjafjallajökli, höfðu ekki neikvæð áhrif á vörumerkið, eins og maður hefði búist við,“ segir Keller.

## Vörumerkjagúru

Kevin L. Keller er sérfræðingur í vörumerkjum og vörumerkjastjórnun og hefur verið kallaður vörumerkja- og markaðsgúru.

Hann er prófessor í markaðsfræðum við Dartmouth-háskóla í Bandaríkjunum og hefur kennt við fjölda þekktara menntastofnana. Hann er höfundur Stefnu- miðaðrar vörumerkjastjórnunar (e. Strategic Brand Management).



Keller bendir þó á að jákvæð vörumerki viðhaldi sér ekki sjálf, það þurfi að viðhalda gæðum, sérstaklega í ferðamannaíðnaðinum. „Í mörg ár var Ísland falin perla en þið þurfið að vera meðvitund um áhrif massatúrísma af því að einn helsti kosturinn við að koma hingað áður var að líða eins og maður væri einn í heiminum.“

Þetta snýst allt um gæði. Það eru takmörkuð gæði þannig að það þarf að ákveða hvernig upplifanir þið viljið skapa innan þeirra.“  
saeunn@frettabladid.is

## Sekt lækkar hlutabréf

**VIÐSKIPTI** Á föstudaginn hrundu hlutabréf í Deutsche Bank og lækkaði gengi hlutabréfanna um rúmlega átta prósent. Þetta leiddi til verulegrar lækkunar á evrópskum hlutabréfamarkaði og lauk vikunni með mestu lækkunum á evrópskum hlutabréfamörkuðum frá því að Bretar kusu að yfirgefa Evrópusambandið í lok júní.

Ástæða lækkunarinnar hjá Deutsche Bank er að tilkynnt var um það á föstudaginn að bandaríska ríkið vill að bankinn greiði 14 milljarða dollara, jafnvirði 1.600 milljarða króna, í sekt vegna þáttar síns í fjármálakreppunni árið 2008.

Eins og Fréttablaðið greindi frá hefur órói komið yfir markaði á ný. Á föstudaginn fyrir rúmri viku fór stressvísitalan að hækka á ný og voru miklar lækkanir á hlutabréfamarkaði í byrjun síðustu viku úti um allan heim.

Í vikunni lækkaði STOXX Europe 600 vísitalan, sem nær til stærstu hlutabréfa í Evrópu, um 3,5 prósent. Stærstu hlutabréfavísitölur Evrópu tóku dýfu í vikunni, má þar nefna FTSE 100 í Bretlandi, sem náði sér á strik en endaði í -1 prósentu fyrir vikuna, og svipaða sögu er að segja af DAX í Þýskalandi. –sg



Drekinn á siglingu við Haugasund.  
NORDICPHOTOS/AFP

## Drekinn kominn til New York

**SAMFÉLAG** Víkingaskipið Drekinn Haraldur hárfagri kom til New York um helgina og var tekið á móti skipinu með mikilli viðhöfn. Drekinn hefur siglt yfir Atlantshaf undanfarna fimm mánuði, en hann lagði af stað frá Haugasundi í Norge í apríl síðastliðnum.

Verkefnið er innblásið af ferðalagi Leifs Eiríkssonar, fyrsta Evrópumannsins sem kom til Norður-Ameríku og er bygging skipsins byggð á heimildum um hvernig samtímaskip Leifs voru gerð. Drekinn er um þrjátíu metra langur og mun hann verða til sýnis við Manhattaneyju í New York til 26. september næstkomandi.

Ferðin hefur ekki gengið áfallalaust fyrir sig en áhöfnin hefur þurft að berjast við óveður og óvænta isjaka á ferð sinni.

Björn Ahlander skipstjóri sagði í viðtali við fréttastofu Curbed í New York þegar skipið kom í höfn: „Þetta fáum við svo sannarlega ekki að gera á hverjum degi.“ – þea

# BARNGÓÐAR KRÓNUR TAKA Á LOFT

FJÖLSKYLDAN FLÝGUR SAMAN Á VIT ÆVINTÝRANNA

FLUGFELAG.IS



### KRÓNAN VEITIR 99% AFSLÁTT

fyrir barnið aðra leiðina + flugvallarskattar. Greiða þarf flugvallarskatta og eru þeir 1.700 kr. frá Reykjavík og 1.360 kr. frá öðrum áfangastöðum innanlands.

### FERÐATÍMABILIÐ ER FRÁ 1. – 31. OKTÓBER BÓKANLEGT FRÁ 19. SEPTEMBER – 31. OKTÓBER

Sláðu inn í bókunarvélina flugsláttinn KRONA til að tryggja þér þetta tilboð.

### ÞETTA EINSTAKA TILBOÐSFARGJALD

- gildir til Reykjavíkur, Akureyrar, Ísafjarðar, Egilsstaða, Grímseyjar, Vopnafjarðar og Þórshafnar
- er fyrir börn, 2–11 ára, í fylgd með fullorðnum og í sömu bókun
- býðst eingöngu þegar bókað er á netinu, [www.flugfelag.is](http://www.flugfelag.is)
- ekki er hægt að bæta barni við bókunina eftir á
- ekki er hægt að nota tvo flugslætti í sömu bókun



FLUGFÉLAG ÍSLANDS

# Plebbaskapur



Magnús Guðmundsson  
magnus@frettabladi.is

**A**f einhverjum ástæðum virðist stjórnvöldum á hverjum tíma nánast fyrirumnað að sjá tækifærin sem felast í vexti og viðgangi lista og menningar í landinu. Öll hugsun ríkisvaldsins virðist taka mið af því að reyna að halda í horfinu fremur en að nýta sér sóknarfærin. Að líta á þessa atvinnugrein sem eitthvað sem við sitjum uppi með fremur en að fjárfesta í henni og uppskera í framhaldinu eins og til er sáð. Birta Guðjónsdóttir, sýningarstjóri Listasafns Íslands, gagnrýnir þróngan og hamlandi kost safnsins í viðtali við Fréttablaðið um helgina. Birta bendir réttilega á að hagræn áhrif listsköpunar séu löngu útrætt mál og að þá standi ekki annað eftir en meðvitað skeytingarleysi stjórnsvalda.

Í gegnum tíðina hefur málum verið þannig háttað á Íslandi að byggðasvæði og hagsmunahópar hafa átt sína fulltrúa á þingi. Hreppapólitíkin er því miður landsmönnum öllum kunn og afleiðingar hennar hafa ósjaldan kostað þjóðarþúið gríðarlega peninga. Oftar en ekki sökum illra ígrundaðra ákvarðana þingmanna sem fannst rétt að leggja „sinu fólki“ lið við þróun atvinnureksturs eða annarra ævintýra sem enga áttu sér framtíðina en skiluðu þó atkvæðum þegar mest á reyndi. Á sama tíma höfum við fylgst með því að skapandi greinar eru farnar að skila fleiri ársverkum en sjávarútvegur og landbúnaður til samans. Og það án þess að nokkur virðist skilja atvinnubrúunar- og fjárfestingatækifærin sem felast í greininni.

Eflaust þykir einhverjum í stjórnmálunum að hér sé illa að þeim vegið. Að á Íslandi sé rekin skynsamleg stefna varðandi menningu og listir en það er því miður ekki þannig. Árið 2013 samþykkti Alþingi mennta- og menningarmálastefnu, en lengi hafði verið kallað eftir slíku framtaki, sem er ætlað að ná yfir helstu þætti greinarinnar. Þessi stefna er forvitnilegt plagg að mörgu leyti og þar kemur fram eitt og annað um ábyrgð og skyldur menningarstofnana, opinbera stefnu í mál-efnum listarinnar og jafnvel markmiðasetning sem er auðvitað vita tilgangslaus að henda framan í fjársveitar stofnanir.

Myndlistin virðist reyndar fara sérstaklega illa út úr þessu meðvitaða skeytingarleysi stjórnsvalda. Skýringanna er kannski helst að leita í því að þar er dýpra á tengslum við afþreyingarflóð samtímans. Engu að síður er vart til það heimili eða fyrirtæki þar sem daglegt umhverfi fólks á sér ekki rætur í listsköpun auk þess sem íslenskir listamenn hafa náð alþjóðahylli á undanförmum árum. Það er því einfaldlega eins og Pétur Arason listaverkasafnari benti á, í áður nefndu viðtali við hann og Birtu, „hreint út sagt plebbelegt af stjórnvöldum að átta sig ekki nógu vel á því hvað við erum í mikilli sérstöðu.“

Íslensk stjórnvöld þurfa því að fara að vakna fyrir möguleikum þessarar mögnuðu atvinnugreinar og átta sig á því að það er fleira matur en feitt kjet. Nú þegar stutt er til kosninga þá hlýtur það fólk sem hefur viðurværi sitt af hinum skapandi greinum að hafa í huga, hvort einhver hinna fjölmörgu flokka sem ætla sér á þing geti lagt fram almennlega fjárfestingastefnu fyrir greinina.



Myndlistin virðist reyndar fara sérstaklega illa út úr þessu meðvitaða skeytingarleysi stjórnsvalda.

Halldór



## Frá degi til dags

**Óvenjulegt og óvænt**  
Svavar Halldórsson, framkvæmdastjóri Landssambands sauðfjárbænda, beitti því óvenjulega bragði í Víkulokunum á Rás 1 um helgina, að heimta sannanir fyrir öllum fullyrðingum sem fram komu í umræðum. Og virtist engu skipta þótt um væri að ræða nokkuð almenn sannindi. Öruglega sniðug taktík hjá þeim sem nálgast umræður í fjölmjóðum sem einhvers konar kappleiki sem vinnast eða tapast.

**Hvar er sönnunin?**  
Til dæmis vildi framkvæmdastjórinn ekki fallast á þá fullyrðingu að nýsamþykktir búvörusamningar væru býsna umdeildir í samfélaginu, fyrr en beinhardar sannanir væru lagðar fram í beinni útsendingu. Eins og gefur að skilja komust viðmælendur framkvæmdastjórans ekki langt í þessum umræðum. Kannski var það ætlunin.

**Sönnunin í tölunum**  
Þótt það sé líklega ekki til mikils, þá má benda framkvæmdastjóranum á að stuðningur við búvörusamningana hefur verið mældur. Í könnun sem gerð var í mars af Maskinu voru 46 prósent aðspurðra andvíg samningunum en tólf prósent hlynnt.  
andri@frettabladi.is

## Þingið brást – þjóðin axli ábyrgð



Ólafur Arnalds  
prófessor við Landbúnaðarháskóla Íslands

**B**úvörusamningurinn var nýverið samþykktur á Alþingi af 19 þingmönnum sem er innan við þriðjungur þingheims. Innan við helmingur þeirra greiddi atkvæði. Þingmenn skuldbundu þjóðina til um 150 milljarða greiðslna auk annars óbeins stuðnings; álögur upp á svona 250.000 kr. á hvert 4 manna heimili á ári. Til tíu ára! Málin gerast vart stærri.

Undirritaður er ekkert á móti stuðningi við landbúnað í dreifbýlinu, en þessi samningur er beinlínis vondur. Hann er gamaldags sýn á byggðapróun, hann er umhverfisfjandsamlegur og stuðlar að offramleiðslu og tekur ekki mið af breyttum aðstæðum í samfélaginu og mismunandi þörf fyrir slíkan stuðning út um landið. Nú eru yfir 30% sauðfjárframleiðslunnar flutt út og líkur á að það hlutfall hækki verulega. Auka á framleiðslu burtséð frá landkostum. Bændur geta meira að segja hafnað niðurstöðu á endurskoðun samningsins að þremur árum liðnum.

Stjórnarandstöðuflokkarnir aðrir en Björt framtíð mýruðu sig inn í „Gamla Ísland“ við þessa atkvæðagreiðslu. Græni flokkurinn guggnaði. Annar hafði ekki „mannskap til að kynna sér málið“, enda þótt það sé af stærðargráðu Icesave. Afstaða Samfylkingar er vægast sagt einkennileg, flokkur sem hefur barist gegn þessu kerfi í áratugi og koðnar svo niður þegar á hólminn er komið. Þær skýringar hafa birst að hér sé um að ræða hræðslu vegna atkvæða í dreifbýlinu sem vega tvöfalt á við atkvæði þéttbýlisbúanna. Ja hérna! Þessir flokkar geta vart brotist aftur úr viðjum „Gamla Íslands“ öðru vegu en með því að koma þessum samningi í þjóðaratkvæði, líkt og Icesave. Það opnar dyr fyrir aðra nálgun fyrir þessa samningagerð, sem ætti að fela í sér hlutlausu, viðtæka og opna skoðun á stöðu og þróun landbúnaðarins og dreifbýlis í heild.

Alþingi axlaði ekki ábyrgð á búvörusamningnum, en almenningur, dreifbýlið og náttúra landsins sitja uppi með afleiðingarnar. Afgreiðsla Alþingis felur í sér ofbeldi gagnvart lýðræði í landinu. Vísum honum í þjóðaratkvæði!



Afgreiðsla Alþingis felur í sér ofbeldi gagnvart lýðræði í landinu. Vísum honum í þjóðaratkvæði!

ALLA DAGA | OPINNI DAGSKRÁ | 18:55 |

ALLA DAGA KL. 18:55

OPINNI DAGSKRÁ

# ÍPRÓTTAFRÉTTIR

Öll helstu tilprifin og mörkin!  
Skotheldur sportpakki sem þú færð bara í kvöldfréttum Stöðvar 2

# Þjóðarþráttin

Í DAG



Guðmundur  
Andri Thorsson  
rithöfundur

Enn einir þjóðarþráttarsamningarnir voru samþykktir á dögunum á Alþingi og allt fór það fram samkvæmt dagskrá – eftir vandlega undirbúinni dagskrá þar sem atkvæðagreiðsla þingmanna er táknrænt leikrit í lokin. Nítján samþykki, sjö greiða atkvæði gegn en hinir sitja hjá; ekki á okkar vegum, kemur okkur ekki við, myndum ekki gera þetta svona sjálf, þvöum hendur okkar af þessu.

Táknrænt leikrit. Þau má nefnilega ekki vanmeta. Það gleymdist nefnilega að það er ekkert hægt að sitja hjá. Sé maður á annað borð andvígur slíkum framlögum úr almenningsjódum til að styrkja atvinnugrein eða lífsmáta eða listgrein – eða hvað við viljum annars kenna landbúnaðinn við – þá þurfa allir að taka afstöðu.

## Kurteist fólk

Í tíð síðustu ríkisstjórnar – Jóhannstjórnarinnar – var þingið á löngum köflum gert óstarfhæft með markvissu málþófi sem ekki var síst stjórnað af núverandi ráðherra landbúnaðarmála, Gunnari Braga Sveinssyni. Ríkisstjórn

Jóhönnu var gert ókleift að ná nokkrum málum í gegnum brimskafra málæðisins sem öllu drekkti, með þeim afleiðingum fyrir Samfylkinguna að kjósendur kenna henni um allt sem miður hefur farið á Íslandi frá landnámi.

Á þessum árum þótti Framsóknarmönnum og Sjálfstæðisfólki ekki tiltökumál að beita málþófi á fjárlög – sem var einsdæmi – aukinheldur að þeir hleyptu í gegn smærri málum. Núverandi stjórnarandstaða er öllu ábyrgari, gerir samninga við stjórnarmeirihlutann um að hleypa í gegn tilteknum málum gegn því að fá eitthvað á móti. Í tilvikum búvörusamninga voru það ákvæði um hugsanlega endurskoðun eftir þrjú ár á samningnum sem annars gilda til tíu ára – en þó aðeins ef bændum þykir ástæða til. Fulltrúar stjórnarandstöðu telja sig hafa skýr loforð um að við þessi endurskoðunarákvæði verði staðið. En eitt er að vera háttvís og fara að reglum lýðræðisins – það er mjög mikilsvert og lofsvert að gera það – en annað er að láta meirihlutann fara sínu fram með öllu fyrirhafnarlaust, eins og manni virðist að gert hafi verið í þessu tilvikum. Hugsanleg endurskoðun eftir þrjú ár: öllu rýrari getur uppskeran ekki verið.

Manni virðist að þetta sé eiginlega angi af öðru og stærra og meira bóli stjórnarandstöðu – að skynja ekki slátt tímans; heyra ekki kröfur fólks um nýja siði, breytt samfélag, sem taki mið af almannahagsmunum fremur en að þjóna sérhagsmunum.



**Meirihluti landsmanna starfar ekki í landbúnaði. Raunar ansi mikill meirihluti – satt að segja er landbúnaður rúmlega 1% af vergri þjóðarframleiðslu.**

Kurteist fólk. Nema nú var það sem sagt kurteis flokkurinn sem vildi ekki vera með – Björt framtíð, sem legið er á hálsi fyrir að vera of málefnaleg, sagði nei og tók ekki þátt í þessari kurteislegu athöfn heldur greiddi atkvæði gegn þessum samningum, sem skuld-

binda ríkissjóð til milljarða útgjalda um ókomin ár.

## Samningar

Í nútímasamfélagi þarf að semja um allt. Stéttirnar og hagsmunahóparnir þurfa að hafa sína öflug fulltrúa og talsmenn á þingi og það er hlutverk þeirra að gæta hagsmuna þeirra sem senda þá á þing, og semja við þá sem eiga annarra hagsmuna að gæta. Í samningum er ekki hægt að sitja hjá. Maður verður að koma fram með sínar áherslur og kröfur og þær þurfa að vera skýrari og eindregnari en svo að fá það tryggt að ef til vill verði þetta endurskoðað eftir þrjú ár, ef viðsemjand-anum list svo á.

Meirihluti landsmanna starfar ekki í landbúnaði. Raunar ansi mikill meirihluti – satt að segja er landbúnaður rúmlega 1% af vergri þjóðarframleiðslu. Má raunar segja

að öll þjóðin eins og hún leggur sig sé „neytendur“ sem þó eru aldrei kvaddir til nokkru sinni. Samt er áreiðanlega leitun að þeirri manneskju hér á landi sem ekki viðurkennir ómælda þýðingu landbúnaðar fyrir land og þjóð. Flest viljum við að matvælaframleiðsla víða um land eflist og styrkist, dafni og verði sem fjölbreyttust og ánægjulegust. Landsmenn gera sér líka almennt grein fyrir því að erfitt er að reka hér landbúnað og bændur þurfa styrki og fyrirgreiðslu rétt eins og tíðkast um alla Evrópu. Almenn gerir fólk greinarmun á bændum og framleiðslu þeirra annars vegar og svo stórum milliliðum og má þar einu gilda hvort um er að ræða auðhring á borð við Mjólkursamsöluna eða verslunarrisa eins og Haga.

En þegar gerðir eru samningar við fulltrúa ríkisins – sem eru þá jafnframt fulltrúar allra landsmanna – líka þeirra sem ekki starfa við landbúnað – þá er það með öllu óviðunandi að þar komi hvergi að borðinu fulltrúi neytenda; sem eru eiginlega allir landsmenn. Fulltrúar ríkisins í þessum samningum koma úr ráðuneyti landbúnaðar og alkunna er að milli þess ráðuneytis og bændaförystunnar hafa löngum legið slíkir gagnvegir að tómt mál er að tala um fulltrúa þess ráðuneytis sem fulltrúa almennings í nokkrum skilningi. Þó ekki væri nema fyrir þessa sök hljóta fulltrúar almennings á Alþingi, sem ekki styðja sjálfvirk framlög til landbúnaðarkerfisins, að minnsta kosti að ræskja sig aðeins.



**NÝR ISUZU D-MAX**  
**VERÐ FRÁ 6.990.000 kr. SJÁLFSKIPTUR, 6 GÍRA**

**NÝTT MEIRI DRÁTTARGETA**

**3.500KG**

**100**  
HISTORIC YEARS  
Founded 1916  
**ISUZU**

**Isuzu D-Max Lux, leðursæti, 17" álfelgur, hiti í sætum, hraðastillir, rafdrifið bílstjórásæti, handfrjáls símabúnaður (Bluetooth) o.m.fl.**

**EYÐSLA AÐEINS 8,4 L/100 KM\***

**280.000 KR. KAUPAUKI**  
NÚNA FYLGIR ÖLLUM ISUZU D-MAX  
DRÁTTARBEISLI OG HEITKLÆÐNING Á PALLINN

GE bílar  
Reykjanesbæ  
www.gebilar.is  
420 0400

Bílasalan Bílás  
Akranesi  
www.bilas.is  
431 2622

Bílasala Akureyrar  
Akureyri  
www.ib.is  
461 2533

Bilaverkstæði Austurlands  
Egilsstöðum  
www.bva.is  
470 5070

IB ehf.  
Selfossi  
www.ib.is  
480 8080

BL söluumboð  
Vestmannaeyjum  
481 1313  
862 2516

**BL ehf**  
Sævarhöfða 2 / 110 Reykjavík  
525 8000 / www.bl.is





Haukur Helgi Pálsson og Kristófer Acox fallast í faðma eftir að lokafloaflautið gall í Laugardalshöllinni á laugardaginn. Íslenska liðið vann þá afar sterkan sigur, 74-68, á öfluglu liði Belga. Ísland vann fjóra af sex leikjum sínum í undankeppni EM 2017 og tryggði sér sæti í lokakeppninni, annað skiptið í röð. MYND/BÁRA DRÖFN KRISTINSDÓTTIR

Ingví Þór  
Sæmundsson  
ingvithor@frettabladid.is



**KÖRFUBOLTI** „Þetta er frábær tilfinning. Hún var góð síðast en að gera þetta tvisvar í röð er mjög sérstakt,“ sagði reynsluboltinn Jón Arnór Stefánsson eftir að Ísland tryggði sér far-seðilinn á annað Evrópumótið í röð.

Íslensku strákarnir unnu frábæran sigur, 74-68, á sterku liði Belga frammi fyrir troðfullri Laugardalshöll á laugardaginn. Reikningsmeistarar Körfuknattleikssambandsins voru reyndar búnir að finna út að Ísland mætti tapa með 16 stiga mun og kæmist samt áfram. En það vissu strákarnir ekki. Þeir vildu og ætluðu að vinna leikinn.

„Við fórum í þennan leik til að vinna hann. Við fengum ekki að vita nein úrslit fyrir leikinn. Þeir eru með hörkulið og það sýnir mikinn andlegan styrk að vinna þá,“ sagði Jón Arnór sem var á annarri löppinni í undankeppninni.

„Það er gaman að sjá hvernig ungu strákarnir í liðinu hafa stigið upp og dregið vagninn. Það er mjög gott því ég hef verið í lélegu standi,“ sagði Jón Arnór

#### Erfitt í upphafi

Hann, líkt og fleiri leikmenn í íslenska liðinu, átti erfitt uppdráttar í sókninni framan af leik. Eftir fyrsta leikhliða var skotnýting Íslands einungis 18,2 prósent og aðeins þrjú leikmenn komnir á blað.

Jón Arnór klikkaði á fyrstu átta skotunum sínum og íslenska liðið lenti mest 14 stigum undir, 15-29, snemma í öðrum leikhliða. Íslensku strákarnir hittu skelfilega en voru duglegir að koma sér á vitalínuna. Alls komu 13 af 34 stigum Íslands í fyrri hálfleik úr vítum.

Þrátt fyrir erfiða stöðu brotnaði íslenska liðið ekki, hélt áfram að berjast í vörninni og fór að minnka muninn. Kristófer Acox jafnaði metin í 34-34 af vitalínunni en

# Framtíðin er þeirra

Íslenska körfuboltalandslíðið verður á meðal þátt-tökuliða í öðru Evrópumótið í röð. Ísland vann frábæran sigur á sterku liði Belgu á laugardaginn þar sem ungstirni liðsins skínur skært.

#### EM 2017 í körfubolta

- EM 2017 hefst 31. ágúst og lýkur 17. september.
- EM 2017 verður með sama sniði og EM 2015. Leikið verður í fjórum sex liða riðlum. Fjögur efstu liðin í hverjum riðli fara áfram í 16-liða úrslit.
- Riðlakeppnin fer fram í fjórum borgum; Istanbul í Tyrklandi, Helsinki í Finnlandi, Tel Aviv í Ísrael og Cluj í Rúmeníu. Útsláttarkeppnin verður leikin í Sinan Erdem

Dome í Istanbul.

- Eftirtalin lið komust á EM 2017: Tyrkland, Rúmenía, Finnland, Ísrael, Spánn, Litáen, Frakkland, Serbía, Grikkland, Ítalía, Tékkland, Lettland, Króatía, Rússland, Ungverjaland, Belgía, Slóvenía, Svartfjallaland, Þýskaland, Pólland, Ísland, Bretland, Úkraína og Georgía.
- Dregið verður í riðla í Tyrklandi 22. nóvember næstkomandi.



Belgar áttu lokaorðið í fyrri hálfleik þegar þeir settu niður flautuþrist. Hann var þó aðeins kinnhestur en ekki rothögg. Í seinni hálfleik spilaði íslenska liðið svo frábærliga og landaði sex stiga sigri, 74-68, á liði sem fór í 16-liða úrslit á síðasta EM.

#### Greip tækifærið með báðum

„Fyrri hálfleikurinn á móti Sviss og seinni hálfleikurinn gegn Belgu eru tveir bestu hálfleikir sem ég hef séð landsliðið spila,“ sagði ein af hetjum íslenska liðsins, Martin Hermannsson. Martin, sem fagnaði 22 ára afmæli sínu á föstudaginn, byrjaði

alla sex leikina í undankeppninni og tók stærra hlutverki og aukinni ábyrgð fagnandi.

Strákurinn er algjörlega óttalaus og gríðarlega þroskaður miðað við aldur. Yfirvegum er mikil og það er sjaldan sem Martin tekur illa ígrunduð skot eða slæmar ákvarðanir.

Martin var stigahæstur í íslenska liðinu á laugardaginn með 18 stig auk þess sem hann tók þrjú fráköst, gaf fimm stoðsendingar og stal boltanum tvisvar sinnum. Þá var skotnýtingin frábær, eða 77,8 prósent.

Martin var ekki eini ungi KR-ingurinn sem lét að sér kveða í

undankeppninni því áður nefndur Kristófer Acox kom eins og storm-sveipur inn í íslenska liðið. Kristófer var með 6,0 stig og 4,7 fráköst að meðaltali í undankeppninni, þrátt fyrir að hafa aðeins spilað 15 mínútur að meðaltali í leik.

„Hann hefur komið frábærliga inn í þetta,“ sagði Hlynur Bæringsson, fyrirlíði landsliðsins, um nýja félagan sinn undir körfunni. „Hann er mjög sérstök týpa í íslenskum körfubolta, mikill íþróttamaður og það er gaman að spila með honum. Þetta er góður drengur og framtíðin er hans.“

Kristófer skilaði ekki einungis flottum tölum heldur sendu troðslur hans í heimaleikjunum gegn Kýpur og Belgu sterk skilaboð og kveiktu í áhorfendum.

„Ég fékk smá nasapef af þessu á Smáþjódaleikunum í fyrra en það er geðveikt að spila svona alvöru leiki í fullri höll,“ sagði Kristófer eftir leik. Hann fékk ekki leyfi frá Furmanháskólanum til að fara með á EM í fyrra en hann ætlar að vera með að ári.

„Það er ekkert annað í stöðunni, þetta er geðveikt. Ég er bara orðlaus,“ bætti Kristófer við.

#### Björt framtíð

Eins og Hlynur sagði er framtíðin Kristófers og framtíðin í íslenska landsliðinu virðist björt.

Elvar Már Friðriksson spilaði minna en Martin og Kristófer í undankeppninni en skilaði góðu verki á báðum endum vallarins. Miðherjinn hávaxni Tryggvi Snær Hlinason er í mikilli framför og handan við hornið bíða fleiri strákar úr U-20 ára liðinu sem vann sér sæti í A-deild Evrópumótsins í sumar.

Þá eru lykilmenn eins og Haukur Helgi Pálsson og Hörður Axel Vilhjálmsson á góðum aldri. Og þeir sem eldri eru hafa lítið gefið eftir. Það eru því spennandi tímar fram undan í íslenskum körfubolta.

#### Nýjast

##### Enska úrvalsdeildin

Hull City	1–4 Arsenal
Leicester	3–0 Burnley
Man City	4–0 Bournemouth
West Brom	4–2 West Ham
Everton	3–1 Boro
Watford	3–1 Man Utd
C. Palace	4–1 Stoke City
Southampton	1–0 Swansea
Tottenham	1–0 Sunderland

Efst		Neðst	
Man. City	15	Burnley	4
Everton	13	Bournemouth	4
Tottenham	11	West Ham	3
Arsenal	10	Sunderland	1
Chelsea	10	Stoke City	1

##### Pepsi-deild karla

##### FH - Valur 1-1

0-1 Kristinn Freyr Sigurðsson, viti (19.), 1-1 Kristján Flóki Finnbogason (83.).

FH-ingum mistókst að tryggja sér Íslandsmeistaratitilinn. Þeir eru þó áfram í lykilstöðu.

##### Vikingur R. - Fylkir 2-2

1-0 Vladimir Tufegdzic (8.), 1-1 Garðar Jóhannsson (22.), 1-2 Oddur Ingi Guðmundsson (72.), 2-2 Josip Fucek (83.).

##### KR - Fjölnir 3-2

0-1 Gunnar Már Guðmundsson (8.), 1-1 Kennie Chopart (30.), 2-1 Óskar Örn Hauksón (49.), 2-2 Ingimundur Niels Óskarsson (51.), 3-2 Morten Beck Andersen (70.).

Rautt spjald: Tobias Salquist, Fjölni (88.).

##### Inkassodeildin

KA	2–1 Grindavík
Leiknir F.	1–0 Leiknir R.
Fram	2–1 Fjarðabyggð
Keflavík	2–2 Þór
Huginn	0–4 HK
Haukar	1–1 Selfoss

Efri		Neðri	
KA	48	Leiknir R.	28
Grindavík	41	Selfoss	25
Keflavík	34	HK	22
Þór	33	Huginn	21
Fram	29	Leiknir F.	18
Haukar	28	Fjarðabyggð	17

##### Olís-deild karla

##### ÍBV - Akureyri 25-24

Theodór Sigurbjörnsson 7/1, Sigurbergur Sveinsson 6, Daniel Örn Grifflin 4 - Andri Snær Stefánsson 9/7, Karolis Stropus 8.

##### Olís-deild kvenna

##### Fram - Stjarnan 21-21

Ragnheiður Júlíusdóttir 7, Sigurbjörg Jóhannsdóttir 5 - Helena Rut Örvarsdóttir 4.

##### Valur - ÍBV 26-22

Diana Satkauskaitė 8, Morgan Marie Þorkeldsdóttir 5 - Sandra Erlingsdóttir 11.

##### Gróttá - Selfoss 24-23

Laufey Ásta Guðmundsdóttir 8, Lovisa Thompson 7 - Hrafnhildur Hanna Þrastardóttir 7, Perla Ruth Albertsdóttir 6.

##### Fylkir - Haukar 15-21

Puríður Guðjónsdóttir 7 - Sigrún Jóhannsdóttir 4, María Ines De Silve Pereira 4.

#### Í dag

**Pepsi-deild karla:**  
**16.45 Breiðablik - ÍBV** Kópavogsv.  
**19.05 Þróttur - Vikingur Ó.** Sport 2  
**19.30 Stjarnan - ÍA** Sport  
**22.00 Pepsimörkin** Sport

**21.00 Messan** Sport 2

**Olís-deild karla:**  
**19.30 Selfoss - Haukar** Selfoss  
**19.30 Gróttá - FH** Hertz-höllin  
**19.30 Afturelding - Fram** N1-höllin  
**19.30 Stjarnan - Valur** TM-höllin



Friðrik Steinn Friðriksson, vöru- og upplifunarhönnuður, býr í fallegri íbúð í Hlíðunum. MYNDIR/STEFÁN

## TILNEYDDUR MÍNÍMALISMI

**Friðrik Steinn Friðriksson** og eiginkona hans þurftu að velja inn húsgögn af kostgæfni eftir að þau minnkuðu við sig. Í augnablikinu er Sveins Kjarvals sófinn, sem hjónin létu bólstra í sumar, uppáhaldsinnanstokksmunurinn.

Friðrik Steinn Friðriksson, vöru- og upplifunarhönnuður, býr í fallegri íbúð í Hlíðunum í Reykjavík ásamt eiginkonu sinni Brynju Sveinsdóttur sýningarstjóra og syni þeirra. Þau skiptu nýlega um íbúð og minnkuðu við sig. Því segir hann íbúðinni líklegast best lýst sem tilneyddum minimalisma vegna stærðar hennar. „Því höfum við reynt að draga úr húsgögnum sem hefur gerst nokkuð hratt og örugglega. Svo íbúðin verði falleg þarf fyrst og fremst að velja inn húsgögn og aðra muni af kostgæfni. Það er allt of freistandi að rumpa öllu inn í einu en það þarf einfaldlega að gefa sér smá tíma í verkefnið.“

Hann segir hönnun íbúðarinnar samstarfsverkefni þeirra hjóna og verkefnið gangi ágætlega. „Við höfum svipaða sýn á það hvernig við viljum hafa hlutina. Ég set þó sjaldnast á mig hönnunarhattinn í mínu persónulega lífi. Þetta snýst orðið frekar um innsæi enda vil ég ekki setjast niður og ákveða að hanna íbúðina.“

### Eru einhverjir innanstokksmunir í mestu uppáhaldi hjá þér?

Í augnablikinu er það Sveins Kjarvals sófinn sem við létum bólstra í sumar. Við erum ákaflega ánægð með litinn og í grunninn er þetta svo fallegur sófi. Fallegar línur, léttur og núna eftir bólstrun, þægilegur. Hann er mikill kokteílboðasófi, þú þarft að sitja temmliga réttur í honum og þess vegna



Stofan er kjarni heimilisins. Þar er sófinn eftir Svein Kjarval sem var bólstraður í sumar.




**Sjálfvirkur hurðaropnunarþúnaður**  
fyrir húsfélög og fyrirtæki, ásamt uppsetningu og viðhaldi. Hentar vel fyrir aðgengi hreyfihamlaðra.

**JARNGLER**  
Skútuvogur 1H | 104 Reykjavík | S: 5858900 | www.jarnghler.is

## LEIÐSÖGUNÁM

**VIÐURKENNT STARFSNÁM AF ATVINNULÍFINU**

Hnitmiðað og skemmtilegt nám fyrir þá sem vilja kynnast Íslandi í máli og myndum. Námið er opið öllum þeim sem áhuga hafa á að læra hvernig standa skal að leiðsögn erlendra og innlendra ferðamanna um Ísland.

- Flest stéttarfélag styrkja nemendur til náms.
- Nemendur geta að námi loknu gerst félagsmenn í Leiðsögufélaginu

**Helstu námsgreinar:**

- Helstu viðkomustaðir ferðamanna á Íslandi í máli og myndum.
- Mannleg samkipti, leiðsöguáætlun, hestar, fuglar og flóra. Framsaga.
- Saga landsins, jarðfræði, bókmenntir og listir, menningartengd ferðaþjónusta.
- Skipulagðar ferðir og afþreyingaferðir. Ritgerðaverkefni og margt fleira.

Leiðbeinendur eru þálfar leiðsögumenn og sérfræðingar hver á sínu sviði. Boðið er uppá dag – og kvöldnáms, auk þess er farið í fjölda vettvangsferða.

**Umsögn:**  
S.l. vetur stundaði ég leiðsögunám í Ferðamálastólaskóla Íslands. Námið stóð vel undir væntingum þar sem fjölmargir kennarar komu að kennslunni og áttu þeir auðvelt með að ná til mín og auka áhuga minn á námsefninu og ekki síst að vekja mig til umhugsunar um þá auðind sem landið okkar er og þá virðingu sem okkur ber að sýna því. Kennararnir voru mjög færir og fróðir hver á sínu sviði og áttu auðvelt með að koma efni til skila. Námið gefur mikla atvinnuöguleika og spennandi tímar eru framundan.



Guðrún Helga Bjarnadóttir, Vestmannaeyjum

**Opið 8-22**



Ferðamálastólaskóli Íslands

Ferðamálastólaskóli Íslands • www.menntun.is • Sími 567 1466



**SPORT**

**TRYGGDU ÞÉR ÁSKRIFT**

**ENSKI BÓLTINN ER Á STÖÐ 2 SPORT**

Enski boltinn er hafinn á Stöð 2 Sport og deildin hefur aldrei verið meira spennandi. Stöð 2 Sport verður með beinar útsendingar allar helgar og sérfræðingar Messunnar fara yfir leikina á mánudögum.

**SPORT**

365.is | Sími 1817

**365**



Ýmislegt dót sem sem foreldrarnir hafa sankað að sér og drengurinn fær að geyma.



Fallega formaður kvistur setur svip á stofuna.

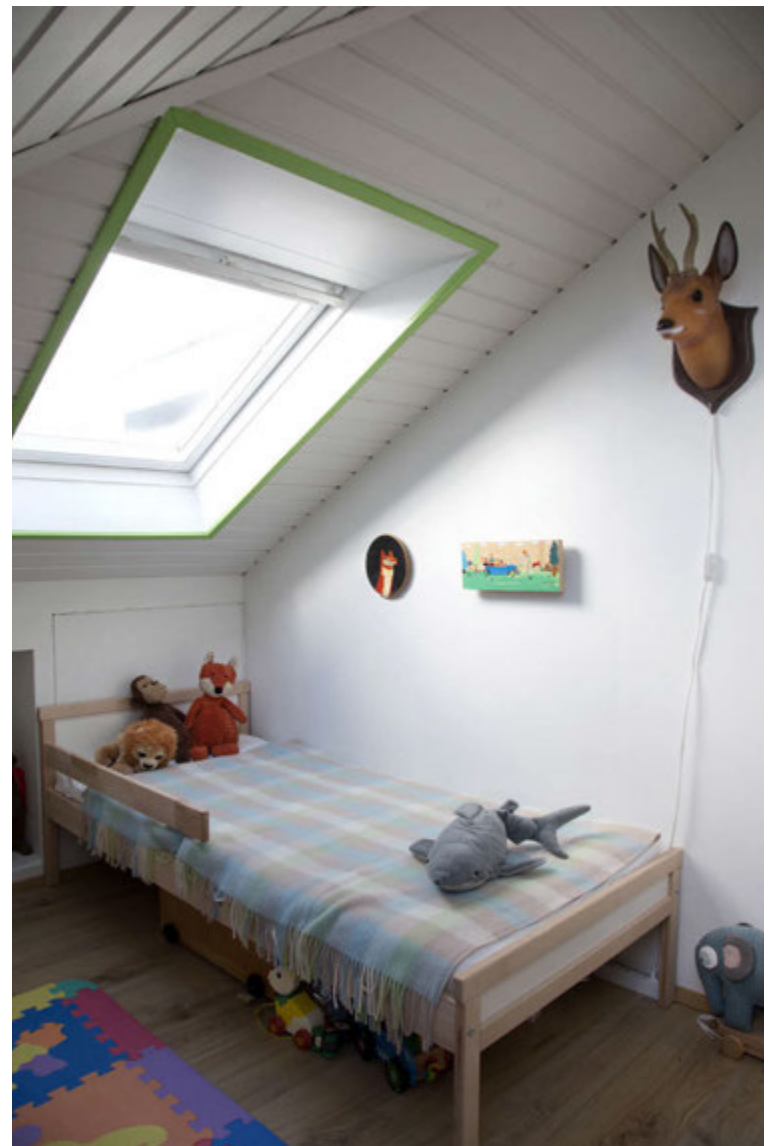
er ekki hægt að taka einhverja kartöflustellingu í honum.

### Eru einhver verkefni fram undan?

Helsta verkefnið er fólgið í því að smíða langa bókahillu. Það þarf svolítið að vinna inn í rýmið í íbúðinni vegna súðar. Svo hef ég líka áhuga á að fá eða gera sófaborð sem er sófanum sæmandi. Við höfum verið með bráðabirgðaborð í meira en tvö ár svo þetta þarf að fara gerast, sérstaklega eftir að sófinn fékk þess andlitslyftingu.

Segðu mér frá helstu vinnutengdu verkefnum þínum

Eftir að ég lauk meistaranámi í upplifunarhönnun hef ég sinnt eigin verkefnum og starfað sem markaðsfulltrúi hjá Blindrafélaginu samhliða því. Síðastliðin tvö ár hef ég líka verið stundakennari við Listaháskólann, eitthvað sem ég hef mjög gaman af. Nú er ég að vinna að stóru hönnunarverkefni sem er gerð borðspils fyrir blind börn en þau eru einn vettvangur fyrir börn til að læra leik og taka út félagslegan þroska. Mér fannst það spennandi tækifæri, að gera spil sem blind og sjáandi börn geta spilað saman. Verkefnið tvinnar því saman þau félagslegu áhrif sem hönnun getur haft og var tækifæri til að hanna ekki bara vöruna heldur framleiðsluferli þar sem það væri tiltölulega auðvelt að framleiða spil. Í stærra samhenginu, þá vil ég fara með hugmyndina lengra, á staði þar sem þörfin er jafnvel meiri en hér. Meginþorri þeirra sem eru blindir og sjónskertir búa í þróunarlöndum og því er þörfin fyrir hagkvæmar lausnir mikil.



Barnahebergið er undir súð.

### FÓLK ER KYNNINGARBLAÐ

sem býður auglýsendum að kynna vörur og þjónustu í formi viðtala og umfjallana. Í blaðinu er einnig hefðbundið ritstjórnarefni. Blaðið fylgir Fréttablaðinu daglega.

### ÚTGEFANDI: 365 MIÐLAR | ÁBYRGÐARMAÐUR: Svanur Valgeirsson

**UMSJÓNARMENN EFNIS:** Elin Albertsdóttir, [elin@365.is](mailto:elin@365.is), s. 512 5349 | Lilja Björk Hauksdóttir, [liljabjork@365.is](mailto:liljabjork@365.is), s. 512 5372 | Ragnheiður Tryggvadóttir, [heida@365.is](mailto:heida@365.is), s. 512 5367 | Sólveig Gísladóttir, [solveig@365.is](mailto:solveig@365.is), s. 512 5351 | Starri Freyr Jónsson, [starri@365.is](mailto:starri@365.is), s. 512 5358 | Vera Einarsdóttir, [vera@365.is](mailto:vera@365.is), s. 512 5357

**SÖLUMENN:** Atli Bergmann, [atlib@365.is](mailto:atlib@365.is), s. 512 5457 | Jóhann Waage, [johannwaage@365.is](mailto:johannwaage@365.is), s. 512 5439 | Jón Ívar Vilhelmsson, [jonivar@365.is](mailto:jonivar@365.is), s. 512 5429 | Ólafur H. Hákonarson, [olafurh@365.is](mailto:olafurh@365.is), s. 512 5433

# Ljós og lampar

19. september 2016

KYNNINGARBLAÐ Húsgagnahöllin | BAUHAUS | Jóhann Ólafsson | BYKO



Arnar Gauti ásamt nokkrum gerðum af Watt & Veke lömpum. Gyllti bakkinn er á borðinu ásamt vinsælum kopar ananaslampa. „Ananasinn er enn þá mjög eftirsóttur,” segir hann. Takið eftir gólfflanpanum til hægri á myndinni, messingrör með snúru þar sem þeran hangir síðan niður. „Mjög skemmtileg pæling,” segir stílistinn. MYND/GVA

## Óhefðbundin hönnun í ljósum og lömpum

Húsgagnahöllin býður upp á mikið úrval af ljósum og lömpum, þar á meðal frá hinu vinsæla vörumerki Watt & Veke. Þetta sænska fyrirtæki hefur verið leiðandi á sínu sviði og þykir bjóða upp á nútímalega og flotta hönnun. Um þessar mundir eru skrautperurnar vinsælar sem gefa hlýlega og kósí stemningu.

Arnar Gauti, litsrænn stjórnandi í Húsgagnahöllinni, segir að ljós og lampar frá Watt & Veke hafi verið í boði hér á landi í tvö ár og njóti mikilla vinsælda. „Skrautperur eru mikið í tísku núna. Þetta er óbein lýsing sem framkallar mjög skemmtilega stemningu. Ljósín frá Watt & Veke hafa slegið í gegn hjá okkur enda margt öðruvísi og nýtt hjá þeim. Hönnunin getur verið einföld en ákaflega flott eins og til dæmis gylltur bakkinn með skrautperu sem hentar vel í svefnherbergi. Það er hægt að setja skartgripni eða lykla á bakkann,” segir Arnar Gauti.

Auk mikils úrvals af loftljósum, standlömpum og borðlömpum fást fjöl-

breyttar tegundir ljósapera í Húsgagnahöllinni, jafnt venjulegar sem skrautperur, sem passa í flesta lampu. „Við leggjum mikla áherslu á ljósín frá Watt & Veke því okkur finnst fyrirtækið algjörlega vera með puttann á púlsinum. Þessi ljós hafa verið vinsæl hjá arkitektum og þau má sjá á ýmsum stöðum, til dæmis á nýjum veitingahúsum. Lamparnir og ljósín skapa magnað andrúmsloft og skreyta umhverfið,” segir Arnar Gauti.

Watt & Veke framleiðir ljós og lampu fyrir öll herbergi hússins. „Messinglampar eru til dæmis vinsælir núna. Þetta fyrirtæki fer ekki hefðbundnar leiðir í hönnun sinni, en er svolítið gróft og töff,” segir Arnar Gauti.



# Stílhreint og svipmikið draumaljós

Ljosið 265 eftir Paolo Rizzatto er það ljós sem fagurkerann og heimilisbloggarann **Guðrúnu Finns** langar helst í. Hún hefur mikinn áhuga á öllu sem tengist hönnun og heimili og heillast af norrænni hönnun.

**Lilja Björk**  
**Hauksdóttir**  
liljabjork@365.is



Ribbon-lampinn sem fagurkerinn Guðrún Finns keypti í Habitat fyrir mörgum árum er í sérstöku uppáhaldi hjá henni þar sem hann var eitt af því fyrsta sem hún keypti inn á sitt eigið heimili. „Segja má að hann hafi verið frumburðurinn minn og mér þykir alltaf svolítið vænt um hann fyrir vikið. Mér fannst þetta gríðarleg fjárfesting á sínum tíma, þrátt fyrir að hafa keypt hann á útsölu og að hann hafi alls ekki kostað mikið,“ segir hún og hlær.

## Elskar hönnun

Draumaljós Guðrúnar er ljosið 265, sem hannað var af Paolo Rizzatto fyrir Flos. Hún segir það passa svo vel inn í öll rými. „Það vegur líka fullkomið salt á milli þess að vera stílhreint en setja samt svo mikinn svip á herbergið. Draumalampinn minn er svo borðlampinn Milk, sem hannaður var af Norm Architects. Hann er tímalaus og eitthvað svo krúttlegur.“

Spurð að því hvort hún spái mikið í birtu og lýsingu á heimilinu segist Guðrún óska þess að hún gæti svarað því játandi. „Satt best að segja þá finnst mér „more is more“ eiga vel við hér, ég myndi hafa heimilið flóðlýst ef sambýlismaðurinn myndi samþykkja það. Við skiptumst á að slökkva og kveikja öll ljós heima.“

Guðrún elskar allt tengt hönnun og heimili. Hún segist vera óvirkur heimilisbloggari en þokkalega virkur instagrammari. „Ég verð vonandi virkur bloggari í næsta fæðingarorlofi sem hefst í febrúar en þannig byrjaði þetta víst allt saman, í síðasta fæðingarorlofi. Það skiptir mig miklu máli að hafa fallegt í kringum mig og vera ánægð með heimilið. Við erum að gera upp gamalt einbýlishús í Hafnarfirði í rólegheitunum, svo hönnun heimilisins breytist frá degi til dags. Sem betur fer á ég mjög smekklegan mann, hann



Ljosið 265 eftir Paolo Rizzatto fyrir Flos. Guðrún segir það passa vel inn í öll rými.

Olgeir, sem leggur blessun sína (yfirléitt) yfir það hvernig ég vil hafa hlutina.“

## Stílhreint heillar

Norræn hönnun heillar Guðrúnu eins og svo marga aðra og eru dönsku merkin HAY og Ferm living í uppáhaldi hjá henni. „Við hönnuðirnir hjá þeim erum jafnvel nokkurs konar sálufélagar. Ég hef alveg fallið í þennan skandinavíska vef, sem margar af kynsystur mínum sitja fastar í hér á landi. Þið vitið, hvít húsgögn, dass af viði og steypu – að ógleymdum plöntunum. Mér finnst þó gríðarlega mikilvægt að persónuleiki

**Draumalampi Guðrúnar er borðlampinn Milk, sem hannaður var af Norm Architects. Henni finnst hann vera tímalaus og eitthvað svo krúttlegur.**



Það skiptir Guðrúnu miklu máli að hafa fallegt í kringum sig og vera ánægð með heimilið. Í bakgrunni má sjá Ribbon-lampann sem henni þykir vænt um. MYND/ANTON BRINK

fólks skíni í gegn, að manni líði vel heima hjá sér – gangi ekki bara inn í blaðsíðu 43 í Bo Bedre-blaði,“ segir Guðrún hlæjandi.

Frá því Guðrún man eftir sér hefur hún elskað að breyta til í kringum sig. „Það er eitthvað svo skemmtilegt við það að geta gjörbreytt herbergi með einföldum tilfæringum. Það þarf oft ekki að vera meira en að skipta út

smáhlutunum, færa til kertastjaka eða fá sér nýtt teppi í sófann.“ Hún er ekki mjög bundin af því hvar hún kaupir húsgögn og heimilisvörur heldur verstar bara þar sem hún finnur eitthvað fallegt. „Mér finnst sérstaklega gaman að detta niður á einhverja ódýra snilld í Søstrene Grene og Tiger. Annars spannar þetta allt frá Epal til Góða hirðisins.“

Soap ljós  
Hvert ljós  
er einstakt



**Rafkaup**

Ármúla 24 - s. 585 2800 - [www.rafkaup.is](http://www.rafkaup.is)  
Opíð virka daga 9-18, laugardaga 11-16





# Ljómandi falleg hönnun

NYMÖ skermar  
2.390,-/stk.

**4.690,-**  
NYMÖ skermur

**3.650,-**  
VÁRVIND blómavasi

Nýtt  
SAKLIG skál  
4.690,-

VÁRVIND  
blómavasi  
1.850,-

BJURSTA  
stækkanlegt borð  
26.950,-  
L140-220x B84cm

**7.750,-/stk.**  
LEIFARNE/BRORINGE stólar



Verslun opin **11-21** alla daga - Veitingastaður opin 9:30-20:30 - [www.IKEA.is](http://www.IKEA.is)



# Samspil skugga og birtu

Mikilvægt er að Íslendingar hugi vel að útlýsingu enda búa þeir við langa vetur og takmarkaðrar birtu nýtur við stóran hluta ársins. **S. Guðjónsson** við Smiðjuveg 3 býður upp á mikið úrval útiljósna og faglega ráðgjöf við val á þeim.

„Það er mikilvægt að útlýsing sé þannig úr garði gerð að hún skili ekki bara nægjanlegri ratlýsingu heldur trúfli ekki nágranna eða önnur svæði en lýsingin á að einblína á. Myrkrið sem við búum við nánast allt árið er einmitt mikilvægt að nýta og við viljum að útlýsing skapi fallegt samspil skugga og birtu. Við viljum alls ekki yfirlýsa allt og tapa þannig stemningunni,“ segir Skarphéðinn Smith, framkvæmdastjóri S. Guðjónssonar.

S. Guðjónsson er rötgróid fyrir-tæki sem hefur starfað frá 1958 og hefur í gegnum tíðina komið að mörgum af stærstu verkefnum landsins að sögn Skarphéðins. Má þar nefna Orkuveitu Reykjavíkur, Ráðhús Reykjavíkur, Hæstarétt Íslands og Hörpuna svo fátt eitt sé nefnt. „Nánast öll útlýsing við Hörpu er einmitt frá S. Guðjónssyni,“ upplýsir Skarphéðinn.

## Fagleg ráðgjöf

„Það er mikilvægt að fá ráðgjöf um hvað hentar,“ segir Skarphéðinn og bendir á að hjá S. Guðjónssyni starfi reynslumiklir ráðgjafar og lýsingahönnuðir sem geti hjálpað fólki við að hanna sem besta lýsingu, hvort sem er innandyra eða utan.

En hvað er vinsælast í útlýsingu þessa dagana? „Það er ýmiss konar óbein LED-lýsing sem er höfð til dæmis undir bekkjum eða niðurgráfin sem lýsir upp gróður og steinhleðslur,“ svarar Skarphéðinn. Hann segir mikilvægt að

**Siðustu misserin hefur það einnig færst í vöxt að vera með lítil LED-ljós innfelld, hvort sem er í pallaefni eða steinhleðslur. Lömpunum er þá komið fyrir í um 30cm hæð og lýsa þeir með óbeinni birtu niður á við og verður þá til nokkurs konar nætur-lýsing.**

*Skarphéðinn Smith, framkvæmdastjóri*

passa að lamparnir sem eru notaðir falli vel að umhverfinu og þóli íslenska veðráttu. „Ljósapollar eða -staurar standa alltaf fyrir sínu sérstaklega við innkeyrslur og við gangstíga.“

## Skemmtilegar nýjungar

„Það nýjasta í staurum eru glæsilegir lampar frá belgíska hönnunarfyrtækinu Modular en lampinn George hefur slegið hressilega í gegn. Í vegggljósum er enn mjög vinsælt að nota ferkantaða kubba sem lýsa upp og niður, en slíkir lampar uppfylla einmitt þessa kröfu sem við setjum að lýsing sé óbein, upp eða niður eða hvort tveggja og lýsi ekki mikið fram. Slíkir lampar mynda alltaf meiri glýju og geta trúflað nágreinið. Síðustu miss-



Skarphéðinn Smith hjá S. Guðjónsson, en þar starfa reynslumiklir ráðgjafar og lýsingahönnuðir sem hjálpa til við val á lýsingu.

erin hefur það einnig færst í vöxt að vera með lítil LED-ljós innfelld, hvort sem er í pallaefni eða steinhleðslur. Lömpunum er þá komið fyrir í um 30cm hæð og lýsa þeir með óbeinni birtu niður á við og verður þá til nokkurs konar næt-

urlýsing,“ lýsir Skarphéðinn. Hann bendir þó á að þrátt fyrir að óbein lýsing sé falleg og skemmtileg þá sé mikilvægt að staðir eins og við grill, innganga eða heita potta séu með nægjanlega góðri birtu svo hægt sé að sjá vel til.

## Verið velkomin

S. Guðjónsson er staðsett að Smiðjuvegi 3 og er fólki velkomið að líta við með teikningar, fá sér rjúkandi kaffibolla og fá ráðgjöf um hvað hentar best til þess að lýsingin sé fagleg og falleg.



Mikið úrval er af alls kyns loftljósum, borð- og standlömpum í Góða hirðinum. MYND/GVA

# Gamalt, gott og ódýrt

Það leynast oft gamlir dýrgripir inni á milli hjá **Góða hirðinum** í Fellsmúla. Falleg loftljós, stand- og borðlampar eru þar á meðal. Margir gefa hluti sem þeir eru hættir að nota til Góða hirðisins og þar getur fólk keypt þá fyrir afar sanngjarnt verð.

Elín Albertsdóttir  
elin@365.is



Blaðamaður leit inn í Góða hirðinn á dögunum. Úrvalið af alls kyns húsgögnum, ljósum, lömpum, bókum, eldhúshlutum, leikföngum, barnakerrum og -vögnum blasti við. Margir viðskiptavinir voru greinilega ekki að koma í

fyrsta skipti, sumir með fulla innkaupakerru. Greinilegt að fólk fylgist vel með því hvað kemur inn í verslunina en daglega eru teknar inn nýjar vörur.

Friðrik Ragnarsson, starfsmaður í Góða hirðinum, segir að alls kyns lampar og ljós komi til þeirra á hverjum degi í alls konar ásigkomulagi. „Sumt er nýlegt og öðru hvoru fáum við fín hönnunarljós. Við fáum mikið af stand-



Sumir þarfnast viðgerðar en aðrir eru í góðu lagi. MYND/GVA

lömpum og sumir eru mjög gamlir. Stundum er fólk að leita eftir svona gömlum lömpum til að nota sem skreytingu, til dæmis í sumarbústað. Oft lætur fólk setja nýjar

rafmagnssnúður og þá er lampinn í fullkomnu lagi,“ segir hann. „Fólk kaupir gjarnan lampa til að gera upp. Yfirleitt selst allt jafnóðum. Svo koma sumir og kaupa vörur til

**Sumt er nýlegt og öðru hvoru fáum við fín hönnunarljós. Við fáum mikið af standlömpum og sumir eru mjög gamlir. Stundum er fólk að leita eftir svona gömlum lömpum til að nota sem skreytingu, til dæmis í sumarbústað.**

*Friðrik Ragnarsson hjá Góða hirðinum*

að endurselja,“ segir hann. „Hægt er að fá lampa frá 200 krónum upp í sjö þúsund svo það má gera mjög góð kaup.“

Friðrik er búinn að vinna lengi í Góða hirðinum og segist hafa fundið fyrir breytingu eftir að hrúnið. „Þá fórum við að sjá mikið af nýjum andlitum. Fólk sem við höfðum ekki séð áður. Svo er mikill áhugi á hansahillum og tekkhúsgögnum hjá ungu fólki.“

Friðrik segir að gaman sé að sjá þegar viðskiptavinir rekast á hluti sem þeir þekkja frá gamla daga, til dæmis á heimili ömmu og afa. Af nógu er að taka því mikið úrval er í Góða hirðinum af alls kyns stofuskrauti, stytur í hinum ýmsu útfærslum. Síðan er hægt að gera góð kaup í bolla- og matarstellum.

Góði hirðirinn hefur verið starfræktur í þessari mynd frá árinu 1999. Starfsemin hófst hins vegar árið 1993 þegar Sorpa hóf samstarf við nokkur líknarfélög um endurnýtingu húsgagna. Sorpa tók alfarið við þessari endurnýtingu árið 1997. Markmið Góða hirðisins hefur alltaf verið að endurnýta nytjahluti til áframhaldandi lífs og rennur ágóðinn til góðgerðarmála.



Focus  
Svart/grátt. 22 cm  
17.995kr.  
**13.495 kr.**  
Sparaðu 4.500 kr.

Focus  
Hvítt gler. 11 cm  
14.995 kr.  
**10.995 kr.**  
Sparaðu 4.000 kr.



Focus  
Svart/grátt. 16 cm  
13.900 kr.  
**10.400 kr.**  
Sparaðu 3.500 kr.

# LJÓSDAGAR

## 8. - 25. SEPTEMBER

**25-50% AF ÖLLUM LÖMPUM OG LJÓSUM**

ILVA Korputorgi, s: 522 4500 [www.ilva.is](http://www.ilva.is)  
laugardaga 10-18, sunnudaga 12-18, mánudaga - föstudaga 11-18:30

Netgíró  shop  online



**BAUHAUS** er leiðandi þegar kemur að ljósum og lömpum og skipta vörunúmerin þúsundum. Vöruhúsið er samkeppnishæft í verði og er alltaf með nýjustu vörurnar í boði. Verið er að taka inn nýjar vörur um þessar mundir, þar á meðal jólavörur.



Úrvalið í ljósum og lömpum í **BAUHAUS** er gríðarlegt en vörunúmerin eru um 2.500.

# Ótrúlegt úrval af ljósum,

Í **BAUHAUS** er lögð mikil áhersla á að vera með gott úrval ljósa og lampa. „Við erum með eitthvað fyrir alla hér og leggjum áherslu á að vera með allan skalann í ljósum og lömpum, það er að segja bæði ódýr ljós og dýrari. Við erum með yfir 2.500 vörunúmer í ljósum og þegar fólk vantar til dæmis ljóskúplu þá getur það valið úr hundræð kúplum hjá okkur. Úrvalið er það sama í ljósaperum, sem dæmi má nefna að hjá okkur er **OSRAM** með um 25 metra pláss en aðeins einn rekka í öðrum verslunum. Við erum á allt öðrum stað þegar kemur að úrvali og erum auk þess afar samkeppnishæf í verði,“ segir Ásgeir Bachmann, framkvæmdastjóri **BAUHAUS** á Íslandi.

## Nýjar vörur að koma

Í **BAUHAUS** er vörum skipt út tvisvar á ári þannig að nýjustu ljósin eru alltaf í versluninni. „Þá er allt tekið út, bæði á vorin og svo er núna að hefjast sex vikna tímabil þar sem birgjarnir okkar koma og skipta út sínum vörum, taka þær gömlu og setja nýjar í staðinn. Jólavörurnar eru einnig byrjaðar að berast, úrvalið hefur aldrei verið meira og verða þær allar komnar í byrjun október. Við fáum alls kyns seríur og gildir það sama í þeim og í ljósumum að við erum með verð sem hentar öllum, erum með dýrar og ódýrar seríur og mjög mikið úrval af umhverfisvænum **LED**-seríum, sem hægt er að tengja saman eða nota stakar. Úrvalið af akrýldýrum hefur aldrei verið meira enda hafa þau verið mjög vinsæl hjá okkur undanfarnin ár. Við fáum einnig mikið af inniseríum, adventustjökum, pappastjörnum og miklu meira til að skreyta innandyra,“ segir Ásgeir.

Að sögn Ásgeirs hefur að undanfögnu mikið verið selt af **LED**-ljósum sem skipta litum og koma með

„Við erum með mikið af skandinavískri hönnun, bæði danskri og sænskri. Til dæmis erum við með **Nordlux** sem er danskt og er eitt af okkar fínustu merkjum. Öll okkar skandinavíska hönnun er vottuð og er mikil gæðavara.“

Ásgeir Bachmann framkvæmdastjóri



Hægt er að velja um hundræð mismunandi kúpla í **BAUHAUS**.

fjarstýringu. „Þau eru notuð bæði sem lýsing og skreyting. Einnig erum við með **LED**-borða sem eru límdir til dæmis á sjónvörp, inn í fataskápa og í rútur. **LED** ljósin eru það nýjasta, þau eru umhverfisvæn og orkusparandi. Til dæmis erum við með **LED**-kúpla sem þola fimmtíu þúsund klukkustundir og þá er kannski búið að kveikja og slökkva á þeim 22 þúsund sinnum. **LED**-lýsingar eru alltaf að verða vinsælli og vinsælli.“

Nú þegar tekið er að skyggja þarf að huga að lýsingu utanhúss og segir Ásgeir að ný útljós, bæði til að festa á vegg og á staurum til að setja í garða séu í nýju sendingunni. „Í útljósum erum við mjög hefðbundin. Við viljum þau helst ferköntuð og að þau séu með



Úrvalið af fallegum skrautperum er mjög gott.

tvær perur og lýsi þannig bæði upp og niður.“

## Standast gæðakröfur

Ásgeir segir að fólk geti leitað til starfsfólks ljósadeildar **BAUHAUS**

til að fá ráðgjöf og aðstoð við leit að rétta ljósinu. Þar sé lögð mikil áhersla á að vera með gæðavörur. „Við erum alltaf með sömu merkin hjá okkur, erum með mikið af skandinavískri hönnun, bæði



Guðmundur Sigurðsson, starfsmaður ljósadeildar, og Daniel Sigurðsson Glad verslunarstjóri. Starfsfólks ljósadeildarinnar veitir ráðgjöf og aðstoð við leit að rétta ljósinu. MYND/EYÞÓR

danskri og sænskri. Til dæmis erum við með **Nordlux** sem er danskt og er eitt af okkar fínustu merkjum. Öll okkar skandinavíska hönnun er vottuð og er mikil gæðavara. Einnig erum við með kristallljós frá Austurríki sem hafa verið afar vinsæl. Við tókum þann birgja inn fyrir einu og hálfu ári síðan og það er bara búið að vera stígandi í sölu á þeim vörum síðan. Svo erum við auðvitað með okkar eigin merki sem eru þýsk og standast líka allar gæðakröfur,“ segir Ásgeir.

## Mikil aukning í sölu

**BAUHAUS** býður upp á sérstaka þjónustu til verktaka og segir Ásgeir að þeir geri tilboð í stærri



Í BAUHAUS eru alltaf sömu merkin að finna, mikið af skandinavískri hönnun, bæði danskri og sænskri.

# lömpum og ljósaperum



Ný ljós frá Nordlux sem verða komin í byrjun október.



Kristallsljósin í BAUHAUS eru frá Austurríki og hafa þau verið afar vinsæl. Sá birgir var tekinn inn fyrir einu og hálfu ári og hefur verið stigandi í sölu á þeim vörum síðan.



Í BAUHAUS er lögð mikil áhersla á að vera með gæðavörur.

verk, bæði til verktaka og einstaklinga. „Það er algengt að fólk kaupi ljós í heilu húsin frá okkur og þá getum við gert tilboð í slíkt. Einnig seljum við gríðarlegt magn af ljósum til verktaka og erum að panta fyrir stóra viðskiptavinum, við erum með heilu hótelin og það er svolítið „2007 ástand“ á Íslandi núna.“

Hrönn Hafliðadóttir, verkefnastjóri markaðsmála BAUHAUS á Íslandi og í Noregi, tekur undir þetta og segir aukninguna í sölu hjá fyrirtækinu vera það mikla að það sé með ólíkindum. „Það er aukin kaupgleði og aukinn kaup-

máttur hjá neytendum, við finnum það. Að hluta til er ástæðan fyrir þessari söluaukningu hjá okkur sú að við höfum fundið okkar stað á íslenskum markaði. Það hefur tekið tíma að komast inn á markað en nú eigum við mjög stóran hluta af ljósamarkaðnum.“

#### Íslenskur markaður er sérstakur

Hrönn segir erfitt að koma inn á markað þegar öllum innkaupum og markaðsmálum er stýrt að utan. „Við erum með þrjá markaði, Danmörku, Noreg og Ísland og mjög mismunandi smekk í

þessum löndum. Íslenskur markaður er líka svolítið sérstakur en við höfum aðlagð okkur að því undanfarin ár og hlustum á hvað viðskiptavinurinn biður um. Við sjáum það bæði í aukningu í sölu og fjölgun viðskiptavina að við erum farnir að kunna á markaðinn núna. Við byrjuðum án þess að þekkja nokkuð til íslensks markaðar en núna erum við orðin leiðandi á markaði og allir okkar sam-

keppnisaðilar bregðast við þegar við komum með nýjungar. Ég hika ekki við að segja að við séum leiðandi í ljósum.“

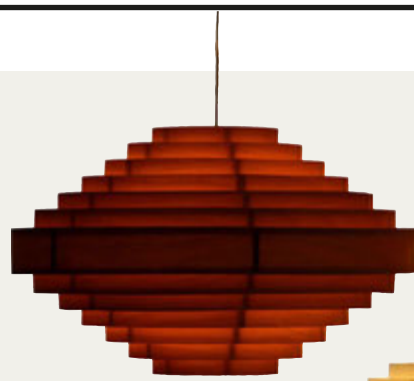
Að sögn Hrannar fá þau mikil viðbrögð í gegnum Facebook og ýmsar blogg síður. „Til dæmis hefur síðan Skreytum hús mikil áhrif. Það sem kemur fram þar selst vel, þegar ein póstar mynd af ljósi sem hún keypti hjá okkur selst það upp. Þeir hjá fyrirtækinu í Þýskalandi skilja ekkert í þessu en þetta er alveg týpískt Ísland, þegar einn gerir það gera það allir,“ segir Hrönn og hlær.



Flesti útljósin í BAUHAUS eru ferköntuð, með tvær þerur og lýsa þannig bæði upp og niður.



Demo-ljosið er fánlegt í tveimur stærðum og ýmsum litum og einnig ólitað.



Demo-ljósín eru í stíl sjötta og sjöunda áratugarins.



# Gömul hönnun endurvakin

Dagný Elsa Einarsdóttir er heilluð af hönnun sjötta og sjöunda áratugarins. Demo-ljósín sem þau Magnús Ólafsson gera eru í stíl þess tíma.

Lilja Björk Hauksdóttir  
liljabjork@365.is



Ljós sem eru hönnuð í anda sjötta og sjöunda áratugarins prýða nú nýtt kaffihús, Kaffi Laugalæk, og koma þar vel út. Með Demo-loftljósinu eru þau Dagný Elsa Einarsdóttir og Magnús Ólafsson húsgagnasmíðameistarar að endurverkja íslenskt handverk sem var nokkuð algengt á þessum tíma. Dagný Elsa segir að það hafi því miður ekki varðveist mörg eintök af þessum fallettu ljósum. „Þetta er gömul hugmynd sem við erum að endurverkja. Þessi ljós voru víða og fólk var að gera þau í hinum ýmsu myndum, stundum var grindin utan á og spónninn fyrir innan og stundum öfugt. Svo voru þau í mismunandi formum. Ég rakst einmitt á mynd á netinu af ljósi í þessum stíl frá því um 1960 en það var komið alla leið til Bandaríkjanna en hafði verið keypt í Danmörku. Þessi andi sveif því yfir vötnunum á Norðurlöndunum.“

## Endurnýting hugmyndin

Dagný Elsa segir að enginn einn hönnuður hafi verið að ljósunum. „Ég kannaði það mikið til að vera viss um að vera ekki að stela hönnun einhvers. Enda gefum við okkur svo sem ekki út fyrir að vera hönn-



Mikil vinna er á bak við Demo-ljósín. MYNDIR/KARL PETERSSON

uðir ljóssins, við erum meira að endurverkja gamla hönnun og færa í stílinn. Við styrktum ljósið líka, settum í það brasshringi, einfölduðum það en gerðum það sterkara.“

Hugmyndin að ljósunum kom þannig til að þegar Dagný Elsa var í námi í húsgagnasmíði tók hún áfanga í hönnun samhliða. Eitt verkefni í þeim áfanga snerist um endurnýtingu. „Á verkstæðinu þar sem ég var í húsgagnasmíðinni var mikið af spóni sem fór til spillis og ég fór að hugsa hvernig hægt væri að nýta hann. Ég fór svo í smávægis rannsóknarvinnu og þá

kom þetta ljós upp víða og þannig kviknaði hugmyndin.“

## Heillandi tími

Sama hugsun, að endurverkja gamalt handverk og endurnýta, er á bak við hönnun jólatrjáa sem þau Dagný Elsa og Magnús hafa gert. „Við fórum á Árbæjarsafn og fengum að skoða gömlu trén sem þar eru. Aðlöguðum þau svo aðeins að nútímanum með því til dæmis að setja tinda á greinarnar til að auðvelda skreytingu og hafa þau sundurtakanleg svo hægt sé að geyma þau auðveldlega í poka milli ára.“



Jólatré sem þau Dagný Elsa og Magnús gera eru líka byggð á gömlu handverki.

Dagný Elsa er heilluð af hönnun sjötta og sjöunda áratugarins og sækir enn innblástur í hana. „Ég er svakaleg sixtís manneskja, finnst það algjört gullaldartímabil. Nú er ég að endurverkja skermagerðina síðan þá, og lampana og er að fara út í bæði bordlampa og standlampa líka, þessa með gæsaálsinn,“ segir hún.

## Mikil vinna á bak við ljósin

Dagný segist hógvær ekki geta sagt að Demo-ljósín renni út hjá þeim Magnúsi enda sé svona handverk frekar dýrt. „Það er

óttalegt staut að gera þetta. Það eru þrettán hringir á hverju ljósi og þarf að máta hvern þeirra á grindina og líma hann saman. Hver og ein þessara þrettán hringja er svo límdur á sex stöðum á grindina. Allt er bæsað í höndunum, hver og ein ræma fyrir sig. Við erum búin að reikna út hve margar vinnustundir fara í ljósagerðina og ef við gerðum eitt ljós í einu tæki það hátt í tvo daga að gera það. En ljósín eru búin að geta sér gott orð, það eru margir sem kannast við þau,“ segir Dagný Elsa og brosir.



## NOTAR ÞÚ MEIRA EN AÐRIR?

- Reiknaðu út orkunotkun heimilistækjanna
- Berðu orkunotkun þína saman við önnur heimili
- Fáðu góð ráð varðandi orkunotkun
- Kíktu á reiknivél ON: [www.on.is/reiknivél](http://www.on.is/reiknivél)

Orka náttúrunnar framleiðir og selur rafmagn til allra landsmanna á samkeppnishæfu verði. Við viljum nýta auðlindir af ábyrgð og nærgætni og bæta lífsgæðin í nútíð og framtíð.



## LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900 • [landmark.is](http://landmark.is)

**Landmark leiðir þig heim!**



Magnús Einarsson  
Löggitur  
fasteignasali  
Sími 897 8266



Sigurður Samúelsson  
Löggitur  
fasteignasali  
Sími 896 2312



Sveinn Eyland  
Löggitur  
fasteignasali  
Sími 690 0820



Kristján Ólafsson  
Hfl.  
Löggitur  
fasteignasali



Þórarinn Thorarensen  
Sölustjóri  
Sími 770 0309



Eggert Mariuson  
Aðstoðarmaður  
fasteignasala  
Sími 690 1472



Guðrún Dilljá  
Lúðvíksdóttir  
skjalagerð



Benedikt Ólafsson  
Aðstoðarmaður  
fasteignasala  
Sími 661 7788



Nadia Katrin  
Sölufulltrúi  
Sími 692 5002



Helga Snorraddóttir  
Skjalavinnsla



Ásdís Rósa  
Ásgeirsdóttir  
Lögfræðingur /  
löggitur  
fasteignasali  
Sími 895 7784



Ingibjörg Agnes  
Jónsdóttir  
Sölufulltrúi  
Sími 897 6717



## Kópavogsbraut 99 39,9m

Opið hús þriðjudaginn 20. september kl. 17:00 - 17:30



Viltu vita hvers virði þín eign er? Fritt verðmat

- Jarðhæð, skráð skv. Þí 130 fm.
- 5 svefnherbergi
- MIKIÐ endurnýjuð
- Laus við kaupsamning
- 2 föld stofa

- Þvottahús og geymsla innan íb.
- Endurn. skoolplagnir 2014 og drenað
- Endurnýjuð heita- og kaldvatnsinntök hússins. Sér pallur

Elin Viðarsdóttir Lögg. fasteignasali s: 788 6464 • [elin@islskafasteignasalan.is](mailto:elin@islskafasteignasalan.is)  
Guðrún H. Ólafsdóttir Hdl/lögg. fasteignasali s: 845 7445 • [gudrun@islskafasteignasalan.is](mailto:gudrun@islskafasteignasalan.is)  
PRO.Íslenska fasteignasalan kt: 630516-0720

## Glæsilegt einbýli í Árbæ

RE/MAX SENTER KYNNIR:

Glæsilegt einbýlishús á vinsælum stað fyrir ofan Elliðaárdalinn í Árbæ. Húsið er vandað og vel viðhaldið. OPIÐ HÚS Í DAG, 19 SEPT., KL 17-17.30, MALARÁS 4.

Húsið skiptist þannig, gengið inn á jarðhæð, þar er forstofa og hol með góðum fataskápum, flísar á gólfum, inn af holi er stofa, baðherbergi og herbergi. Baðherbergi með góðri sturtu, snyrtilegri innréttingu. Baðherbergið er flísalagt, gólf og veggir. Inn af holinu er einnig gengið inn gang, þar sem eru góðir skápar, geymsla, herbergi og rúmgott þvottahús með sturtu og innangengt í snyrtilegan bílskur. Stiginn á milli hæða er veglegur með eik í þrepum og hnota í handriði.

Efri hæðin er mjög rúmgóð og björt. Stofurnar eru fjórar á efri hæð, setustofa, sjónvarpsstofa, borðstofa ásamt rúmgóðri betri stofu með eikarparketi á gólf. Úr stofunni er útgengi út á svalir, sem snúa til vesturs með miklu útsýni yfir Elliðaárdalinn.



Opið hús verður í Malarási 4 í dag.

Útgangur í garð að aftanverðu út á suðurverönd. Gott eldhús með góðu skápa- og borðplássi, flísar á milli efri og neðri skápa og korkur á gólfi. Í eldhúsinu er góður borðkrókur og búr. Á efri hæðinni er sjónvarpsstofa með útgengi út á skjólgóða suðurverönd, ásamt hjónaherbergi og tveimur öðrum barna-

herbergjum. Garðurinn var endurhannaður og frá honum gengið á vandaðan hátt. Góð útigeymsla er undir verönd.

**Nánari upplýsingar veitir Gunnar Sverrir Harðarson 8622001 [gunnar@remax.is](mailto:gunnar@remax.is) og Ástþór Reynir Lögg. fast. í síma 899-6753 [arg@remax.is](mailto:arg@remax.is)**

Háholt 14, Mosfellsbær  
Sími: 588 5530 • [berg@berg.is](mailto:berg@berg.is) [www.berg.is](http://www.berg.is)  
GSM 897 0047

**Pétur Pétursson**  
lögg. fasteignasali  
[Petur@berg.is](mailto:Petur@berg.is)

## heimili fasteignasala - á traustum grunni



Bogi Pétursson  
Lögg. fasteignasali



Finnbogi Hilmarsson  
Lögg. fasteignasali



Guðbjörg G. Blöndal  
Lögg. fasteignasali



Jón Bergsson  
hfl. og lögg. fasteignasali



Brynjólfur Snorrason

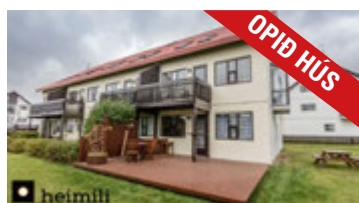


Gunnlaugur A. Björnsson



Ásdís Iréna Sigurðardóttir

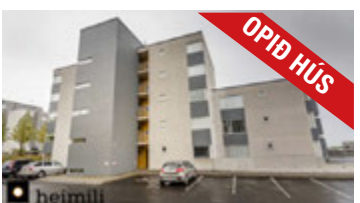
Finndu okkur á Facebook



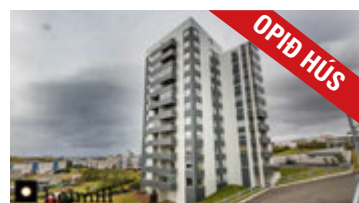
**Sílakvísl - 4ra herbergja**  
Flott miðid endurbætt sérhæð. Eignin er á tveimur hæðum, hæð og ris. Eignin er björt og vel skipulögð. Hún nýtist mjög vel, með glugga á þrjá vegu og vestursvölum. Eignin er skráð 109,5 fm en nýtanlegur gólfbotur ca 130 fm. 3 svefnh. og tvær stofur. V. 40,9 m. Uppl. veitir Bogi M. Pétursson lögg. fast. **Opið hús í dag kl 17:30-18:00**



**Ljósakur 8 - 3ja herbergja**  
Nýleg vönduð og fullbúin 116,5 íbúð á 1. hæð. Sérinnangangur frá bílastæði, aukin lofthæð og stórar suður svalir. Vandaðar innréttingar og gólfefni. V. 47,9 m. Upplýsingar veitir Bogi Molby Pétursson 6993444. **Opið hús á morgun kl 17:30-18:00.**



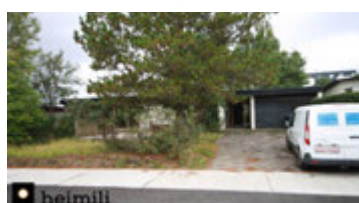
**Þórðarsvegur 3ja herbergja**  
85,6fm íbúð á annarri hæð í lyftuhúsi með sér inngangi. Um 102 fm og er inni í því sérstæði í bilageymslu. Stæði í lokaðri uppithaðri bilageymslu. Þvottahús innan íbúðar. Barnvænt hverfi. Stutt í alla helstu þjónustu. Verð 34,9M. **Opið hús á þriðjudag milli 17:30-18:00.** Upplýsingar veitir Jón í s. 777-1215 eða á [jon@heimili.is](mailto:jon@heimili.is).



**Góð fjögurra herbergja í Kórahverfi**  
Góð 125 fm fjögurra herbergja íbúð ásamt stæði í lokaðri bilageymslu. Þrjú góð svefnherbergi, þvottahús innan eignar, rúmgott eldhús og góð stofa með útgengi út á yfirbyggðar svalir með falllegu útsýni. V. 44,9M. **Opið hús í dag kl. 17:30 - 18:00.** Upplýsingar veita Bogi s: 699-3444 og/edá Brynjólfur S: 896-2953..



**Sundlaugavegur 14- Sérhæð**  
Vel skipulögð sérhæð ástam bílskur og auka-herbergi í kjallara. Sérinnagnur, suður svalir og falllegur bakgarður. Fjögur svefnherbergi. V. Allar frekari upplýsingar veitir Finnbogi Hilmarsson fasteignasali. [finnbogi@heimili.is](mailto:finnbogi@heimili.is) . **Opið hús þriðjudaginn 20. september frá kl. 17:30 - 18:00.**



**Garðafliot - Einbýlishús.**  
Vel skipulagt 245 fm einbýli á einni hæð. Húsið er byggt 1968 en hefur verið breytt og endurbætt frá upprunalegri teikningu. Húsið stendur á 805 fm lóð. Endurnýjun á þaki, hitalögnum í gólfi og viðarklæðningu að utan. Húsið er þó ekki að fullu innréttað að innan. V 75,0m Upplýsingar veitir Bogi Molby Pétursson s: 699-3444



**Hallakur - 3ja herb.**  
Sérlega vönduð og fallleg um 118 fm íbúð á jarðhæð með sérinnangi og sólpalli í suður. Tvö rúmgóð herbergi og stór suðurstofa. Opið eldhús við stofuna, fallleg innrétting og vönduð tæki. Viðhaldslítið hús. Góð staðsetning. V. 49,9 m.



**Skúlagata - fyrir 60+**  
Fallleg 3ja herbergja íbúð fyrir 60+i. Heildarstærð er um 102 fm og er inni í því sérstæði í bilageymslu. Tvö rúmgóð herbergi og stofa með parketi. Þvottahús er innan íbúðar. Rúmgóðar svalir. Húsvörður í húsinu. Mikil sameign fylgir, m.a. hlutdeild í veislusal, heilsurækt og húsvörðalíbúð. V. 41,9 m Frekari upplýsingar veitir Finnbogi, 895-1098.



**Prastarás 16 - Góð 3ja herbergja**  
Góð 3ja herbergja íbúð á góðum stað í Hafnarfirði 2 svefnh. stór stofa, þvottahús og geymsla í íbúð, frábært útsýni, stutt í þjónustu, parket á herbergjum og stofu, flísar á baðherbergi og þvottahúsi, **opið hús þriðjudaginn 20.09.2016 milli kl. 17:00 - 17:30.** Gunnlaugur 617 5161 tekur á móti gestum.



**Hraunbær 102b - 3ja herbergja**  
Íbúð á efstu hæð með frábæru útsýni til suðurs. Eignin er um 93 fm og hefur verið töluvert endurnýjuð, m.a. nýtt vandað eldhús og öll tæki. Baðherbergi hefur verið endurnýjað einnig. Góð staðsetning þar sem sturt er í alla þjónustu. Eignin er laus strax. **Óskað er eftir kaup tilbóði! Opið hús á morgun þriðjudag kl 18:00-18:30.** Gunnlaugur 6175171



**FASTEIGNA  
MARKAÐURINN** ehf.



**Jón Guðmundsson**  
Lögg. fasteignasali  
jon@fastmark.is



**Guðmundur Th. Jónsson**  
Lögg. fasteignasali  
gtj@fastmark.is



**Heimir Fannar Hallgrímsson**  
hdl. og lögg. fasteignasali  
heimir@fastmark.is



**Elín D. Wyszomirski**  
Lögg. fasteignasali  
elin@fastmark.is



**Magnús Axelsson**  
Lögg. fasteignasali  
magnus@fastmark.is



**Gísli Rafn Guðfinnsson**  
Aðstoðarmaður  
fasteignasala  
gisli@fastmark.is



**Hallveig Guðadóttir**  
Skrifstofustjóri  
hallveig@fastmark.is

Óðinsgötu 4, Sími 570 4500, opið virka daga kl 9 – 17.

Netfang: fastmark@fastmark.is – www.fastmark.is

## Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

Vegna mjög mikillar sölu vantar okkur 2ja – 4ra herbergja íbúðir í póstnúmerum 101, 104, 105, 107, 108, 200, 201 og 210. Skoðum og verðmetum samdægurs

### Hvassaleiti. Parhús.



Vandað og vel skipulagt 215,3 fm. parhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr á þessum eftirsóta stað.

Rúmgóðar samliggjandi stofur með útgengi í skála. Hjonasvita með fataherbergi og baðherbergi og tvö minni herbergi. Möguleiki er að hafa 4 herbergi með því að breyta fataherbergi í svefnerbergi. Ofanbirta og mikil lofthæð í holi efri hæðar. Svalir til norðvesturs. Lóðin er ræktað og með tveimur veröndum með skjólveggjum og fallegum gróðri.

**Verð 79,9 millj.**

### Grundarland.



Glæsilegt og mjög mikið endurnýjað 255,4 fm. einbýlishús á einni hæð á virkilega fallegri, gróinni og vel hirtri lóð á einstökum stað meðarlega í Fossvogi.

Húsið hefur verið mikið endurnýjað á undanföllum árum, m.a. gólfefni, baðherbergi, eldhús, raflagnir o.fl. Nýtt þak var sett á húsið árið 1989.

Mögulegt er að hafa allt að 5 svefnerbergi í húsinu.

**Nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.**

### Stafnasel. Glæsilegt einbýlishús.



Virkilega fallegt og mikið endurnýjað 254,4 fm. einbýlishús á 750,0 fm. glæsilegri lóð við Stafnasel. Mögulegt er að gera auka íbúð í bílskúr, sem er 69,4 fm. að stærð. Einnig er hægt að hafa 5 svefnerbergi í húsinu. Nýlegar og vandaðar innréttingar og tæki eru í eldhúsi. Baðherbergi er nýlega endurnýjað og gólfefni að stærstum hluta.

**Eignin er virkilega vel staðsett á fallegum og skjólsælum útsýnisstað. Örstutt frá Óldusels-skóla, tveimur leikskólum, ÍR-svæðinu og nokkurra mínútna gang í Salalaug í Kópavogi.**

**Verð 79,9 millj.**

### Búðavað. Parhús með stórfenglegu útsýni.



Virkilega fallegt og vandað 246 fm. parhús á tveimur hæðum með aukaíbúð á jarðhæð. Að innan er eignin virkilega vönduð með sérsmíðuðum innréttingum, gólfhita, mikilli lofthæð og innbyggðri lýsingu í stóra hluta lofta. Að utan er húsið í góðu ástandi, staðsteypt og byggt úr vönduðum byggingarefnum. Lóðin er fullfrágengin með hellu-lagðri stétt og innkeyrslu fyrir framan húsið og stórir harðviðarverönd til suðurs neðan við hús.

**Gríðarlega falleg staðsetning þar sem mjög mikils og fallegs útsýnis nýtur yfir Elliðavatnið, til fjalla og víðar.**

**Verð 84,9 millj.**

### Fellsás- Mosfellsbæ. Parhús. Tvær íbúðir.



267,7 fm. parhús á tveimur hæðum á glæsilegum útsýnisstað í Mosfellsbæ með innbyggðum 33,3 fm. bílskúr. Búíð er að loka á milli efri og neðri hæðar og er nýtt í dag sem sitthvor hæðin. Auðvelt er að opna aftur á milli hæða. Auk þess er búíð að útbúa 32,2 fermetra stúdíó íbúð undir bílskúr með baðherbergi og eldunaraðstöðu. Aukin lofthæð er á efri hæð eignarinnar og svalir til vesturs.

**Eignin er í enda botnlanga með óhindruðu útsýni yfir sundin, Snæfellsjökul og Esjuna.**

**Verð 64,9 millj.**

### Sævangur – Hafnarfirði.



Vel staðsett 269,8 fm. einbýlishús á tveimur hæðum að meðtöldum 47,4 fm. bílskúr.

Tvennar svalir sem snúa annars vegar í suður og hins vegar til suðausturs. Garðurinn er ræktaður og mætt óspilltu mosavöxnu og grónu hrauninu til norðurs. Stórar stofur með arni. Þrjú rúmgóð herbergi. Sjónvarpsrými. Tvö baðherbergi. Íbúð á neðri hæð með sér inngangi.

Húsið er mikið endurnýjað.

**Verð 81,9 millj.**

### Glæsilegt sumarhús á eignarlandi - Kerhraun Grímsnesi



Virkilega glæsilegt 126,6 fm. sumarhús, að meðtalinni 12,0 fm. geymslu, á 5.780 fm. frábæra staðsettri eignarlóð við Kerhraun í Grímsnesi.

Stór verönd er við húsið og frá húsi og verönd nýtur mjög fallegs útsýnis. Hitaveita er komin að húsinu. Stór og björt stofa. Þrjú herbergi. Innbú, utan persónulegra muna, fylgir með eigninni.

Á lóðinni hefur verið útbúinn fótboltavöllur fyrir börn með trjágróðri í kring og aðkeyrsla að húsinu er lögð rauðamöl.

**Verð 39,9 millj.**

### Vatnsstígur - 4ra herbergja útsýnisíbúð. Aðeins tvær íbúðir á hæð.



Afar glæsileg og mjög vönduð 183,2 fm. útsýnisíbúð á 4. hæð í fjölbýlishúsi fremst við sjóinn á Vatnsstíg auk sér bílastæðis í kjallara. Gólfisíðir gluggar eru í stofum og eldhúsi og nýtur útsýnis frá íbúðinni út á sundin. Úr stofum er útgengi á 61,2 fm. þaksvallir með harðviðargólf og skjólveggjum úr gleri og úr eldhúsi og hjónaherbergi er útgengi á mjög rúmgóðar og skjólsælur suðursvalir. Íbúðin er innréttuð á afar vandaðan og smekklegan hátt. Eignin skilast fullfrágengin að innan með öllum gólfefnum.

**Aðeins tvær íbúðir eru á hæðinni.**

**Verð 145,0 millj.**

## LANGALÍNA 20 - 26, SJÁLANDI GARÐABÆ

NÝJAR 2JA, 3JA OG 4RA HERBERGJA ÍBÚÐIR.

MIKIÐ OG ÓHINDRAÐ SJÁVARÚTSÝNI.

Sérlega glæsilegt 3ja hæða áklætt fjölbýlishús í Sjálandi í Garðabæ. Íbúðirnar eru frá 93 upp í 188 fermetra og verða afhendar með vönduðum íslenskum innréttingum frá Brúnás og vönduðum AEG eldhústækjum. Íbúðirnar verða ýmist með svölum eða stórum timburveröndum og svölum. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum.

Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flísar á baðherbergjum og þvottahúsum.

Byggingaraðili er: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.



# LUNDUR 25 – KÓPAVOGI

## NÝTT OG GLÆSILEGT FJÖLBÝLISHÚS

Glæsilegt 5 hæða fjölbýlishús við Lund nr. 25 í Kópavogi. Íbúðirnar eru 2ja, 3ja og 4ra herbergja frá 111,0 fermetrum upp í 179,2 fermetra og verða afhendar með vönduðum íslenskum innréttingum frá Brúnas og vönduðum AEG eldhústækjum. Íbúðirnar verða ýmist með svölum eða veröndum. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum. Afhending íbúðanna er í mars/apríl 2017.

Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flísar á baðherbergjum og þvottahúsum.  
Byggingaraðili er: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

**OPÍÐ HÚS Í DAG**

## BRAGAGATA

### Bragagata 16. 4ra herbergja íbúð. Laus strax.

Eignin verður til sýnis í dag frá kl. 17.15 – 17.45

Vel skipulögð og björt 100,6 fm. íbúð á 2. hæð með rúmgóðum suðursvölum við Bragagötu. Íbúðin er laus til afhendingar nú þegar. 5 íbúðir eru í húsinu. Rúmgóð stofa með útgengi á suðursvalir. Þrjú herbergi. Eldhús með fallegum upprunalegum innréttingum. Fallegt útsýni er úr íbúðinni og af suðursvölum. Verið velkomin.

Verð 44,9 millj.

## FROSTASKJÓL

### Frostaskjól.

Virkilega fallegt og vandað 285,1 fm. endaraðhús á þremur hæðum að meðtöldum bílskúr á þessum eftirsóttu stað við Frostaskjól. Húsið er teiknað að innan af Finni Fróðasyni, arkitekt og Stanislav Bohic hannaði lóð hússins. Stórar og bjartar stofur með mikilli loft hæð. Borðstofa með útgengi á skjólsæla verönd. Fjögur herbergi. Hús að utan nýlega málað. Eignin er vel staðsett með Grandaskóla, íþróttastöðu KR, tónlistarskóla o.fl í góðri göngufjarlægð.

Verð 89,5 millj.

### 4RA HERBERGJA



### SAFAMÝRI 27. JARÐHÆÐ MEÐ SÉRINNGANGI.

Eignin verður til sýnis þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45

Falleg og mjög lítið niðurgöf 109,8 fm. íbúð á jarðhæð með sérinngangi á þessum eftirsóttu stað. Íbúðin skiptist í rúmgott ho, rúmgóð stofu/borðstofu, endurnýjað eldhús og tvö góð herbergi. Sér geymsla í kjallara. Verið velkomin.

39,9 millj.

### 4RA HERBERGJA



### RJÚPNASALIR 10 - KÓPAVOGI. FÍN ÍBÚÐ Á 3. HÆÐ.

Falleg og björt 111,3 fm. íbúð á 3. hæð, að meðtalinni 8,0 fm. sérgeymslu í kjallara, í vönduðu fjölbýlishúsi með tveimur lyftum í Salahlverfi. Stofa með stórum gluggum til suðurs. Flísalagðar suðursvalir. Þrjú herbergi, öll með fataskápum. Sér stæði í bílageymslu.

39,9 millj.

### 4RA HERBERGJA



### MÁVAHLÍÐ. NEÐRI SÉRHÆÐ.

Glæsileg 109,3 fm. neðri sérhæð auk 29,3 fm. bílskúrs á þessum eftirsóttu stað í Hlíðunum. Eignin er mikið endurnýjuð m.a. eldhús og baðherbergi, gólfefni og rafmagnslagnir. Hæðin skiptist í forstofu, hol, 3 svefnh., eldhús, baðherbergi og stofu (auðvelt er að vera með tveir samliggjandi stofur á kostnað svefnherbergis). Suðursvalir eru út frá stofu. Mjög gott skipulag og falleg gluggasetning. 54,9 millj.

### 4RA HERBERGJA



### GARÐATORG 7 - GARÐABÆ. ENDAÍBÚÐ.

Mjög góð 135,6 fm. íbúð á 2. hæð auk 2,6 fm. geymslu á 1. hæð í mjög góðu og vel staðsettu lyftuhúsi við Garðatorg. Bílastæði í bílajakjallara fylgir íbúðinni. Rúmgóð setu- og borðstofa. Opíð eldhús með glæsilegum innréttingum úr kirsuberjavíði. Suðursvalir með útsýni að Reykjanesi. Virkilega falleg eign á góðum stað í miðbæ Garðabæjar þaðan sem mjög stutt er í alla þjónustu.

49,9 millj.

### 3JA HERBERGJA



### RÁNARGATA.

Góð 90,1 fm. íbúð á 2. hæð með stórum svölum til suðurs í steinsteypu þrjúbýlishúsi. Íbúðin er með gluggum í þrjár áttir og því mjög björt. Loft hæð í íbúð er um 2,75 metrar. Svalir útaf stofum til suðurs eru um 15 fm. að stærð og markisa er yfir hluta þeirra. Af svölum er stigi niður á sameiginlega lóð. Frábær staðsetning í góðu göngufæri við miðborgina.

44,9 millj.

### 3JA HERBERGJA



### GRANDAVEGUR 47 – 60 ÁRA OG ELDRI.

Mjög góð 86,6 fm. útsýnisíbúð á 2. hæð auk 7,5 fm. yfirbyggðra svala og 7,7 fm. sérgeymslu í kjallara. Íbúðinni fylgir sér bílastæði í bílageymslu. Samliggjandi stofur með útsýni til sjávar. 2 herbergi. Eignin var endurnýjuð að stórum hluta að innan af arkitekt yfir um 10 árum síðan Húsvörður er í húsinu. Á efstu hæð hússins er sameiginlegur matsalur. 42,7 millj.

### 3JA HERBERGJA



### LAUGARNESVEGUR 83. ÍBÚÐ MEÐ BÍLSKÚR.

Eignin verður til sýnis þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45

Afar sjarmerandi og vel skipulögð 60,8 fm. miðhæð auk 31,0 fm. bílsk. í mjög fallegu þrjúbýli við Laugarnesveg. Húsið lítur vel út að utan eftir miklar endurbætur þar sem m.a. hefur verið skipt um allt járn á þaki og hliðum hússins. Stofa með gluggum til suðurs og austurs. Virkilega vel staðsett eign í Laugardalnum.

34,9 millj.

### 2JA HERBERGJA



### VATNSSTÍGUR 16-18. GLÆSILEG ÍBÚÐ.

Glæsileg 112,5 fm. íbúð með vestursvölum á 1. hæð í þessu glæsilega fjölbýlishúsi. Sér bílastæði í bílageymslu. Íbúðin er öll innréttuð á afar vandaðan og smekklegan máta. Stórir gólfsíðir gluggar til vesturs í stofu og svefnherbergi. Svalir eru með tré-fjólum og svalalokun.

54,9 millj.

### 2JA HERBERGJA



### HRAUNBRAUT - KÓPAVOGI. SÉRINNGANGUR.

Góð 48,6 fm. íbúð á jarðhæð í fjórþýli með sérinngangi. Íbúðin er snyrtileg með nýlegum gólfefnum. Tengi fyrir þvottavél í íbúð. Stutt er í alla verslun og þjónustu, bæði við Nýbýlaveg og Hamraborg, samgöngur, leikskóla, skóla og sundlaug. Eign á rölegum stað miðsvæðis á höfuðborgarsvæðinu.

22,9 millj.



Sverrir Kristjánsson, lögg. fasteignasali  
Guðmundur Sigurjónsson, lögg. fasteignasali  
Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali  
Pórarinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali  
Magnea S. Sverrisdóttir, MBA, lögg. fasteignasali  
Geir Sigurðsson, viðskiptafræðingur, lögg. fasteignasali  
Hilmar Þór Hafsteinsson, lögg. leigumíðlari, lögg. fasteignasali  
Reynir Björnsson, hagfræðingur, lögg. fasteignasali  
Guðlaugur I. Guðlaugsson, lögg. fasteignasali  
Brynjar Þ. Sumarliðason, BSc í viðskiptafr., aðstoðarm. fast.s.  
Brynja Björg Halldórsdóttir, hdl., löggiltur fasteignasali  
G. Andri Guðlaugsson, lögg. fasteignasali  
Gunnar Jóhann Gunnarsson, hdl., löggiltur fasteignasali  
Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri  
Elin Þorleifsdóttir, ritari  
Asdis H. Júlíusdóttir, ritari  
Anna M. Sigurðardóttir, ritari

## BRÆDRABORGARSTÍGUR 39, 101 REYKJAVÍK



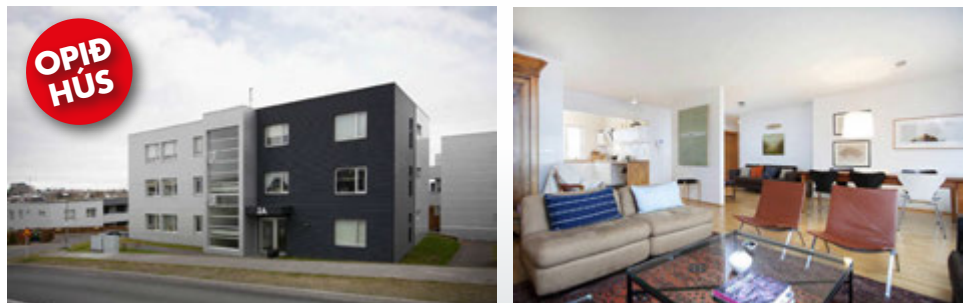
Um er að ræða sérþýlishús samtals 252,9 fm, kjallari, tvær hæðir og ris. Húsið er afhent í núverandi standi sem má segja að sé tilbúið til innréttinga. Húsið er skráð byggt 1978 og stendur á horni Sólvallagötu og Bræðraborgarstígs. Frábær staðsetning í vesturbænum. Húsið er laust strax og afhendist í núverandi ástandi.  
**Nánari upplýsingar veita Pórarinn M. Friðgeirsson lögg. fasteignasali s. 899-1882 og Hilmar Þór Hafsteinsson lögg. fasteignasali s: 824-9098.**

## BIRKIGRUND 53, 200 KÓPAVOGI



Fallegt og tölvert endurnýjað 288,3 fm einþýlishús, með möguleika á aukaíbúð, í Fossvogsdalnum Kópavogsmegin. Órstutt er í alla þjónustu, skóla, íþróttir, leikskóla, verslanir og veitingarhús. Það sem hefur verið endurgert á síðustu árum m.a. anddyri, baðherbergi og fl. er teiknað af Rut Káradóttur arkitekt og eru teikningar af eldhúsinu sem fylgja með. Garðurinn er glæsilegur, með timburverönd og hellulögðum stígum, litlu garðhúsi og fjölbreyttum gróðri, m.a. ávaxtatré. Nánari uppl. veitir Kjartan Hallgeirsson s: 824 9093. **Verð 89,9 millj.**

## HALLAKUR 2A, 210 GARÐABÆ



Glæsileg samtals 138,4 fm 4ra herbergja endaíbúð á 2. í litlu fjölþýlishúsi í Akralandi í Garðabæ. Íbúðin skiptist þannig: stofa, borðstofa, sjónvarpshol, eldhús, þrjú herbergi, baðherbergi, þvottahús og forstofa. Sér geymsla fylgir í kjallara (13,4 fm). 6 íbúðir eru í stígagangi. Stórar svalir. Fallegt útsýni. **Verð 52,5 millj.**  
**Opið hús miðvikudaginn 21. sept. n.k. milli 17:00 og 17:30.**

## BIRKITEIGUR 3, 270 MOSFELLSBÆR



Glæsileg efri sérhæð í tvíþýlishúsi ásamt bílskúr samtals 207,7 fm á einstaklega góðum stað í Mosfellsbæ. Sérinnngangur, stór 46,8 fm bílskúr. 4. svefnherb. Fallegt útsýni. Íbúðin er til afhendingar við kaupsamning.  
**Nánari uppl. veita Pórarinn M. Friðgeirsson fast.sali s: 899-1882 og Hilmar Þór Hafsteinsson fast.sali s: 824-9098. Opið hús mánudaginn 19. sept. n.k. milli 17:15 og 17:45. V. 53,5 m.**

## HELGUBRAUT 2 200 KÓPAVOGUR



Frábærlega vel staðsett og vel skipulagt 158,1 fm einþýlishús með bílskúr. Húsið er að mestu á einni hæð með 5 svefnherbergjum, rúmgóðu stofurými, baðherb. og gestasnyrtingu ásamt því að bílskúrin hefur verið nýttur sem sjónvarps/fjölskylduherbergi. Arinn í stofu. Góð timburverönd í suður og góður ræktaður garður. Heitir pottur á verönd. Róleg og góð íbúðargata. **Opið hús þriðjudaginn 20. sept. n.k. milli 17:15 og 17:45. V. 58,9 m.**

## VÍDIVANGUR 9 220 HAFNARFIRÐI



Til sölu fallegt og vel við haldið 210,6 fm einþýli innarlega í botnlangagötu í Hafnarfirði. Fimm herbergi, bjart eldhús og góð lofthæð í stofum. Ósnortíð hraunið umliggur húsið. **Verð 65,9 millj**

## DALHÚS 45 112 REYKJAVÍK



Vel staðsett 228,7 fm endaraðhús á tveimur hæðum ásamt bílskúr. Innréttaðar hafa verið tvær íbúðir í húsinu og eru báðar með sérinnngangi. Á neðri hæð er þrjú herbergja íbúð og á efri hæð er fjögurra herbergja íbúð. Einangraður garðskáli er milli hússins og bílskúrs. Eignin er staðsett skammt frá sundlaug og íþróttarhús. Einnig er skíðabrekka með skíðalyftu skammt frá húsinu. **V. 55,9 m.**

## GRANASKJÓL 19 107 REYKJAVÍK



Glæsilegt samals 266,9 fm einþýlishús á tveimur hæðum með bílskúr. Um er að ræða sænskt funkishús frá árinu 1948. Húsið skiptist m.a. í þrjár samliggjandi stofur með útgangi út á verönd, sólstofu, eldhús, 3-4 herbergi, tvö baðherbergi, þvottahús og geymslu. Á neðri hæð hússins væri hægt að innrétta 2-3ja herb. íbúð með sér innngangi. Glæsilegur garður með verönd og heitum potti. **Opið hús miðvikudaginn 21. sept. n.k. milli 18:00 og 18:30. V. 84,0 m.**

## VATNSSTÍGUR 20-22 101 REYKJAVÍK



Ný og glæsileg 4ja herbergja 173,6 fm íbúð á 6. hæð í lokaáfangi Skuggahverfis við Vatnsstíg. Íbúðin skilast fullbúin án gólfefna. Svalir til suðurs. Skuggahverfi er vinsælt hverfi á einum besta útsýnisstað borgarinnar, með útsýni yfir miðborgina og út á Faxaflóann. Stutt er í iðandi mannlíf og þjónstu. Nánari uppl. veitir Guðlaugur Ingi Guðlaugsson lögg. fasteignasali s: 864-5464 eða guðlaugur@eignamidun.is **V. 128,5 m.**

## LÆKJARVAÐ 4 110 REYKJAVÍK



Neðri sérhæð 137,5 fm með sérverönd og fjórum svefnherbergjum í 2-þýlishúsi. Mjög góð staðsetning. Eignin þarfnast lagfæringa. Laus strax. Nánari uppl. veita Pórarinn M. Friðgeirsson fast.sali s: 899-1882 og Hilmar Þór Hafsteinsson fast.sali s: 824-9098. **V. 43,5 m.**

## GRETTISGATA 6 101 REYKJAVÍK



Einstök 149,5 fm íbúð á 3. hæð í fallegu og sögufrægu húsi að Grettisgötu 6 Eignin er mjög vel hönnuð með tveimur svefnherbergjum, glæsilegu baðherbergi með hornbaðkari, stóru stofu og fallegu eldhúsi í mjög snyrtilegu húsi. Glæsilega eign í hjarta bæjarins sem vert er að skoða. **V. 59,9 m.**

## PINGHÓLSBRAUT 37 200 KÓPAVOGUR



Frábærlega staðsett 142,8 fm neðri sérhæð með bílskúr við Pínghólsbraut í Vesturbæ Kópavogs. Íbúðin er skráð 124,8 fm og bílskúrin 18 fm. Fallegt útsýni, fjögur svefnherbergi og suðvestur svalir. **Opið hús mánudaginn 19. sept. milli 17:15 og 17:45. V. 47,5 m.**



**HOLTSVEGUR 39, 0202**  
210 GARÐABÆR



Góð 114,9 fm fjögurra herbergja íbúð á annarri hæð í þessu fallega lyftuhúsi. Vandaðar innréttingar, stæði í bílakjallara. Svalir til suðurs með útsýni yfir Urriðavatn. Utan opnunartíma: Brynjar Þór Sumarliðason viðskiptafræðingur s: 896 1168 brynjar@eignamidlun.is **V. 48,9 m.**

**BLÁSALIR 9**  
201 KÓPAVOGUR



Glæsileg, björt og vel skipulögð 4ra herb. 156,9 fm endaíbúð á efri hæð í 4ra íbúða húsi við Blásali í Kópavogi (íbúð 123,7 fm og bílskúr 33,2 fm). Íbúðin er með sér inngangi, tveimur baðherbergjum, tvennum svölum, bílskúr og fallegu útsýni. Eignin er áklædd að utan. **V. 54,9 m.**

**VEGHÚS 31**  
112 REYKJAVÍK



Mjög rúmgóð og falleg 114,2 fm 4-5 herbergja íbúð á 1. hæð í lyftuhúsi við Veghús í Grafarvogi. Íbúðin skiptist m.a. í stofu, borðstofu og þrjú rúmgóð herbergi. Þvottahús og geymsla inn í íbúðar. Úr stofu er gengið út á verönd með skjólvegg. Íbúðin er laus fljótlega. **V. 35,9 m.**

**GRANDAVEGUR 11**  
107 REYKJAVÍK



Björt og falleg 88,6 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð við Grandaveg í Vesturbæ Reykjavíkur auk 22,8 fm bílskúrs, samtals 111,4 fm. Þvottahús er innan íbúðar. Suðvestursvalir. Frábært staðsetning í vesturbænum. **Verð 46,5 millj. Opíð hús þriðjudaginn 20. sept. n.k. milli 17:15 og 17:45 (íbúð merkt 02-01).**

**SKÚLAGATA 10**  
101 REYKJAVÍK



Glæsileg 5-6 herbergja 183,1 fm ÚTSÝNISÍBÚÐ á tveimur hæðum í fallegu frábærlega vel staðsettu fjölbýlishúsi í "Skuggahverfinu". Eigninni fylgir stæði í bílageymslu og sérgeymsla í sameign. Einstaklega glæsilegt sjávarútsýni og fjallasýn m.a. Esjan, Akrafjall og fl. 4 svefnherb. og tvær stofur. Opíð eldhús og tvö baðherbergi. Þrennar svalir. Íbúðin er laus við kaupsamning. **V. 109 m.**

**ÁSBRAUT 13**  
200 KÓPAVOGUR



5 herbergja íbúð á efstu hæð Fjögur svefnherb. Tvennar svalir. Útsýni. Sérþvottahús. Snrytileg sameign. Laus strax. Nánari uppl. veita Þórarinn M. Friðgeirsson fast. sáli s: 899-1882 og Hilmar Þór Hafsteinnsson fast.sali s: 824-9098. **Opíð hús mánudaginn 19. sept. milli 18:15 og 18:45 (íbúð merkt 03-01).** **V. 33,5 m.**

**MÁNATÚN 13**  
105 REYKJAVÍK



3ja herbergja 111,2 fm útsýnisíbúð á 6. hæð í nýju glæsilegu lyftuhúsi við Mánatún 13 í Reykjavík. Yfirbyggðar svalir, vandadaur innréttingar. Eitt stæði í bílageymslu fylgir íbúðinni. Mikil útsýni yfir Reykjavík til vesturs. Nánari upplýsingar veita: Brynjar Þór Sumarliðason upplýsingar í síma 896-1168 eða brynjar@eignamidlun.is **V. 54,7 m.**

**STRANDVEGUR 19**  
210 GARÐABÆR



Snrytileg 83,1 fm 2ja herb. íbúð á jarðhæð við Strandveg í Garðabæ. Íbúðin skiptist í anddyri, baðherbergi, eldhús, stofu, borðstofu, svefnherbergi og þvottahús. Við íbúðina eru tvær timburverandir. Einstakt útsýni er úr íbúðinni. **V. 37,5 m.**

**ÁRMÚLI 38**  
108 REYKJAVÍK



Glæsileg 143,5 fm 3ja herbergja "íbúð" á efstu hæð í vel staðsettu atvinnuhúsnæði í Múlahverfinu. Eignin er skráð atvinnuhúsnæði/leikfimisalur en hefur verið glæsilega innrétuð sem ósamþykkt glæsileg íbúð með mikilli lofthæð, vönduðum innréttingum og glæsilegu útsýni. Skipti möguleg á minni eign. **Verð 39,5 millj.** Nánari upplýsingar veitir Þórarinn M. Friðgeirsson lögg. fasteignas. í s. 899-1882 eða thorarinn@eignamidlun.is.

**EFSTASUND 100**  
104 REYKJAVÍK



Falleg 41,8 fm 2ja herb. íbúð í risi í litlu fjölbýlishúsi við Efstasund. Íbúðin hefur verið endurnýjuð að einhverju leyti. Fallegt útsýni. Stór lóð. Húsið þarfnast standsetningar að utan. **V. 22 m.**

**PINGHOLTSSTRÆTI 8**  
101 REYKJAVÍK



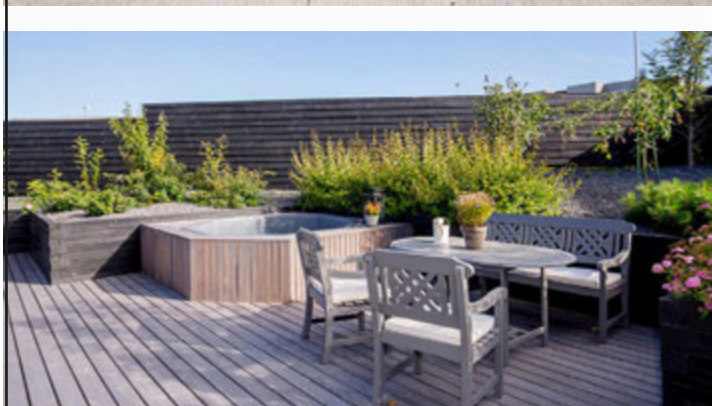
Falleg hæð og kjallari (hluti af kjallara) í 2-býlishúsi við Þingholtsstræti í miðbæ Reykjavíkur. Neðri hæð: tvær samliggjandi stofur, eldhús, baðherbergi og forstofa. Kjallari: tvö herbergi. Sér inngangur er í íbúðina. Sameiginleg lóð. Útigeymsla. Frábær staðsetning í hjarta miðbæjarsins, rétt við Laugaveg. **V. 34,9 m.**

**SKÚLAGATA 20**  
101 REYKJAVÍK



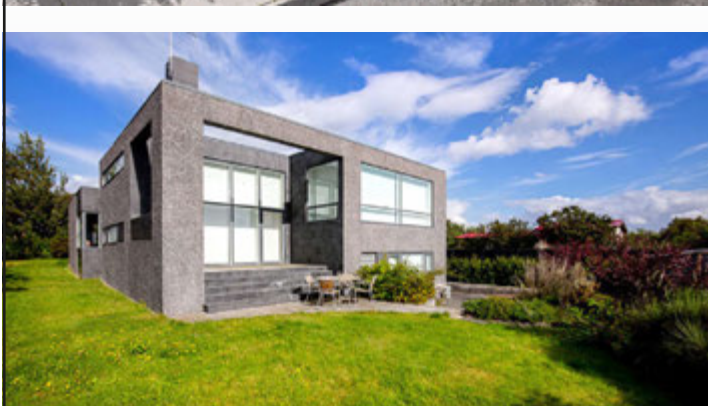
Falleg og vel staðsett 78,1 fm 2-3ja herb. íbúð á 6. hæð í lyftuhúsi við Skúlagötu í Reykjavík. Um er að ræða íbúð fyrir 60 ára og eldri. Báðar svalirnar eru með plexigleri og flísalaðar. Glæsilegt útsýni til sjávar og fjalla. Húsvörður er í húsinu. Reykjavíkurborg rekur þjónustumiðstöð fyrir eldri borgara við hliðina á húsinu. Þar er hægt að kaupa mat og ýmis félagsstörf í boði. **V. 44,9 m.**

**STÓRAKUR 9, 210 GARÐABÆR**



Einstaklega fallegt og vel staðsett 347 fm einbýli á einni hæð í Akrahverfi Garðabæjar. Lofthæð er mikil eða um 4 metrar (stofa, borðstofa, eldhús, sjónvarpsherbergi og anddyri) og gluggar gólfíðir. Húsið skiptist í anddyri, hol, baðherbergi, þvottahús, eldhús, stofu, borðstofu, sjónvarpshol, fjögur svefnherbergi auk baðherbergis og fataherbergis innaf hjónaherbergi. Viðarverönd til suður og vesturs með skjólgirðingum og heitum potti. Húsið stendur á stórrí lóð innst í botnlanga neðst í hverfinu, nálægt grunn og framhaldskóla. Húsið er teiknað af Sigurði Hallgrímssyni.

**BAUGANES 16, 101 REYKJAVÍK**



Glæsilegt nýlegt 238,4 fm einbýlishús á pöllum við Bauganes í Skerjafirði. Við hönnun hússins var lögð áhersla á að skapa stórt og bjart fjölskyldurými sem nýtur lofthæðar og birtu úr öllum átum ásamt því að vera með góða tengingu við garð og umhverfi. Lóðin snýr til suðurs og er með opnu svæði handan garðsins í landi borgarinnar. Úr stofu er víðáttumikið útsýni og birtuflæði í húsinu er einstakt. Húsið skiptist m.a. í forstofu, stofu, eldhús, borðstofu, 4-5 herbergi, tvö baðherbergi og þvottahús. Í húsinu er mikið af föstum innréttingum sem eru sérsmiðaðar úr hlyni en sprautulakkaðar á böðum og í anddyri.

**SKÚTAHRAUN 15**  
220 HAFNARFIRÐI



Mjög vel staðsett ca 157,5 fm atvinnuhúsnæði á einni hæð við Skútahraun. Innkeyrsludyr, góð aðkoma. Hægt að bæta við innkeyrsludyrum. Geymslu loft yfir að hluta. Góð aðkoma að húsnæðinu að norðanverðu. Stór salur. Kaffistofa, salerni og skrifstofa. Húsnæðið er mjög snrytilegt. **Verð 32,9 millj.** Upplýsingar veitir Kjartan Hallgeirsson lg. fasteignasali s: 824-9093, kjartan@eignamidlun.is

**SÓLEYJARGATA 37**  
101 REYKJAVÍK



Mjög fallegt 330,5 fm einbýlishús með bílskúr. Húsið er á tveimur hæðum auk kjallara. Á aðalhæð hússins eru m.a. stofur, borðstofa, sólstofa og eldhús. Á efri hæð hússins eru 3-4 herbergi, baðherbergi og snyrting. Stórar svalir eru útaf efri hæðinni. Í kjallara eru herbergi, geymslur og þvottahús. Sér inngangur er í kjallarann en einnig innangengt. Fallegt útsýni er úr húsinu. Einstök staðsetning við miðbæ Reykjavíkur.





**Viðar Böðvarsson**  
viðskiptafr. og lögg. fast.  
**Gústaf A. Björnsson**  
lögg. fast.  
**Kristín Pétursdóttir**  
lögg. fast.  
**Rakel Viðarsdóttir**  
viðskiptalöggfr.

## Bergþórugata 61, 101 Reykjavík

OPIÐ HÚS MÁN 19/9 KL. 17-17:30



Bergþórugata 61, 2. hæð: Góð 80 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð á eftir-sóknarverðum stað í 101 Reykjavík. Parket og flisar á gólfum. Sér geymsla í kjallara ásamt sameiginlegu þvottahúsi. Laus strax við kaupsamning.

Verð 34,9 millj.

Opið hús mán 19/9 frá kl. 17-17:30, verið velkomin.

## Krókamýri

EINBÝLI Í GARÐABÆ



Ca. 369. fm. vandað einbýlishús miðsvæðis í Garðabæ. Á hæðinni eru stofur, eldhús, baðherbergi, 1 herbergi og þvottahús. Á efri hæð 3 svefnherbergi, sjónvarpshol og baðherbergi. 3ja herbergja íbúð með séringangang er í kjallara. Bílskúr og vinnurými/tómstundaherbergi í kjallara undir bílskúr. Góður sólpallur og garður er við húsið. Verð 88,9 millj. Vinsamlega bókið skoðun.

## Klapparstígur

101 REYKJAVÍK



156,2 fm. íbúð á efstu hæð í húsi sem byggt var 2011 á frábærum stað í 101. Sérningangur er í íbúðina, sem er innréttað í "New York loft" stíl. Þrjú svefnherbergi, tvö baðherbergi, stór stofa og opið eldhús. Tvennar svalir. Yfir hálfri íbúðinni er ómælt ris sem getur nýst sem vinnuherbergi/sjónvarpsherbergi o.fl. Vinsamlega bókið skoðun.

## Skógarás, Hafnarfjörður

HÚS Í SMÍÐUM Á FRÁBÆRUM ÚTSÝNISSTAÐ



Frábær staðsetning í Hafnarfirði: 286,2 fm, einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðri bílageymslu. Húsið er í byggingu, gler komið í glugga og milliveggir að hluta. Húsið þarfnast lagfæringar en staðsetning við náttúruþaradis er einstök. Þetta er framtíðareign á einhverjum fallegasta stað á höfuðborgarsvæðinu. Verð 39,9 m.

## Seilugrandi 9, 107 Reykjavík

2JA HERBERGJA M/SÓLPALLI



Góð 2ja herbergja endaiðbúð á jarðhæð með sér verönd og garði á eftirsóttum stað í Vesturbænum.

Íbúðin er talsvert endurnýjuð og húsið litur vel út.

Gott innra skipulag og stutt í margvíslega þjónustu. Nýtt harðparket á íbúðinni.

Verð 30,5 millj.

## Laugavegur 170

TIL LEIGU.



Til leigu er allur vesturhluti hússins Laugavegur 170-172 ( Hekluhúsið eldra). Um er að ræða samtals ca. 1.310 fm á þremur hæðum. Mögulegt er að leigja alla eininguna eða í pörtum. Lyfta er í húsinu og breitt gott stígað. Þetta er húsnæði á frábærum stað við miðborgina með fjölbreytilega nýtingarmöguleika. Hafið samband við starfsmenn Foldar varðandi nánari upplýsingar og skoðun.

## Möðruvellir Kjós

SUMARHÚS Á 3,4 HA. EIGNARLANDI



Möðruvellir í Kjós: Sveitasetur á stóru eignarlandi í Kjósinni. Rúmgott hús, sem skiptist í 3 svefnherbergi, svefnloft, baðherbergi, stóra stofu og opið eldhús á fallegum stað með útsýni yfir Laxá, nálægt Meðalfellsvatni í Kjós. Húsið stendur á ca. 3,4 ha. eignarlandi sem býður upp á mikla möguleika. Vandað, vel viðhaldið hús á góðum stað, nálægt borginni. Verð 24,9 millj.

## Sumarhús

GJÁBAKKALANDI-ÞINGVÖLLUM



Gjábackaland 6: Ca. 45 fm. einstaklega vel staðsettur bústaður á útsýnisstað í Þingvallabjörggarði. Þetta svæði er einstök náttúruþaradis, útsýni er frábært yfir Þingvallavatnið og til fjalla. Stutt gönguleið að vatninu. Sjálfbær bústaður á einstökum stað sem er á Heimsminjaskrá. Verð aðeins 9,9 millj.

## Sumarhúsalóð

FJALLALAND-LEIRUBAKKA.



Ca. 7000 fm. lóð á einstökum stað í Fjallaland-Leirubakka í grennd við Rangá.

Gott verð, 2,5 millj.

Mögulegt að kaupa tvær samliggjandi lóðir og fá þá afslátt á heildarverði.

## Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á [www.fold.is](http://www.fold.is) – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401



Við styrkjum

Hluti af öllum sölulánum sem greidd eru til Foldar-fasteignasölu fer til styrktar ABC hjálparstarfi.

## GARÐATORG 2a og 2b

210 Garðabæ

SÉRLEGA  
GLÆSILEGAR  
ÍBÚÐIR  
MEÐ MIKLU  
ÚTSÝNI!



### Garðatorg 2B

Íbúð: 0205  
Stærð: 143,3 m<sup>2</sup>  
Herbergi: 3-4ra  
Bílastæði: Já  
Svalir: 8 m<sup>2</sup>  
Bað: 2

Verð: 67.900.000 kr.

3 ÍBÚÐIR ÓSELÐAR Í GARÐATORGI 2A  
13 ÍBÚÐIR ÓSELÐAR Í GARÐATORGI 2B  
ALLAR ÍBÚÐIR SELÐAR Í GARÐATORGI 4



### Garðatorg 2A

Íbúð: 0604  
Stærð: 99,8 m<sup>2</sup>  
Herbergi: 3ja  
Bílastæði: Já  
Svalir: 7,6 m<sup>2</sup>  
Bað: 1

Verð: 68.900.000 kr.

OPIÐ HÚS: þriðjud. 20. sept. kl. 17:30 – 18:00

SÖLUMENN VERÐA Á STAÐNUM OG TAKA VEL Á MÓTI ÖLLUM ÁHUGASÖMUM.

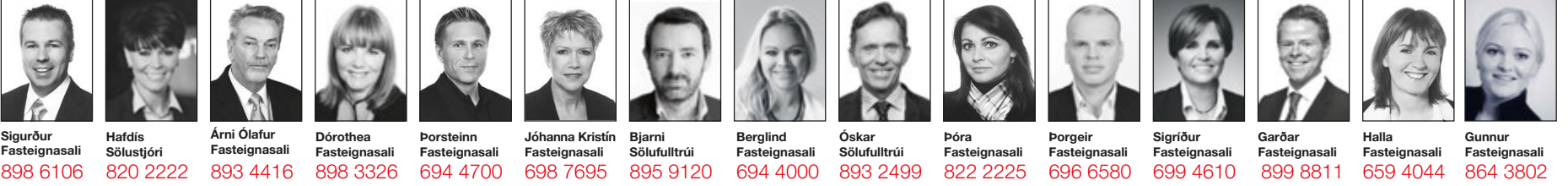
Sýningaríbúð á sjöttu og efstu hæð, Garðatorgi 2A íbúð 604.

Aukin lofthæð, hærri og stærri gluggar, mikið útsýni. Einnig fylgir sýningaríbúðinni parket, ísskápur og uppþvottavél og ljós í íbúðinni. Öllum íbúðum fylgir stæði í bílarkjallara, góð geymsla í sameign, og myndadýrasími.

PG Verk og Fasteignasalan TORG kynna: glæsilegt fjölbýlishús í miðbæ Garðabæjar. Um er að ræða tvo turna. Annar er 6 hæða, hinn 8 hæða. Efnisval allt hið vandaðasta, innréttingar frá Trésmiðju GKS. Aukin lofthæð, mikið útsýni út yfir Arnarnesvog og Álftanes. Stæði í bílarkjallara.

ALLAR NÁNARI UPPLÝSINGAR VEITA SÖLUMENN Í SÍMA 520-9595





**Langalína 20-26** SJÁLANDI Garðabæ

**SJÁVAR-ÚTSÝNI**

**BÓKID SKOÐUN Í GSM. 699-4610**

Herbergi: 2-5 Stærð: 92-185 m<sup>2</sup>

Sala er hafin 2ja- 5 herb. búðum í glæsilegu 3ja hæða álklaðdu lyftuhúsi við sjávar- kambiinn. Sjávarútsýni er úr flestum íbúðunum. Vandadaur innréttingar frá Brúnás, AEG eldhústæki og stein borðplata frá S.Helgasyrni. Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flísar á baðherbergjum og þvottahúsum. Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum. **Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610**

**Lundur 25** 200 Kópavogi

**NÝTT**

**BÓKAÐU SKOÐUN Í GSM: 699-4610**

Herbergi: 2 - 4 Stærð: 131,3 m<sup>2</sup>

Vandað 5 hæða lyftuhús með 11 íbúðum, stærð íbúða er frá 111 fm og upp í glæsilega 179,2 fm penthouse íbúð. Við hönnun íbúðanna er haft að leiðarljósi að hafa þær bjartar og rúmgóðar með stórum gluggum sem ná niður í gólf og hita í gólfum. Öllum íbúðunum fylgir stæði í lokaðri bílageymslu. Fjórar búðir eru með tveim stæðum í bílaskýli. **Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610**

**Faxatún 7** 210 Garðabæ

**OPÍÐ HÚS miðvikudaginn 21. sept. kl. 17.30 - 18.00**

Herbergi: 8 Stærð: 263,7 m<sup>2</sup> þ.a. bílskúr 54,6 m<sup>2</sup>

Gott einbýlishús á eftirsóttum stað. Húsið er tvílyft að hluta, 209,1 fm auk bílskúrs, 54,6 fm. Húsið er innréttað fyrir stóra fjölskyldu, 8 herbergi. Eignin býður upp á mikla möguleika í innréttingum og til breytinga ef verða vill, t.d. má auðveldlega innrétta aukaíbúð með séringgangi. Stór ræktað lóð, suðurverönd með heitum potti, barnvænt hverfi, stutt í alla miðbærþjónustu Garðabæjar og í leikskóla, íþróttasvæði og skóla bæjarins. Gott tækifæri til að sameinast um stóra eign fyrir stórfjölskylduna. Verið velkomin í opíð húsið miðvikudag 21. sept. **Upplýsingar veitir Arni fasteignasali í gsm: 893 4416**

**Holtsgata 39** 210 Garðabæ

**OPÍÐ HÚS mánudaginn 19. maí. kl. 17.00-18.00**

Herbergi: 4 Stærð: 114,1 m<sup>2</sup> Bílskýli

4ra herb íbúð á 1.hæð. Íbúðinni fylgir hellulagður sérarnotareitur 20 fm sem snýr í suð-vestur. Íbúðin er með þremur svefnherbergjum og stofu. Íbúðinni fylgir 7,8 fm geymsla í sameign og stæði í opinni bílageymslu. Baðherberginu er skilað með baðkari. Þvottahúsið er sér. **Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000**

**Lækjasmári 74** 201 Kópavogi

**OPÍÐ HÚS mánudaginn 19. sept. kl. 17.30 - 18.00**

Herbergi: 2 Stærð: 66,9 m<sup>2</sup>

Afar falleg og vel skipulögð 2ja herb. íbúð á jarðhæð, 66,9 fm, með sér inngangi beint frá aðkomu. Göngufæri í alla þjónustu á svæði Smáralindar. Suðurverönd, góð nýting rýmis. Mjög gott ástand eignar, úti sem inni. Verið velkomin í opíð húsi. **Upplýsingar veitir Arni fasteignasali í gsm: 893 4416**

**Holtsgata 41** 107 Reykjavík

**OPÍÐ HÚS mánudaginn 19. sept kl. 17.30-18.00**

Íbúð Stærð: 105 m<sup>2</sup>

Falleg og vel með farin 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í vönduðu og snyrtilegu húsi við Holtsgötu. Þrjú svefnherbergi, suðursvalir, og útsýni til norðurs. Möguleiki er að opna annað herbergi inni stofu. Falleg og björt eign á vinsælum stað vestast í Vesturbænum. **Upplýsingar veitir Óskar sölufulltrúi í gsm: 893 2499**

**Strandvegur 20** 210 Garðabæ

**OPÍÐ HÚS mánudaginn 19. sept. kl. 17.30-18.00**

Herbergi: 4 Stærð: 116,8 m<sup>2</sup>

Glæsileg íbúð á 1.hæð með stórrí aflokaðri verönd í góðu lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu. Instabus ljósastýringarkerfi er í íbúðinni, allar innréttingar eru hvítar/eik með granít á borðum og gólfefni er eikarparket, flísar og linoleum dúkur. Þvottaherbergi með innréttingu fallegt útsýni næst út á sjó milli húsa. Sjálandshverfið er sérstaklega vel staðsett, öll þjónusta í næsta nágrenni og sérgerð ylrönd eru í hverfinu. **Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222**

**Barónsstígur 65** 101 Reykjavík

**OPÍÐ HÚS fimmtudaginn 22. sept. kl. 17.30-18.00**

Herbergi: 5 Stærð: 111,1 m<sup>2</sup>

Rúmgóð og vel skipulögð íbúð á fyrstu hæð og skiptist í tvær stofur, eldhús, baðherbergi, tvö svefnherbergi, búr og geymslu. Í sameign er svo herbergi sem fylgir eigninni með aðgengi að sameiginlegu salerni, geymsla og útgeymsla sem fylgir. Góð lofthæð er í íbúðinni og staðsetning frábær þar sem stutt er í skóla, leikskóla, sundhöll Reykjavíkur og alla þjónustu. Eignin þarfnast viðhalds. **Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222**

**Kvisthagi 19** 107 Reykjavík

**OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 20. sept. kl. 17.30-18.00**

Sérhæð Stærð: 156 m<sup>2</sup> Bílskúr

Fasteignasalan TORG kynnir neðri sérhæð í virðulegu steinhúsi í einni vinsælustu götunni í Vesturbænum. Íbúðin er með þremur svefnherbergjum, tveimur samliggjandi stofum og upprunalegu eldhúsi og baðherbergi. Bílskúr. Íbúðin er laus við kaupsamning. **Upplýsingar veitir Óskar sölufulltrúi í gsm: 893 2499**

**Hvítárvallaland 1, Skipholt** 311 Borgarfjörður

**BÓKID SKOÐUN Í GSM 898 3326**

Herbergi: 3 Stærð: 48 m<sup>2</sup> Svefnloft

Þriggja herbergja A-sumarhús með svefnlofti á einstökum útsýnsstað við Hvítá í Borgarfirði. Eignin er á leigulöð og er 48 fm auk svefnlofts sem ekki er inn í heildarfermetrum eignarinnar. Áfastur geymsluskúr. Rafmagnskynding. Tvö svefnherb., stofa með káminu opin við eldhús. **Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326**

**Tryggvagata 4A** 101 Reykjavík

**OPÍÐ HÚS miðvikudaginn 21.sept kl.17.30-18:00**

Herbergi: 2 Stærð: 69,2 m<sup>2</sup>

Frábær staðsetning - Laus við kaupsamning. Fasteignasalan TORG kynnir til sölu: talsvert endurnýjuð 69,2 m<sup>2</sup> - 2ja herbergja íbúð á fyrstu hæð við Tryggvagötu í Reykjavík. Frábær staðsetning í hjarta Reykjavíkur. Eign sem gæti hentað til útleigu eða undir atvinnustarfsemi. Allur húsbúnaður sem er íbúðinni getur fylgt með ef óskað er. **Upplýsingar veitir Bjarni sölufulltrúi í gsm: 895 9120**

**Lækjasmári 60** 210 Kópavogi

**OPÍÐ HÚS mánudaginn 19. sept kl. 17.30-18.00**

Herbergi: 2 Stærð: 67,9 m<sup>2</sup> Séringgangur

Fasteignasalan TORG kynnir: 67,9 fm 2ja herbergja í búð með séringgangi á 1. hæð við Lækjasmára í Kópavogi. Íbúðin er með gott skiplag og fallega verönd út frá stofu. Hverfið er afar vinsælt, stutt í skóla og alla helstu þjónustu. **Upplýsingar veitir Garðar fasteignasali í gsm: 899 8811**



Opið hús mán 12. sept kl 17.00-17.30



**Fjallakór 16** 203 Kópavogur

E inbýli 5-6 herbergi 307 fm Laust strax

128.000.000

Glæsilega innréttað með útsýni. Auka íbúð.

Brandur fasteignasali 897 1401



**Dalvegur 16b** 201 Kópavogur

Atvinnuhúsnæði 427,1 fm möguleiki að kaupa rekstur á...

106.000.000

Verslunar og þjónusturými með innkeyrsluhurðum

Brandur fasteignasali 897 1401



**Síðumúli 37** 108 Reykjavík

Atvinnuhúsnæði 164,7 fm Laust strax – Innkeyrsluhurð

Til leigu

Frábær staðsetning.

Brandur fasteignasali 897 1401



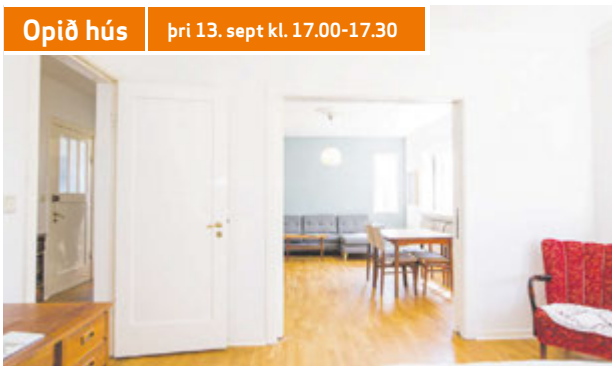
**Aðalstræti 16** Akureyri

Hæð 6 herbergi 212 fm Hæð með auka íbúð

41.900.000

Leyfi fyrir Airbnb

Davíð fasteignasali 897 1533



Opið hús þri 13. sept kl. 17.00-17.30

**Hringbraut 81** 101 Reykjavík

Fjórbyli 3 herbergi 83,7 fm Ein íbúð á hæð

34.900.000

Góð íbúð og frábær staðsetning

Gunnlaugur fasteignasali 844 6447



Laus við kaupsamning!

**Kristnibraut 89 – íbúð 0301** Reykjavík

Íbúð + bílskúr 4 herbergi 154 fm Vel skipulögð íbúð

47.900.000

Íbúð með sér inngangi og bílskúr – frábært útsýni

Þóra fasteignasali 777 2882



Opið hús mán 13. sept kl. 18.00-18.30

**Fálkagata 22** 107 Reykjavík

1. hæð 4 herbergi 100,8 fm Björt og rúmgóð

39.900.000

Gunnlaugur fasteignasali 844 6447

Úlfar Þór fasteignasali 897 9030



**Eskiholt 1** 210 Garðabær

Einbýlishús 9 herbergi 288,4 fm Glæsilegt hús

Tilboð

Gunnlaugur fasteignasali 844 6447

Úlfar Þór fasteignasali 897 9030



Opið hús mán 12. sept kl 17:30-18:00

**Lindarbyggð 6** 270 Mosfellsbær

Raðhús 4 herbergi 107,7 fm Endaraðhús með garði.

44.500.000

Sigurður Fannar aðst. fasteignasala 897 5930

Úlfar Þór fasteignasali 519 5000



Opið hús þrið 13. sept kl 18:30-19:00

**Tungusel 1** 109 Reykjavík

Fjölbýlishús 4 herbergi 113,4 fm Hellulögð verönd í bakgarði

32.900.000

Sigurður Fannar aðst. fasteignasala 897 5930

Úlfar Þór fasteignasali 519 5000



Opið hús þrið 13. sept kl 18:30-19:00

**Rjúpnasalir 2** 201 Kópavogur

Fjölbýlishús 3 herbergi 95,6 fm Sólpallur/Sérinngangur

37.900.000

Sigurður Fannar aðst. fasteignasala 897 5930

Úlfar Þór fasteignasali 519 5000



Opið hús þrið 13. sept kl 17:30-18:00

**Berjavellir 6** 221 Hafnarfjörður

Fjölbýlishús 3 herbergi 86,6 fm Jarðhæð með verönd

31.900.000

Sigurður Fannar aðst. fasteignasala 897 5930

Úlfar Þór fasteignasali 519 5000

## MIKLABORG

Jón Rafn Valdimarsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 695 5520Gunnar S. Jónsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 899 5856Ólafur Finnbogason  
lögg. fasteignasali  
Sími: 822 2307Gunnar Helgi Einarsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 615 6181Þórunn Pálsdóttir  
lögg. fasteignasali  
Sími: 773 6000Ásgrímur Ásmundsson  
hdl. og lögg. fasteignasali  
Sími: 865 4120Þróstur Þórhalsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 897 0634Jörunn Skúladóttir  
lögg. fasteignasali  
Sími: 845 8958Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson  
hdl. og löggiltir fasteignasalar

569 7000

Bryndís Alfreðsdóttir  
lögg. fasteignasali  
Sími: 569 7024Atli S. Sigvarðsson  
aðstm. fasteignasala  
Sími: 899 1178Páll Þórólfsson  
aðstm. fasteignasala  
Sími: 893 9929Jason Ólafsson  
aðstm. fasteignasala  
Sími: 775 1515Svan G. Guðlaugsson  
aðstm. fasteignasala  
Sími: 697 9300Hilmar Jónsson  
aðstm. fasteignasala  
Sími: 695 9500Helgi Jónsson  
aðstm. fasteignasala  
Sími: 780 2700

Lágmúla 4 108 Reykjavík www.miklaborg.is



Fyrir borgara +55

## Kópavogsgerði 5-7

Endaíbúð á fyrstu hæð að stærð 124,0 fm með 49,2 fm sérafnotarétti á lóð Einstök staðsetning við sjávarsíðuna Vandaður frágangur, eikar innréttingar ásamt gólfefnum

Bókaðu skoðun:

Svan 697 9300 aðstm. fast. Verð: 53,9 millj.

Jörunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali s. 845 8958



## Grundarhús

Mjög vel skipulögð 124,5 fm 5 herbergja endaíbúð á tveimur hæðum Sérinnangangur Suður svalir 2 stofur, 2 böð, 3 til 4 herbergi Eignin er laus strax

Bókaðu skoðun:

Helgi 780 2700 aðstm. fast. Verð: 41,9 millj.

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



## Lundur 1

Stórglæsileg þakíbúð á 10 hæð á þessum einstaka stað 159,3 fm auk 2ja stæða í bílageymslu Stórar þaksvallir og sólstofa með heitum potti Aukin lofthæð og innfeld lísing Frábært útsýni yfir Fossvogsdal, til fjalla og víðar

Nánari upplýsingar:

í síma 773 6000 Verð: 109,0 millj.

Þórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali



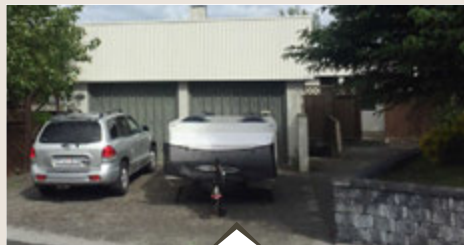
## Langalína 29

Glæsileg fjögurra herbergja íbúð á þriðju og efstu hæð ásamt stæði í bílageymslu í nýlegu lyftuhúsi Eignin er skráð 117 fm, þar af er geymsla 6,2 fm Rúmgóðar suðurvalir (9,5 fm) Stutt er í skóla, leikskóla og aðra þjónustu Stór sameiginleg lóð með beinu aðgengi að sjóbaðströndinni í Garðabæ

Nánari upplýsingar:

í síma 865 4120 Verð: 59,9 millj.

Ásgrímur Ásmundsson hdl. og löggiltur fasteignasali



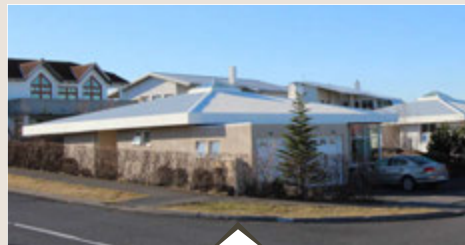
## Staðarsel

Fallegt og vel staðsett 323,4 fm 5 herbergja efri sérhæð ásamt 2 herbergja íbúð í kjallara með sérinnangi og tvöföldum innbyggðum bílskúr. Fallegur garður Eignin er laus strax

Bókaðu skoðun:

Helgi 780 2700 aðstm. fast. Verð frá: 68,9 millj.

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



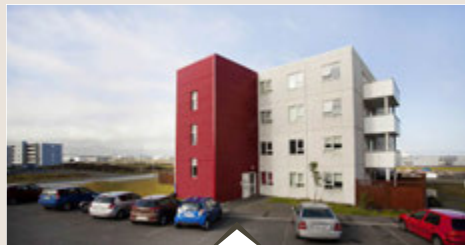
## Steinás 1

Glæsilegt og vandað einbýlishús á einni hæð með glæsilegum garði við Steinás í Garðabæ 5 herbergja, 217 fm, Tvöfaldur bílskúr Glæsilegur verðlaunagarður með palli og heitum potti Vel skipulögð eign á einni hæð

Nánari upplýsingar:

í síma 899 5856 Verð: 79,9 millj.

Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali



## Akurvellir 1

Falleg og vel skipulögð íbúð við Akurvelli 1 í Hafnarfirði 134 fm 4ra herbergja Góðar svalir Eignin er nýmáluð og laus til afhendingar

Nánari upplýsingar:

í síma 895 856 Verð: 39,5 millj.

Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali



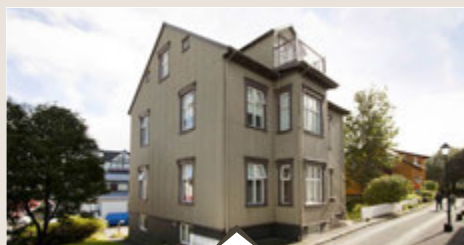
## Jöldugróf 14

Fallegt timburhús á einni hæð að stærð 112,0 fm, þar af er bílskúr 28,0 fm Vel skipulagt, nýttist vel Pallur til suðurs Stór lóð 774,0 fm

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958 Verð: 45,9 millj.

Jörunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



## Mjóstræti 3

Frábær leigugeining í hjarta Reykjavíkur Um er að ræða 81 fm íbúð sem skipt hefur verið í tvær íbúðir, annars vegar 2ja herbergja íbúð og hins vegar stúdíóíbúð. Báðar eignir eru í góðu ástandi með fallegum innréttingum og gólfefnum Innbú fylgir með í kaupunum

Nánari upplýsingar:

í síma 865 4120 Verð: 52,0 millj.

Ásgrímur Ásmundsson hdl. og löggiltur fasteignasali



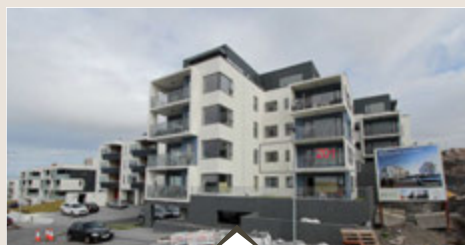
## Lómasalir 8

Vel skipulögð íbúð í góðu húsi við Lómasali 8 í Kópavogi 121 fm 4ra herbergja Stæði í bílageymslu Góðar svalir með útsýni Laus til afhendingar

Nánari upplýsingar:

í síma 899 5856 Verð: 43,5 millj.

Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali



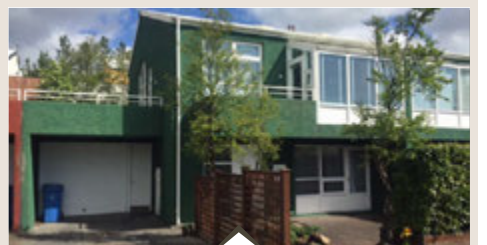
## Holtsvegur 37

Nýbygging í Urriðaholti, 2. hæð Þriggja herbergja íbúð með sjávarútsýni Lyftuhús, stæði í bílageymslu

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: 41,5 millj.

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



## Fagrihjalli

Mjög fallegt 174,5 fm parhús með innbyggðum 28,6 fm bílskúr Húsið er á tveimur hæðum með tvennum svölum, aðrar er mjög stórar 4 svefnherbergi 2 baðherbergi Eignin er laus strax

Bókaðu skoðun:

Helgi 780 2700 aðstm. fast. Verð: 55,9 millj.

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



## Reynimelur 60

Virðilega fallegt, mikið endurnýjað og vel skipulagt 250 fermetra parhús að meðtöldum bílskúr á þessum vinsæla stað í Vesturbæ Reykjavíkur

Bókaðu skoðun:

Páll 893 9929 aðstm. fast. Tilboð

Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



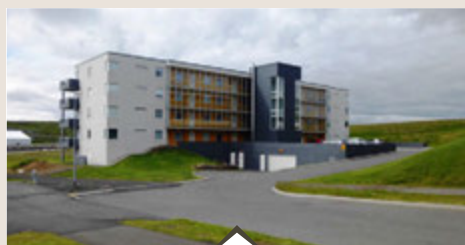
## Lækjarvað

Neðri hæð alls 136 fm að stærð Fjögur svefnherbergi Þvottahús innan íbúðar Sérgeymsla

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520 Verð: 43,5 millj.

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



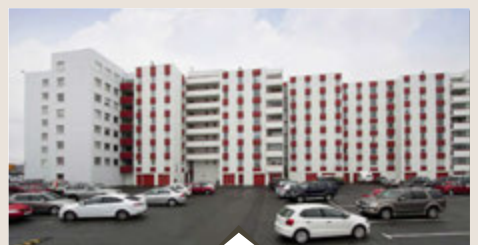
## Tröllakór 18-20

Íbúð á annari hæð að stærð 107,7 fm Lyftuhús, gengið inn af svölum í íbúð Björt íbúð sem nýttist vel Stórar suður svalir L laga Þvottahús innan íbúðar Stæði í bílageymslu

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958 Verð: 38,9 millj.

Jörunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



## Æsufell 6

Snyrtileg 3-4 herbergja íbúð við Æsufell í Breiðholti. Eignin er skráð 96,1 fm, þar af er geymsla 5,9 fm. Sérgeymsla fylgir ásamt hlutdeild í sameiginlegu þvottaherbergi, frystigeymslu og vagna- og hjólageymslu.

Nánari upplýsingar:

í síma 865 4120 Verð: 27,9 millj.

Ásgrímur Ásmundsson hdl. og löggiltur fasteignasali

**OPIÐ HÚS Í DAG**

mánudaginn 19.sept. kl.12:00-12:30

**Háagerði 49**

Laust til afhendingar vel skipulagt 226,8 fm endaraðhús með aukaíbúð í kjallara Frábær staðsetning í pósthúsi 108 Fallett eldhús, fimm svefnherbergi og tvö baðherbergi í aðalíbúð Suður svalir og suður garður, gott hellulagt plan

Verð: **62,2 millj.**

Nánari upplýsingar veitir:

**Þórunn Pálsdóttir**, lögg. fasteignasali  
thorunn@miklaborg.is sími: 773 6000

**OPIÐ HÚS**

þriðjudaginn 20.sept. kl.17:00-17:30

**Hofakur 1  
íbúð 103**

Björt og falleg íbúð að stærð 118,9 fm Yfirbyggður sérafnotaréttur út úr stofu Lyftuhús Stæði í bílageymslu Stórt eldhús opið inni stofu Falleg heildarmynd innréttinga Þvottahús innan íbúðar

Verð: **49,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir:

**Jörunn Skúladóttir**, lögg. fasteignasali  
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

**OPIÐ HÚS Í DAG**

mánudaginn 19.sept. kl.17:00-17:30

**Bræðraborgarstígur 39**

253 fm endahús, Kjallari og þrjár hæðir Býður upp á fjölmarga möguleika Tilbúið til innréttinga, nýlega málað að innan Gott fjölskylduhús á góðum stað Möguleiki á að skipta upp í 4-5 einingar

Verð: **75,0 millj.**

Nánari upplýsingar veitir:

**Jón Rafn Valdimarsson**, lögg. fasteignasali  
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

**OPIÐ HÚS**

þriðjudaginn 20.sept. kl.17:00-17:30

**Skipasund 35**

Mikið endurnýjað fallett 170,7 fm einbýli auk rislofts, 3-4 góð svefnherbergi og 2 baðherbergi, einfaldur bílskúr Frábær staður miðsvæðis í borginni Barnvænt hverfi og stutt í Laugardalinn og Holtagarða Tekið í gegn árið 2007 á vandaðan og smekklegan hátt

Verð: **72,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir:

**Þórunn Pálsdóttir**, lögg. fasteignasali  
thorunn@miklaborg.is sími: 773 6000

**OPIÐ HÚS Í DAG**

mánudaginn 19.sept. kl.17:15-18:00

**Marteinslaug 3  
íbúð 201**

Mjög falleg 108,4 fm 3ja herbergja endaíbúð á þriðju hæð í snyrtilegu lyftuhúsi auk stæðis í lokaðri bílageymslu Suður svalir Fallett útsýni

Verð: **37,9 millj.**

Bókaðu skoðun:

**Helgi Jónsson**, aðstm. fasteignasala  
helgi@miklaborg.is sími: 780 2700



**Gunnar Helgi Einarsson**, lögg. fasteignasali  
gh@miklaborg.is sími: 615 6181

**OPIÐ HÚS**

þriðjudaginn 20.sept. kl.17:30-18:00

**Norðurbrú 2**

Afar glæsileg og rúmgóð 116,7 fm 3ja herb íbúð á 1. hæð - Tvö svefnherbergi Mjög stórt alrými með stofu, borðstofu og eldhúsi Bílastæði í bílageymslu

Verð: **44,5 millj.**

Bókaðu skoðun:

**Svan G. Guðlaugsson**, aðstm. fasteignasala  
svan@miklaborg.is sími: 697 9300



**Gunnar Helgi Einarsson**, lögg. fasteignasali  
gh@miklaborg.is sími: 615 6181

**OPIÐ HÚS Í DAG**

mánudaginn 19.sept. kl.17:30-18:00

**Laugarnesvegur 114  
íbúð 201**

Eignin er á annarri hæð skráð 91,4 fm Þvottahús í kjallara, auk hjólageymslu Íbúðin er öll ný máluð, með nýju parketi og nýlegum gluggum Mikið sjávarútsýni

Verð: **38,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir:

**Jörunn Skúladóttir**, lögg. fasteignasali  
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

**OPIÐ HÚS Í DAG**

þriðjudaginn 20.sept. kl.17:30-18:00

**Sléttuvegur 15  
íbúð 407**

2ja herbergja útsýnisíbúð á 4.hæð Alls 70 fm. Parket á gólfum. Svalir eru til suðurs, nýleg svalalokun

Verð: **38,9 millj.**

Bókaðu skoðun:

**Jason Ólafsson**, aðstm. fasteignasala  
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515



**Gunnar Helgi Einarsson**, lögg. fasteignasali  
gh@miklaborg.is sími: 615 6181

**OPIÐ HÚS Í DAG**

mánudaginn 19.sept. kl.17:30-18:15

**Bárugrandi 5**

Snyrtileg 3-4 herbergja íbúð við Æsufell í Breiðholti. Eignin er skráð 96,1 fm, þar af er geymsla 5,9 fm. Sérgeymsla fylgir ásamt hlutdeild í sameiginlegu þvottaherbergi, frystigeymslu og vagna- og hjólageymslu.

Verð: **33,9 millj.**

Nánari upplýsingar:

**Ásgrímur Ásmundsson**, hdl. og lögg. fasteignasali  
asgrimur@miklaborg.is sími: : 865 4120

**OPIÐ HÚS**

þriðjudaginn 20.sept. kl.18:00-18:30

**Dalsel 17**

Mjög góða 83,2 fm íbúð Aukaherbergi í sameign 8 fm, tilvalið til útleigu

Stæði í bílageymslu Stutt í alla þjónustu

Verð: **32,9 millj.**

Bókaðu skoðun:

**Hilmar Jónsson**, aðstm. fasteignasala  
hilmar@miklaborg.is sími: 695 9500



**Gunnar Helgi Einarsson**, lögg. fasteignasali  
gh@miklaborg.is sími: 615 6181



Einstaklega glæsilegar  
2ja til 4ra herbergja íbúðir með  
rúmlega 20 fm yfirbyggðum svölum  
til viðbótar við skráða fermetra íbúðar.

- Sér bílastæði í lokaðri bílgeymslu
- Lyfta í hverjum stigagangi
- Vönduð AEG tæki í eldhús  
m.a uppþvottavél, spanhelluborð með háfi,  
ísskápur og frystir.
- Flestar íbúðir með tveimur baðherbergjum
- Svalalokanir
- Baðherbergi, þvottahús og forstofa flísalögð
- Fataskápar í herbergjum og forstofu
- Þakíbúðir með um 150 fm þakgarði
- 2ja til 4ra herbergja íbúðir
- Stærð íbúða frá 79 fm til 144 fm
- Vel skipulagðar og fjölbreyttar íbúðir
- Einkasala

**Nýbygging  
í Vesturbæ Reykjavíkur !**



Nánari upplýsingar veita:



Gunnar S. Jónsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 899 5856  
gunnar@miklaborg.is



Jón Rafn Valdimarsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 695 5520  
jonrafn@miklaborg.is



Ólafur Finnbogason  
lögg. fasteignasali  
Sími: 822 2307  
olafur@miklaborg.is



Páll Þórólfsen  
aðstm. fasteignasala  
Sími: 893 9929  
pall@miklaborg.is

Á reitnum verða 141 íbúð á tveimur til níu hæðum en nú hefst sala á 58 íbúðum í 3ja til 4ra hæða byggingum.

Einstök staðsetning í hjarta vesturbæjar Reykjavíkur  
**við sjávarsíðuna** þar sem stutt er í alla helstu þjónustu og iðandi mannlíf miðbæjar Reykjavíkur.

### ÓPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 20.sept. kl.16:00-16:30

#### Skúlagata 20

Falleg 71,5 fm 2ja herb íbúð á 5. hæð  
Stórar suðursvalir - flott útsýni  
Laus strax  
Mikil þjónusta í húsinu  
fyrir eldri borgara

**60 ára og eldri**

Verð: **39,5 millj.**

### ÓPIÐ HÚS

Miðvikudaginn 21.sept. kl.17:00-17:30

#### Bárugata 37

Mjög vel skipulögð 97,1 fm 4ra herbergja  
endaíbúð á 1. hæð í mjög vel við höldnu  
húsi á þessu sívinsæla stað  
Suður svalir

Verð: **43,9 millj.**

### ÓPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 20.sept. kl.17:30-18:15

#### Porragata 7

Falleg 3ja herbergja íbúð í Vesturbænum  
fyrir 55 ára og eldri íbúðin er á 4. hæð með  
fallegu útsýni  
Eignin er skráð 140 fm, þar af er geymla 6,5 fm  
Tvö yfirbyggð stæði  
Rúmgóðar svalir, yfirbyggðar að hluta

Verð: **62,0 millj.**

### ÓPIÐ HÚS

Miðvikudaginn 21.sept. kl.17:00-17:30

#### Aflagrandi 40

Falleg 3ja herbergja íbúð fyrir eldri borgara í  
Vesturbæ Reykjavíkur Íbúðin er á 2. hæð  
í þjónustukjarna fyrir 60 ára og eldri  
Eignin er skráð 80,1 fm  
Góðar yfirbyggðar svalir  
Félagsstarf og þjónusta í húsinu, td hádegisverður

Verð: **42,9 millj.**

### ÓPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 20.sept. kl.18:00-18:30

#### Stakkholt 2a íbúð 504

Nýleg og falleg 2ja herbergja íbúð á 5 hæð  
Stæði í lokaðri bílageymslu  
Rúmgott svefnherbergi ásamt vinnuaðstöðu  
Iðandi miðbæjarmenning Reykjavíkur er í  
næsta nágrenni  
Svalir til suðurs  
Eignin er skráð 88,1 fm

Verð: **42,9 millj.**

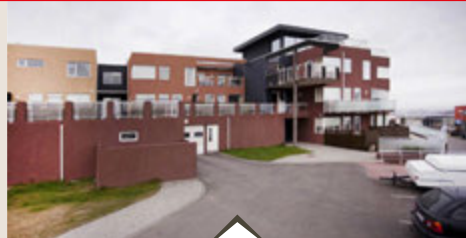
### ÓPIÐ HÚS

Miðvikudaginn 21.sept. kl.17:30-18:00

#### Keilugrandi 8

2ja herbergja íbúð  
Sérafnotaréttur  
Pallur  
Mikil þjónusta í næsta nágrenni

Verð: **30,5 millj.**



## Perlukór 1C

Glæsileg 4ra herb íbúð á jarðhæð 115 fm að stærð með sérgæmslu Stæði í lokaðri bilgæmslu Vandaðar innréttingar í öllum rýmum Útgennt á sólpall frá stofu

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520 Verð: **43,2 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



## Óðinsgata

Mjög vel staðsett 51,1 fm 2 herbergja raðhús í bakhúsi í hjarta miðborgarinnar Eignin er laus til afhendingar strax

Bókaðu skoðun:

Helgi 780 2700 aðstm. fast. Verð: **33,9 millj.**

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



## Langholtsvegur

Mjög falleg og vel skipulögð 78,8 fm 3 herbergja íbúð í kjallara í góðu þrjúbýlishúsi Húsið hefur verið steinað upp á nýtt og litur mjög vel út

Bókaðu skoðun:

Helgi 780 2700 aðstm. fast. Verð: **31,7 millj.**

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



## Perlukór 1C

Lúxusíbúð á tveimur hæðum að stærð 255,0 fm. Vandað til vinnu, hönnunar og efnisvals. Glæsilegt stórt opið eldhús. Fallegar stofur með miklu útsýni allan hringinn. Svefnherbergin útaf fyrir sig með baðherbergjum. Upphitaðar útsýnisvalir allan hringinn Sérhönnuð lýsing. Stæði í lokaðri bilgæmslu.

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958 Verð: **89,0 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



## Öldugrandi

Flott 2ja herbergja Stærð íbúðar 68,4 fm Stæði í bilgæmslu Frábær staðsetning Töluvert endurnýjuð

Bókaðu skoðun:

Hilmar 695 9500 aðstm. fast. Verð: **32,7 millj.**

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



**Viðskiptatækifæri!**

## Sjávargata 28

Vel staðsett og glæsilegt gistiheimili / heimagisting í Reykjanesbæ. Eignin er skráð 213,7 fm en töluvert er af óskráðum fermetrum, ma í risi og kjallara Sex svefnherbergi eru í húsinu. Glæsileg lóð með fallegum gróðri, heitum potti og afgirtir verönd. Framúrskarandi einkunn á Bookingcom og Tripadvisor og því fylgir eigninni mikil viðskiptavild.

Nánari upplýsingar:

í síma 865 4120 Verð: **61,9 millj.**

Ásgrímur Ásmundsson hdl. og löggiltur fasteignasali



## Jórusel

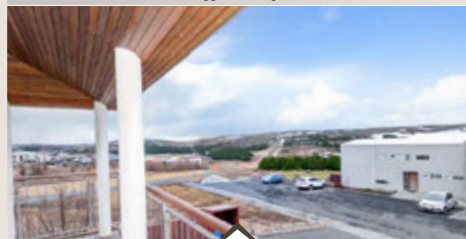
Stórt og fjölskylduhús, 326 fm, sem skiptist í þrjár hæðir og tvo bílskúra, auðvelt að breyta neðstu hæðinni í eina eða tvær íbúðir

Verðslanir og skólar eru í göngufæri

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **69,9 millj.**

Óskar R. Harðarson löggiltur fasteignasali s. 569 7000



## Ólafsgesli 111

Tvilyft hús að stærð 237,8 fm. Bílskúr er 26,8 fm. Möguleiki á fimmta svefnherberginu. Arinn í stofu/útgennt úr stofu í garðinn. Innbyggðar suðurvalir og franskir gluggar setja mikinn svip á eignina. Stórt og mikið upphitað plan fyrir framan bílskúr. Afgirtur suður garður með stórum palli.

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958 Verð: **75,9 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali

## Víkurhvarf atvinnuhúsnæði

Glæsilegt 443,5 fm atvinnuhúsnæði í nýlegu húsi Möguleiki á að leigusamingur fylgi eigninni Sýningarsalur, skrifstofur og lager Mikilli lofthæð og stórir gluggar Vandaðar innréttinga



Bókaðu skoðun:

Svan G. Guðlaugsson, aðstm. fasteignasala svan@miklaborg.is sími: 697 9300



Óskar R. Harðarson lögg. fasteignasali oskar@miklaborg.is sími: 569 7000

Verð: **115,0 millj.**

## Stórhöfði skrifstofuhúsnæði

Nýtskulegt 345 fm skrifstofuhúsnæði Mikil lofthæð og gott útsýni, lyfta í húsinu Stórt opið vinnurými 4 stórar skrifstofur Eldhús og salerni ásamt geymslum



Bókaðu skoðun:

Svan G. Guðlaugsson, aðstm. fasteignasala svan@miklaborg.is sími: 697 9300



Gunnar S. Jónsson, lögg. fasteignasali gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856

Verð: **75,0 millj.**



## Byggakur

4 glæsileg 227 fm raðhús í Garðabæ Afhent um næstu áramót Tilbúið til innréttinga, fullfrágengin lóð Nýbygging á góðum stað í Akralandinu

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **72,9 millj.**

Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



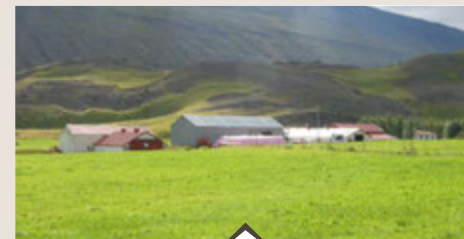
## Garðatorg 2A

Íbúðin er 128,7 fm þrjúherbergja íbúð Svalir til suðvesturs með fallegu útsýni Sérlega vandaðar innréttingar og tæki Mynddyrasími Sér bílastæði í upphitðu bílahúsi, Innangengt verður frá bílakjallara að lyftu, stigahúsi og geymslurýmum Afhendingartími er sumar 2016

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **54,5 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali s. 845 8958



## Jórunnarstaðir

150 hektara land innarlega í Eyjafjarðarsveit Yfir 1400 fm húsakostur m.a. einbýli Nautgriparkerktun og rekstur hundahótelis Ýmis ónýtt tækifæri til staðar Veðiðréttur úr Eyjafjarðará.

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520 **Tilboð**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



## Borgir við Norðurá

300 hektara jörð í Borgarbyggð, einstök staðsetning Liggur meðfram bökkum Norðurár Einbýli, bílskúr, vélaskemma, fjós o.fl á jörð Fjöldmargir möguleikar fyrir hendi

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520 **Tilboð**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



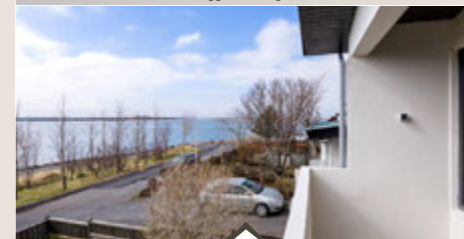
## Freyjubrunnur

4 íbúðir, stærðir frá 140 fm Lyftuhús Gólfhiti, bílskúr, útsýni, íbúðir á 2 og 3ju hæð

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **53,9 millj.**

Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



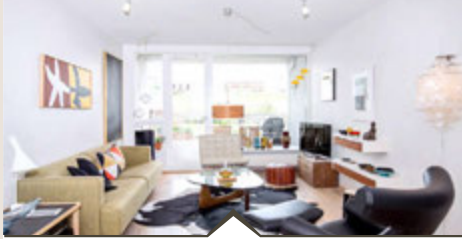
## Sunnubraut 50

Efri sérhæð að stærð 135,6 fm Bílskúr að stærð 27,2 fm Sjávarútsýni Möguleiki á 5 herbergjum Eign sem hefur verið haldið vel við Einstök staðsetning

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958 Verð: **59,9 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



### Strandvegur

Afar falleg og vel skipulögð fimm herbergja 138,4 fm íbúð  
Útsýni til sjávar og stæði í bilageymslu  
Fjögur svefnh. og þvottahús innan íbúðar  
Stórar glæsilegar stofur og skjólgóðar suðursvalir

Nánari upplýsingar:

í síma 773 6000

Verð: **54,9 millj.**

Pórunn Pálsdóttir löggitur fasteignasali



### Gnoðarvogur 40

3ja herbergja íbúð á efstu hæð (4. hæð)  
Húsið er klætt að utan,  
viðhaldslétt 74 fm íbúð með sérgeymslu  
Sameiginlegt þvottahús

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **29,7 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggitur fasteignasali



### Fiskakvísl 30

Falleg íbúð á annarri hæð að stærð 128,9 fm  
Tvennar svalir íbúðin nær í gegnum húsið  
Tvö svefnherbergi á hæðinni  
Möguleiki á tveimur svefnherbergjum í risi  
sem nú er sjónvarpshol  
Frábær staðsetning - Mikið útsýni

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: **42,8 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggitur fasteignasali



### Valsheiði Hveragerði

Steinsteypt hús á tveimur hæðum  
ásamt bílskúr, alls 196 fm  
Fjögur svefnherbergi á efri hæð  
Gólfhiti á báðum hæðum

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **42,0 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggitur fasteignasali



**Vatnsbakkalóð**

### Pingvallavatn

72 fm fallett hús v Pingvallavatn (Villingavatn)  
3000 fm eignarland  
Með bátaskýli (geymslu)  
Tvö rúmgóð svefnherbergi  
Sólstofa með frábæru útsýni

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **31,5 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggitur fasteignasali



### Skálabrekkugata

Einstaklega falleg 8700 fm sumarbústaðarlóð með  
útsýni yfir Pingvallavatn. Aðeins hálf tíma akstur  
frá Reykjavík í Bláskógabyggð Pingvallasveit  
Vegur og kalt vatn að lóðarmörkum  
Dreifikerfi RARIK er á svæðinu  
Læst öryggishlið við Þjóðveg

Nánari upplýsingar:

í síma 773 6000

Verð: **10,0 millj.**

Pórunn Pálsdóttir löggitur fasteignasali



### Fitjahlíð 73

41 fm sumarhús, stendur ofarlega  
Tvö svefnherbergi  
Stofa og eldhús í opnu rými  
Vatn úr sameiginlegum brunni  
Sólarsellur á þaki sjá um rafmframl

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **8,9 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggitur fasteignasali



### Litli-Klofi

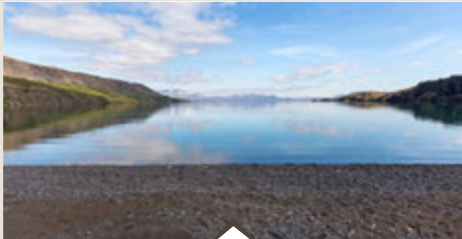
Rúmlega 80 fm hús á góðum stað í Landssveit  
5000 fm eignarlóð sem liggur við falletta á  
Fluglendingarsvæði í grennd  
Sláttutraktor fylgir með í kaupum  
Stór og endurbætt viðarverönd m heitum potti

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **21,9 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggitur fasteignasali



### Nesjar

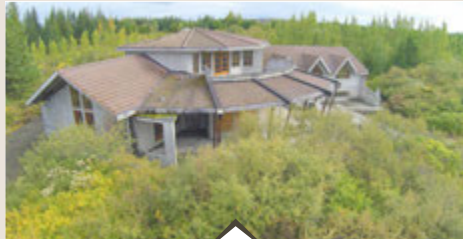
Einstaklega fallett hús 60,9 fm að stærð.  
Stendur hátt á 2450,0 fm eignarlandi í landi Nesja  
á Pingvöllum. Glæsilegt útsýni yfir Hestvíkina, út  
Pingvallavatn og fögur fjallasýn í bakgrunni.  
Þinglýst á eignina að ekki er leyfilegt að planta háum  
gróðri. Afhending við kaupsaming. Náttúruparadís.  
Afhending við kaupsaming.

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: **28,9 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggitur fasteignasali



### Miðengi

Glæsileg höll í Grímsnesi  
Frábærlega hönnuð m stórum herbergjum  
Gert ráð f Sauna, leikherbergi, stofa m arinn ofl  
494 fm að stærð og á 2,4 hektara eignarlandi  
Hítalögn í gólfum, hitaveita og rafmagn komið inn  
Frábært fjölskylduhús á landi umvafið gróðri

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

**Tilboð**

Jón Rafn Valdimarsson löggitur fasteignasali



### Indriðastaðir

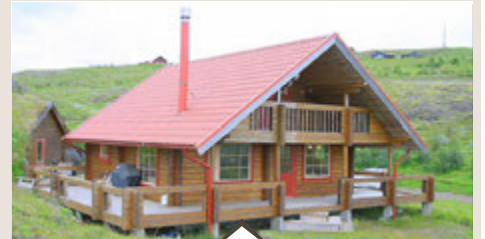
Fallegt sumarhús við Skorradalsvatn  
að stærð 56,7 fm  
Hús sem hefur verið gengið mjög vel um  
Svefnloft Innbú getur fylgt með ef vill  
Heitur pottur á palli (rafmagns)

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: **19,2 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggitur fasteignasali



### Holtabyggð

Glæsilegt heilsárs bjálkahús ca 90 fm  
Í landi Syðri-Langholts við Flúðir  
Húsið er á 1,9 hektara leigulandi  
Glæsilegt útsýni ma sést vel til  
Laugarás og Reykholts. Heitt og kalt vatn

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **33,5 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggitur fasteignasali



# Laugavegur 17

Stórglæsilegt nýtt fjölbýli á einum eftirsóttasta stað borgarinnar

Alls eru fimm íbúðir á hæðunum fyrir ofan verslunarhæð  
þ.e. fjórar íbúðir sem eru þriggja herbergja og  
stök tveggja herbergja íbúð á rishæð.

Íbúðirnar snúast ýmist að Laugavegi eða hinum  
nýja myndarlega Hljómalindareit.

Allar íbúðir skilast fullbúnar utan gólfefna  
í stofu og herbergjum.

Í boði eru stæði í lokaðri bilgeymslu fyrir kaupendur íbúða

Sérsmíðaðar innréttingar í eldhúsi og baðherbergjum  
ásamt fataskápum í svefnherbergjum

Vönduð AEG tæki í eldhúsi m.a. ísskápur,  
frystir, uppþvottavél, Span helluborð og ofn

Góð lofthæð í íbúðum

Allar íbúðir með svölum, íbúð í risi með  
rúmlega 30 fm þaksvölum.



Nánari upplýsingar veitir:

**Jón Rafn Valdimarsson**, lögg. fasteignasali  
jon@miklaborg.is sími: 695 5520





Stofnað  
1983

HRAUNHAMAR  
FASTEIGNASALA

Sími 520 7500

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali  
Freya Sigurðardóttir lögg. fasteignasali  
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.  
Helgi Jón Harðarson sölustjóri  
Hilmar Þór Bryde sölumaður  
Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður  
Hlynur Halldórsson sölumaður  
Hildur Lofsdóttir skrifstofa.

## NORÐURBAKKI 7 - 9 - HAFNARFJÖRÐUR NÝJAR ÍBÚÐIR

AÐEINS  
5  
ÍBÚÐIR  
EFTIR

nordurbakki.is

- 3ja og 4ra herbergja íbúðir
- Stærðir frá 122-165 fm.
- Klætt fjölbýli.
- Rúmgóð sérstæði í bílageymslu fylgir hverri íbúð
- Lyftuhús
- Afhendast fullbúnar að utan sem innan með gólfefnum.
- Byggingaraðili VHE
- Frábær staðsetning

• Verð frá 43,2 millj.



Allar nánari upplýsingar  
á hraunhamar.is

### ESKIHOLT - EINBÝLI - GARÐABÆR



Glæsilegt tvílyft einbýli með innbyggðum tvöföldum bílskúr samtals 290 fm.

Vönduð húseign á góðum stað í Garðabænum.

**Verðtilboð.**

Nánari uppl. og skoðun á eigninni: Helgi Jón Harðarson sölustj. s. 893-2233 eða helgi@hraunhamar.is

### BURKNAVELLIR - ENDARADHÚS - HAFNARFJÖRÐUR



Mjög fallegt tvílyft raðhús með innbyggðum bílskúr samtals um 200 fm. Frábær staðsetning á Völlunum, suður garður. Hraunlód. Laust strax.

**Verð 53,5 millj.**

Nánari uppl. og skoðun á eigninni: Helgi Jón Harðarson sölustj. s. 893-2233 eða helgi@hraunhamar.is

### LINDARBERG - PARHÚS - HAFNARFJÖRÐUR



Glæsilegt tvílyft parhús með innbyggðum bílskúr samtals um 230 fm. á þessum vinsæla stað í Setbergslöndu.

Frábært útsýni og góð staðsetning. Laust strax.

Nánari uppl. og skoðun á eigninni: Helgi Jón Harðarson sölustj. s. 893-2233 eða helgi@hraunhamar.is

### SVÖLUÁS - EINBÝLI - HAFNARFJÖRÐUR



**Frábært útsýni og staðsetning.**

Glæsilegt einbýli með innbyggðum bílskúr, samtals um 250 fm. Húsið er nýtskulegt, klætt að utan, lítið viðhald.

**Verðtilboð.**

Nánari uppl. og skoðun á eigninni: Helgi Jón Harðarson sölustj. s. 893-2233 eða helgi@hraunhamar.is

### KLUKKUBERG - EINBÝLI - HAFNARFJÖRÐUR



**Glæsilegt útsýni og staðsetning.**

Glæsilegt einbýli með innbyggðum bílskúr samtals 310 fm. á þessum vinsæla stað í Setbergslöndu. Sjón er sögu ríkari. Laust strax.

**Verð 74,9 millj.**

Nánari uppl. og skoðun á eigninni: Helgi Jón Harðarson sölustj. s. 893-2233 eða helgi@hraunhamar.is

### GNITAHEIÐI - EINBÝLI - KÓPAVOGUR



Hraunhamar kynnir: Glæsilegt tvílyft einbýli á þessum vinsæla og mikla útsýnisstað í suðurhlíðum Kópavogs, einbýli með innb. bílskúr samtals 397,1 fm þar af er flísalagður bílskúririnn 106,5 fm Frábær staðsetning innst í botnlanga. Mikil lofthæð á köflum á efri hæð, innfelld lýsing. Möguleiki á auka íbúð á neðri hæðinni. Glæsilegar garður. **Verðtilboð.**

Nánari uppl. og skoðun á eigninni: Helgi Jón Harðarson sölustj. s. 893-2233 eða helgi@hraunhamar.is

### MÓBERG - PARHÚS - HAFNARFJÖRÐUR



**Opið hús þriðjudaginn kl.17.30-18.00.**

Nýkomið fallegt pallabyggt parhús með innbyggðum bílskúr, samtals 286,8 fm. Vandaðar innréttingar og gólfefni, stór og góð herbergi. Glæsilegar stofur, einstök staðsetning í jaðri byggðar. **Verð 65 millj.**

Nánari uppl. gefur: Hilmar s: 892-9694 eða hilmar@hraunhamar.is

### FURUHLÍÐ - EINBÝLI - HAFNARFJÖRÐUR



**Opið hús í dag frá kl. 17:00 - 17:30.**

**Hlynur Halldórsson frá Hraunhamri verður á staðnum.**

Glæsilegt 230 fm einbýli í Setbergshverfinu í Hafnarfirði, 4-5 svefnherber. björt stofa og borðstofa, eldhús með fallegri eikarinnréttingu, búr innaf, frábær staðsetning, Verðlaunagarður með heitum potti. Sjón er sögu ríkari. **V. 75 millj.**

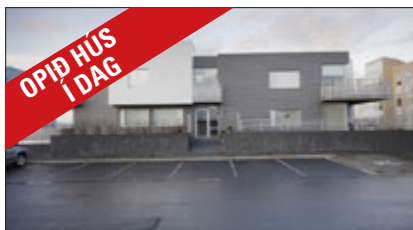
### LÆKJARGATA - 3JA HERB. - HAFNARFJÖRÐUR



Sérlega falleg 84 fm 3ja herb. íbúð á 1. hæð í mjög góðu fjölbýlishúsi. Íbúðinni fylgir tvö stæði í lokaðri bílageymslu. Stór afgirt verönd. Björt og falleg eign mjög vel staðsett miðsvæðis í Hafnarfirði.

Allar frekari uppl. veitir Hilmar sölumaður hjá Hraunhamri fasteignasölu í síma 520-7500, gsm 892-9694 eða hilmar@hraunhamar.is

### STRANDVEGUR - GARÐABÆR.



**Opið hús í dag mánudag kl. 17.30-18.00**

**Einstakt útsýni og staðsetning.**

Glæsilegt 150 fm íbúð á 1.hæð í glæsilegu vönduðu 6 íbúða húsi, að auki fylgir 22,3 fm bílskúr samtals 172 fm. Einstakt útsýni. **Hagstætt verð: 56,9 millj.**

Nánari uppl. og skoðun á eigninni: Helgi Jón Harðarson sölustj. s. 893-2233 eða helgi@hraunhamar.is



**STAKFELL**  
FASTEIGNASALA | 1984

**535-1000**

BORGARTÚNI 30 / 105 REYKJAVÍK  
stakfell@stakfell.is / www.stakfell.is

**FÉLAG**  
FASTEIGNASALA  
Þorlákur Ómar Einarsson  
LÖGGILTUR FASTEIGNASALI



**ÞORLÁKUR ÓMAR EINARSSON**  
Framkvæmdastjóri  
Löggiltur fasteignasali  
GSM 820-2399

**ÆÐALHEIÐUR KARLSDÓTTIR**  
Löggiltur fasteignasali  
GSM 893-2495

**STEFÁN HRAFN STEFÁNSSON**  
Sölustjóri / Hdl.  
Lögg. fast.sali/leigumidlari  
GSM 895-2049

**GUÐMUNDUR H. VALTYSSON**  
Löggiltur fasteignasali  
Viðskiptafræðingur B.Sc.  
GSM 865-3022

**BÖÐVAR SIGURBJÖRNSSON**  
Lögfræðingur ML  
Aðstm. fasteignasala  
GSM 660-4777

**HRAFNTINNA VIKTORÍA KARLSDÓTTIR**  
Lögfræðingur B.A.  
Aðstm. fasteignasala  
GSM 820-4242

**EDWIN ÁRNASON**  
Löggiltur fasteignasali  
GSM 893-2121

**SIGURÐUR FREYR SIGURÐSSON**  
Hdl.  
Löggiltur fasteignasali  
GSM 899-1229

**AGNES YR STEFÁNSDÓTTIR**  
Lögfræðingur ML  
Skjalagerð  
GSM 690-4966

**MATTHILDUR SUNNA ÞORLÁKSDÓTTIR**  
Skrifstofustjóri  
Aðstm. fasteignasala  
GSM 690-4966

**ÓLAFUR H. GUÐGEIRSSON**  
Rekstrahagfræðingur MBA  
Aðstm. fasteignasala  
GSM 663-2508

**EINAR S. VALDIMARSSON**  
Löggildur fasteignasali  
GSM 840-0314

**SKEGGJAGATA 4, 105 RVK**

**79M**



STEFÁN HRAFN STEFÁNSSON / 895-2049 / STEFAN@STAKFELL.IS

Vorum að fá í einkasölu þetta virðulega og trausta steinhús í Norðurmýrinni. Húsið er um 260 fm. (með bílskúr), skv. teikningu. Skiptist í kjallara og tvær hæðir. Í kjallara er stúdíóíbúð með sérinngangi. Stór og gróin lóð. Hús sem ætíð hefur verið í góðu viðhaldi.

**SKÓGARVEGUR 12-14, 108 RVK - Fullbúin íbúð er til sýnis eftir samkomulagi.**



ÓLAFUR H. GUÐGEIRSSON / OLAFUR@STAKFELL.IS /// HRAFNTINNA V. KARLSDÓTTIR / HRAFNTINNA@STAKFELL.IS

Einstaklega vel hannaðar, bjartar og rúmgóðar íbúðir. Allar íbúðir með stórum gluggum til suðurs og suðursvölum. Vandaðar innréttingar. Íbúðir afhendast tilbúnar án gólfefna nema flísalögðum gólfum á böðum og þvottahúsi. Sér stæði í bílageymslu ásamt geymslu í kjallara.

**HERJÓLFSGATA 38, 220 HFJ / 60+ÁRA**

**59,9M**



Ný 142 fm. íbúð á 1. hæð með sjávarútsýni. Afhendist fullbúin að innan með vönduðum innréttingum þó án gólfefna, nema í votrymum. Þvottahús og geymsla inn af íbúð. Tvennar svalir.

**HRAUNBÆR 18, 110 RVK**

**33,9M**



Rúmgóð og björt 4ra til 5 herbergja íbúð á 2. hæð á vinsælum stað í Árbænum. Tvennar svalir. Sér geymsla. Íbúðin er skráð 115,3 fm. Þar af er íbúðin sjálf 109,1 fm. og geymsla 6,2 fm.

**VOGATUNGA 86, 270 MOS**

**38,9M**



Vel hannað 160,7 fm. miðju raðhús með innbyggðum bílskúr. Aukin lofthæð. Rúmgóður suður pallur. Gólfisður gluggi í stofu. Góð staðsetning. Áætluð afhending er í janúar 2017.

**TRÖLLATEIGUR 23, 270 MOS**

**43,9M**



EDWIN ÁRNASON / 893-2121 / EDWIN@STAKFELL.IS

Opíð hús í dag mán. 19.sept. 17:30-18:00 Glæsileg og vel staðsett 115,6 fm. 4ra-5 herb. íbúð á 2.hæð. Sérinngangur, stórar suðursvalir. Stutt í flesta þjónustu, Krikaskóli í göngufæri.

**VÍÐIMELUR 58, 107 RVK**

**38,9M**



EDWIN ÁRNASON / 893-2121 / EDWIN@STAKFELL.IS

Opíð hús þriðjudaginn 20.sept. 17:30-18:00 Falleg og björt 4ra herbergja, 78,9 fm. risíbúð með suðursvölum, örstutt frá Melabúðinni og Vesturbæjarlaug.

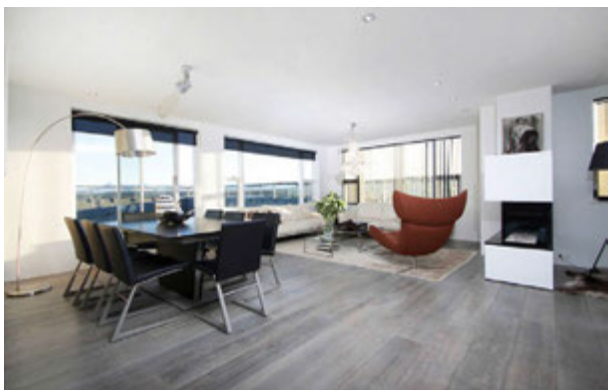
**LUNDUR 1, 200 KÓP**



Glæsileg 159,3 fm. penthouse íbúð á 10. hæð í lyftuhúsi með stórum garðsvölum og heitum potti. Stórar stofur, vandað eldhús, fataherb., 1-2 sv. herb., baðherb., gestasnyrtng og þvottahús.

**VINDAKÓR 9-11, 203 KÓP**

**78,5M**



220,1 fm. glæsileg, björt 6 herbergja, þar af 3-4 svefnherb. Penthouse-íbúð, auk 145,3 fm. svala. Glæsilegt útsýni. Íbúðin er í góðu lyftuhúsi. Geymsla og sér stæði í bílageymslu.

**101 RVK**  
**EINSTAKT TÆKIFÆRI**

Til sölu heil húseign á besta stað í miðborg Reykjavíkur. Til afhendingar fljótlega, nýuppgerð með vönduðum hætti, skipt upp í nokkrar íbúðir.

NÁNARI UPPLÝSINGAR VEITIR:  
ÓLAFUR H. GUÐGEIRSSON  
535-1012 / 663-2508 / OLAFUR@STAKFELL.IS

**LAUFÁSVEGUR 22, 101 RVK**

**150M**



261,6 fm. 10 herb. einbýlishús; tvær hæðir, ris, 23,4 fm. Bílskúr auk sér íbúðar í kjallara. Útsýni yfir tjörnina. Timburhús í Suður-Evrópskum stíl, lokað að götunni en opíð út í garðinn til suðurs.

**GRUNNUR AÐ GÓÐU LÍFI**

# GIMILI

# 570 4800

## Fasteignasala Grensásvegi 13, 108 RVK

Árni Stefánsson  
Viðskiptafræðingur  
Löggiltur fasteignasali



**Rósarími 7, 112 Reykjavík**  
**Opíð hús í dag mánudag frá kl. 17:30-18:00** - Góð 4ra herbergja íbúð á 1. hæð (jarðhæð) með sérinngangi. Tvö barnaherbergi með skápum. Hjónaherbergi með góðum skápum. Stofa og borðstofa með útgengi á hellulagða verönd til suðurs. Eldhús með ágættri innréttingu. Badherbergi með badkari og innréttingu. Hús í ágætu ástandi. **Verð 32,7 millj.**



**Blíomahæð 12, 210 Garðabær**  
Vorur að fá í sölu 182 fm radhús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Stofa með útgengi á afgirta timburverönd. Fjögur góð svefnherbergi með skápum. Eldhús með ágættri innréttingu og borðkrók. Flísalagt badherbergi með badkari, sturtu og innréttingu. Sjónvarpshol á millilofti. Eignin er laus nú þegar, ekkert áhvílandi. Allar nánari upplýsingar á skrifstofu.



**Grandavegur 47, 107 Rvk.**  
Mjög góð 3ja herbergja íbúð á 3.hæð ásamt bílskúr. Tvö fin svefnherbergi. Hol, stofa og yfirbyggðar svalir. Þotthús innan íbúðar. Líkamsrækt og heitur pottur. Aðgangur að veislusal. Laus við kaupsamning.



**Kleppsvegur 6, 104 Reykjavík**  
Björt og falleg 114,7 fm 4-5 herbergja endaíbúð á 8. hæð (efstu) í lyftuhúsi. Eldhús með fallegri eldri innréttingu Badherbergi með sturtuklefa. Þrjú góð svefnherbergi og auðvelt að bæta við því fjórða. Björt og rúmgóð stofa. Húsið hefur nýlega verið standsett að utan m.a. múrviðgert og málað og skipt um glugga. Einstakt útsýni er til allra átta **Verð 38,0 m**



**Flesjakór 20, 203 Kópavogur**  
Vel skipulagt 197,4 fm parhús með frábærra staðsetningu. Stórar og bjartar stofur. Fallegt eldhús. Þrjú góð svefnherbergi. Tvennar snyrtingar. Stórar suðurvalir. Staðsetning er innanlega í botngötu, göngustígur er neðan húss og því langt í næsta hús. **Verð 61,9 millj**



**Háaleitisbraut 153, 108 Rvk.**  
Rúmgóð 4ra herbergja íbúð á 1. hæð í góðu húsi við Háaleitisbraut. Tvö barnaherbergi og gott hjónaherbergi. Ágæt stofa þaðan sem útgengt er á svalir til suðurs. Eldhús með upprunanlegri innréttingu. Þvottahús með glugga inn af eldhúsi. Upprunanlegt badherbergi með badkari. Allar nánari upplýsingar á skrifstofu.



**Nóatún 28, 105 Reykjavík**  
Þrjú herbergja íbúð á efstuhæð. Tvö svefnherbergi, rúmgóð stofa. Bjart eldhús með gluggum á tvo vegu. Flísalagt badherbergi m/badkari og glugga. Auka rými (herbergi) í rislofti **Verð 32,0 millj.**



**Hringbraut 4, 220 Hafn.**  
Vel skipulögð 101 fm 4ra herb. með stæði í bílageymslu við Hringbraut í Hafnarfirði. Neðri hæð 3 svefnh, badherb og þvottahús. Efrihæð eldhús og stofa. Eignin þarfnast lokafrágangs vegna tjóns. **Verð 31,9 millj.**



**Lækjasmári 86, 201 Kóp.**  
Þrjú herbergja 100,0 fm íbúð á jarðhæð. Tvö svefnherbergi, rúmgóð stofa með útgengi út á verönd. Eldhús er með borðkrók og hvítri innréttingu. Badherbergi þarfnast lagfæringa. Laus við kaupsamning **Verð 37,0 millj**



**Hólabraut 15, 200 Kópavogur**  
97 fm 3ja herbergja á 1.hæð með auka herbergi í kjallara. Eignin þarfnast talsverðra lagfæringa. Bad ófrágangið og gamalt eldhús. Laus við kaupsamning. **Verð 22,5 millj**



**Krummahólar 8, 111 Reykjavík**  
Vorur að fá í sölu 2ja herbergja íbúð á 5. hæð í lyftuhúsi. Íbúðinni fylgir stæði í bílageymslu. Stofa og eldhús í sama rými. Upprunanleg innrétting í eldhúsi. Badherbergi með badkari. Svefnherbergi með útgengi á svalir. Eignin þarfnast standsetningar. Eignin er laus nú þegar, ekkert áhv. **Verð 21 millj.**



**Hraunbær 70, 110 Reykjavík**  
Lítil og snotur 32 fm samþykkt 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í fjölbýlishúsi. Eldhús með lítilri innréttingu. Flísalagt badherbergi með sturtu. Svefnherbergi með skápum. Lítil stofa. Hús lítur ágætlega út að utan. **Verð 16,7 millj.**

Vegna mikillar sölu að undanförunu vantar okkur allar tegundir eigna á skrá. Hringdu núna, skoðum samdægurs, sími: 570 4800.

Allir þurfa þak yfir höfuðið

## VALHÖLL

FASTEIGNASALA

Síðumúla 27 · www.valhöll.is  
www.nybyggingar.is



Þú hringir -við komum -það ber árangur!

# 588 4477

Nútímaleg, krafmikil og framsækin fasteignarsala sem byggir á áratuga reynslu starfsmanna.



Bárður Tryggvason  
896 5221



Ingólfur Geir Gissurarson  
896 5222



Heiðar Friðjónsson  
693 3356



Erlendur Davíðsson  
897 0199



Margrét Sigurgeirsdóttir  
588 4477



Pétur Steinar Jóhannsson  
893 4718



Kristján S. Bjarnason  
611 4870



Sturla Pétursson  
899-9083



Herdís Valb. Hölludóttir  
694-6166



Lögg. fasteignasalar á Valhöll: Ingólfur, Heiðar, Erlendur og Sturla.

### SKYGGNISBRAUT 26-28, ÚLFARSÁRDAL Í REYKJAVÍK



- NÝJAR ÍBÚÐIR -  
**GLÆSILEGAR NÝJAR ÍBÚÐIR TIL AFHENDINGAR STRAX, FULLBÚNAR Í ÚLFARSÁRDAL.**

Skyggnisbraut 26-30 er efst og innst í hverfinu og er á glæsilegum útsýnisstað í jaðri hverfisins. Úlfarsárdalur er nýjasta hverfi borgarinnar. Eitt af einkennum hverfisins er mikil nánd við náttúruna og í göngufæri við hverfið eru náttúruperlur eins og Úlfarsfellið, Reyntvatn, Hafravatn og Hólmsheiðin. Hverfið státar einnig af metnaðarfullu starfi, leikskóla, grunnskóla, frístundaheimili, öflugri félagsmiðstöð og íþróttafélaginu Fram. Í þessu húsi eru til sölu fimm 3ja herb. íbúðir, Verð frá 37,9 millj. íbúðirnar afhendast fullbúnar með gólfefnum og uppþvottarvél, og eru til afhendingar strax.

Heiðar Friðjónsson löggildur fasteignasali sýnir eignirnar þegar þér hentar, s. 693-3356 eða á heidar@valholl.is

### FRIGGJARBRUNNUR 18, 7- ÍBÚÐA HÚS



**AFHENDIST Í DESEMBER**

Nýtt og glæsilegt fjölbýlishús við Friggjarbrunn 18 í Úlfarsárdal sem er sjö íbúða fjölbýlishús á þremur hæðum, þrjár íbúðir á hæð og ein þakíbúð. Friggjarbrunnur 18, er á góðum stað í hverfinu. Fimm stæði í opnu bílastæðahúsi og síðan eru sameiginleg stæði úti. Úlfarsárdalur er framtíðar hverfi. Eitt af einkennum hverfisins er mikil nánd við náttúruna og í göngufæri við hverfið eru náttúruperlur eins og Úlfarsfellið, Reyntvatn, Hafravatn og Hólmsheiðin. Hverfið státar einnig af metnaðarfullu starfi, leikskóla, grunnskóla, frístundaheimili, öflugri félagsmiðstöð og íþróttafélaginu Fram.

**VERÐ: 4RA HERB. ÍBÚÐ VERÐ FRÁ 41,9 MILJ., 2JA HERB. ÍBÚÐ VERÐ FRÁ 30,9 MILJ., ÞAKÍBÚÐ TILBOÐ.**

Heiðar Friðjónsson lögg. fast. sýnir eignirnar þegar þér hentar, s. 693-3356 eða á heidar@valholl.is

### BRÚNASTAÐIR - GLÆSILEGT 187,8 FM ENDARADHÚS



**BREIDAVÍK - GLÆSILEG 98,7 FM 3JA HERB**

Höfum tekið í einkasölu glæsilegt 187,8 fm endaradhús á einni hæð með fjórum svefnherbergjum við Brúnastaði í Staðarverfi Grafarvogs. Nánari lýsing: Eldhús með ljóstri innréttingu tengt er fyrir uppþvottavél í eldhúsi og gluggi. Herbergin eru bæði rúmgóð með harðparketi á gólfum og fataskápum. Badherbergi er flísalagt í hólf og gólf með hvítri innréttingu og sturtu. Þvottahús er innan íbúðar, þar er vaskur, harðparket á herbergjum og flísar á badherbergi, eldhúsi og þvottarhúsi. Verð 34,9 millj. Allar uppl. um húsið veitir Heiðar Friðjónsson lögg. fast. í s. 693-3356.

### SKYGGNISBRAUT - NÝ GLÆSILEG 3JA HERB. 92,4 FM



Glæsileg 3ja herb. 92,4 fm sem afhendist fullbúinn við kaupsamning. Íbúðin skiptist í anddyri með skáp, Tvö svefnh. með góðum skápum, rúmgótt eldhús með fallegri innréttingu og Wirpool tækjum, uppþvottarvél fylgir. Badherbergi með flísam á gólf og veggjum, innrétting og sturta. Innrétting fyrir þvottavél og þurkara á baðinu, sér geymsla í kjallara. **Verð 37,9 millj.** Allar uppl. veitir Heiðar Friðjónsson lögg. fast í s. 693-3356 eða á heidar@valholl.is

### LOGAFOLD - 85,6 FM 3JA TIL 4RA HRB. NEÐRI SÉRHÆÐ



Í einkasölu falleg 85,6 fm neðri hæð í tvíbýlishúsi á mjög rólegum stað í Foldahverfi Grafarvogs. Íbúðin er með sérinngangi, tveimur herbergjum, stofu, eldhúsi, geymslu sem hægt er að nota sem herbergi, þvottarhúsi með sturtu, badherbergi, suðurverönd o.fl. Samkvæmt skráningu Þjóðskrár Íslands er birt flatarmál eignarinnar 85,6 fm. Þetta er flott tvíbýlishús í Foldahverfi Grafarvogs, neðri hæðin er steypt og efri hæð er timbur með múrsteinum. Allar frekari uppl. um eignina veitir Heiðar Friðjónsson í s: 693-3356 eða á heidar@valholl.is

### SKYGGNISBRAUT - NÝ GLÆSILEG 2JA HERB. 78,2 FM



Glæsileg 2ja herb. 78,2 fm sem afhendist fullbúinn við kaupsamning. Íbúðin skiptist í anddyri með skáp, Svefnherbergi með góðum skápum, rúmgótt eldhús með fallegri innréttingu og Wirpool tækjum, uppþvottarvél fylgir. Badherbergi með flísam á gólf og veggjum, innrétting og sturta. Innrétting fyrir þvottavél og þurkara á baðinu, sér geymsla í kjallara. Verð 32,4 millj. Allar uppl. veitir Heiðar Friðjónsson lögg. fast í s. 693-3356 eða á heidar@valholl.is

# Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested  
lögg. fasteignasali.  
einar@fastmos.is



KJARNNA - PVERHOLTÍ 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081  
WWW.FASTMOS.IS

## Hulduhlíð 38 - 270 Mosfellsbær



Hringdu og bókaðu skoðun

94,4 m<sup>2</sup>, 4ra herbergja íbúð með sérinnangi á jarðhæð í fjórbylíshúsi, ásamt 26,6 m<sup>2</sup> bílskúr við Hulduhlíð í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í þrjú svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, geymslu, eldhús og stofu. Við hlíð inngangs er sérgeymsla. Afgirt hellulögð verönd í suðvestur. Góð staðsetning rétt hjá skóla, leikskóla, sundlaug og líkamsrækt. **V. 39,9 m.**

## Efstaland 18 - 270 Mosfellsbær



Laus strax

Hringdu og bókaðu skoðun

Glæsilegt 165,2 m<sup>2</sup> endaraðhús á tveimur hæðum með glæsilegu útsýni. Eignin er fullbúin með gólfefnum innnan íbúðar (ekki gólfefni á geymslu og bílskúr) Húsið stendur á góðum stað hátt í hverfinu. Á jarðhæð er forstofa, snyrting, eldhús, stofa, bílskúr og geymsla. Á efri hæðinni eru þrjú svefnherbergi og baðherbergi. Stórar svalir eru yfir bílskúr. **V. 56,9 m.**

## Árvellir 2 - Kjalarnes



Laus strax

Hringdu og bókaðu skoðun

210,1 m<sup>2</sup> einbýlishús á tveimur hæðum. Húsið stendur ofan við vesturlandsveginn nær Esjurótum og er aðkoma fyrir Árvelli og Árvelli 2 um sama afleggjara. 5 svefnherb. tvö baðherb. Glæsilegt útsýni. Skjólgerðingar og timburverönd. Skv. skráningu er birt stærð eignarinnar 210,1 fm og er íbúðarrými í því öllu en bílskúrinn sem er skráður 37,2 fm af heildinni hefur verið nýttur sem hluti íbúðarrýmisins. **V. 40,9 m.**

## Uglugata 27 - 270 Mosfellsbær



Laus strax

Hringdu og bókaðu skoðun

Fallegt staðsteypt 158,5 m<sup>2</sup> parhús á einni hæð með bílskúr. Húsið afhendist rúmlega fókelt, þ.e. auk þess eru útveggir einangraðir, múraðir og sandspartslaðir, tilbúnir til málningar. Loft er einangrað og rakavarið. Inntak rafmagns og hita er komið inn í húsið og inntaksgjöld eru greidd. Lóð er grófiöfnuð. **V. 43,9 m.**

## Asparfell 6 - 111 Reykjavík



Hringdu og bókaðu skoðun

59,4 m<sup>2</sup>, 2ja herbergja íbúð með fallegu útsýni í lyftuhúsi. Íbúðin skiptist í svefnherbergi, forstofuhól, baðherbergi, eldhús og stofu. Sérgeymsla í kjallara. Sameiginlegt þvottahús á hæðinni. Stutt er í alla helstu þjónustu eins og leik- og grunnskóla, verslanir, íþróttastaðstöðu og heilsugæslu. **V. 23,9 m.**

## Háagerði 49 - 108 Reykjavík



Laus strax

Hringdu og bókaðu skoðun

226,8 m<sup>2</sup> endaraðhús á þremur hæðum með aukaíbúð í kjallara. Í aðalíbúð eru 5 svefnh. og tvö baðherbergi. Í kjallaraíbúð er eldhús, stofa og tvö svefnherbergi. **V. 62,2 m.**

## Bugðuflljót - Lóðir undir atvinnuhúsnæði



Laus strax

Lóðir undir atvinnuhúsnæði á Leirvogstungumelur í Mosfellsbæ. Flott staðsetning rétt við Vesturlandsveginn og Leirvogsa. Heimilt er að reisa á svæðinu byggingar fyrir þjónustu- og verslunarstarfsemi, léttan mengunarlausan iðnað, hátækni- og vísindafyrirtæki og hverskonar aðra starfsemi, sem uppfyllir kröfur um vandaðan frágang bygginga og lóða.

## Völuteigur 7 - 270 Mosfellsbær



Hringdu og bókaðu skoðun

405 m<sup>2</sup> atvinnuhúsnæði. Húsið skiptist í 270,3 m<sup>2</sup> jarðhæð og 95,3 m<sup>2</sup> milliloft. Á jarðhæðin skiptist annarsvegar í skrifstofu, kaffistofu, eldhúskrók og starfsmannaðstöðu og hinsvegar iðnaðarými með mikillílofthæð og stórrí innkeyrsluhúrd, einnig er innkeyrsluhúrd að bakatil. Yfir skrifstofurými er milliloft og þar er stór vinnusalur fyrir 4-6 starfsstöðvar ásamt eldhúsaðstöðu og geymslurými. **V. 69,0 m.**

## Birkiteigur 3 - 270 Mosfellsbær



Laus strax

Hringdu og bókaðu skoðun

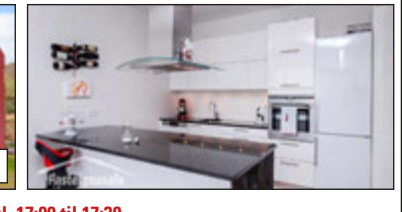
Glæsileg 207,7 m<sup>2</sup> efri sérhæð með bílskúr við Birkiteigur 3 í Mosfellsbæ. Stór bílskúr. 4. svefnherb. Fallegt útsýni. Eignin er skráð 207,7 m<sup>2</sup>, þar af íbúðarrými 160,9 m<sup>2</sup> og bílskúr (með geymslu) 46,8 m<sup>2</sup>. **V. 53,5 m.**

## Gerplustræti 27 - 270 Mosfellsbær



OPÍÐ HÚS

Hringdu og bókaðu skoðun



Opíð hús miðvikudaginn 21. september frá kl. 17:00 til 17:30

Falleg og rúmgóð 116,9 m<sup>2</sup>, 3ja herbergja íbúð með glæsilegu útsýni á efstu hæð, ásamt bílastæði í bilageymslu í lyftuhúsi. Fallegar innréttingar og gólfefni. Glæsilegt útsýni. Gólfhiti. Eignin skiptist í tvö svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, eldhús stofu og borðstofu. Rúmgóð sérgeymsla í kjallara. **V. 42,9 m.**



# FJÁRFESTING

FASTEIGNASALA EHF  
Sími 562 4250

Óskar Þór Hilmarsson  
Löggiltur fasteignasali

Borgartún 31 - 105 Reykjavík - www.fjarfesting.is - fjarfesting@fjarfesting.is



Hilmar Óskarsson  
Frámkvæmdarstjóri  
Gsm: 896-8750



Óskar Þór Hilmarsson  
Löggiltur fasteignasali  
Gsm: 822-8750



Guðjón Sigurjónsson  
Aðstm. í námi til lögg. fsl.  
Gsm: 846-1511



Kristín J. Ragnvaldsdóttir  
Aðstm. í námi til lögg. fsl.  
Gsm: 893-4248



Pálmi Almarsson  
Löggiltur fasteignasali  
Gsm: 896-3344



Smári Kristinsdóttir  
Löggiltur fasteignasali  
Gsm: 864-1362



Auður Kristinsdóttir  
Löggiltur fasteignasali  
Gsm: 824-7772

## ÓSKUM EFTIR ÖLLUM GERÐUM EIGNA TIL SÖLU. MIKIL SALA

### LANGALÍNA 20-26

Stórglæsilegar íbúðir við Löngulínu í Sjálandi Garðabæ

NÝBYGGING

NÝTT

Glæsilegt 3ja hæða álklætt fjölbylíshús með lyftu og bilageymslu. Vandaðar íslenskar innréttingar frá Brúnás og með AEG eldhústækjum. Íbúðirnar eru frá 2ja til 5. herbergja frá 93-186 fm. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Sérlega góð staðsetning niður við sjávarkambinn með stórglæsilegu sjávarútsýni. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Stæði í bilageymslu fylgja öllum íbúðum. **Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjarfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is**

### LUNDUR 25

Stórglæsilegar íbúðir við Lund í Kópavogi

NÝBYGGING

NÝTT

Nýjar stórglæsilegar íbúðir að Lund 25 í Fossvogsdal í 11 íbúð fjölbylíshúsi. Húsið er 5 hæða. Fjölmargar stærðir í boði allt frá 111 til 179 fm. Vandaðar íslenskar innréttingar. Hiti í gólfum. Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum. Álklætt hús. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Stæði í bilageymslu fylgja öllum íbúðum. **Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjarfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is**



AUKAÍBÚÐ

### BREKKUTÚN 8

- 200 Kóp.
- Parhús. 266,6 fm.
- Mikil endurnýjað.
- Góð aukaíbúð í kjallara.
- Bílskúr.
- Verð 77 millj.
- Aukaíbúð



### RAUÐAGERÐI 41

- 108 Rvk.
- Einbýli.
- 262,6 fm.
- Nýlegt glæsilegt eldhús.
- Sólstofa.
- Innb. bílskúr



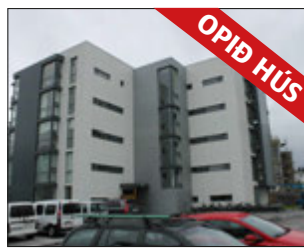
### LAXATUNGA

- 270 Mos.
- Einbýli. 226 fm.
- Ein hæð.
- Tilbúið að utan en fókelt að innan.
- Verð 49,9 millj.



### ÁLFKONUHVARF 21

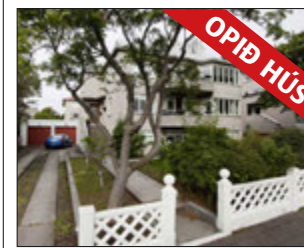
- 203 Kóp.
- 4ra herb.
- Efst hæð.
- Endaíbúð.
- Stæði í bilageymslu.
- Verð 42,9 millj.



OPÍÐ HÚS

### LUNDUR 23

- 200 Kóp.
- 3ja herb. 113 fm.
- Ný íbúð.
- Bilgeymsla.
- Timburverönd.
- Verð 49,5 millj.
- Opíð hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30



OPÍÐ HÚS

### BÓLSTAÐARHLÍÐ 7

- 105 Rvk.
- 136 fm. Sérhæð.
- Bílskúr.
- Falleg íbúð.
- 3 til 4 svefnherbergi.
- Góð staðsetning.
- Opíð hús í dag mánudag frá kl. 16:00 til 16:30



### ASPARFELL 12

- 111 Rvk.
- 2 ja herb.
- 76 fm.
- Vel skipulögð.
- Suðurvalir.
- Gott hús.
- Lyfta.



### LUNDUR 17

- 200 Kóp.
- Penthouse.
- 179 fm.
- Þaksvalir.
- 2 stæði.
- Mikil útsýni.



**TRAUST OG ÖRUGG ÞJÓNUSTA**  
**SÍMI 533 4040**

**kjoreign@kjoreign.is**

Opnunartími mán-fös kl. 9-17

Dan V.S. Wiium hdl., lögg. fasteignasali

**FASTEIGNASALA • Ármúli 21, Reykjavík • www.kjoreign.is**

## 27 LEIGUEININGAR – STÚDÍÓÍBÚÐIR, REYKJAVÍK

Til sölu eru 27 leiguingar – stúdíóíbúðir, Reykjavík.  
Um er að ræða heila hæð í góðu steinsteyptu húsi með 27 stúdíóíbúðum.

Hæðin er ný innrétuð á vandaðan hátt og er þaðherbergi með sturtu og lítið eldhús í hverri íbúð.

**Góð aðkoma og næg bílstæði.**  
**Sér inngangur er á hæðina**  
**Frábært útsýni**  
**Birt heildarstærð eignarinnar er 922,7**  
**Góðar leigutekjur**  
**Gott verð.**

Nánari upplýsingar veitir Dan Wiium hdl. og löggiltur fasteignasali í síma: 896-4013 eða dan@kjoreign.is

**Dan V.S. Wiium**  
hdl., og löggiltur fasteignasali



## Eftirlitsmyndavélar og aðgangskerfi



Dahua myndavélar og kerfi.  
M.a. nettar og hentugar þráðlausar vélar fyrir fyrirtæki og heimili auðveldar í uppsetningu. Þú fylgist með í farsímanum þínum, hreyfiskynjarar og Infrared næturlýsing.



Security-Vision-Systems



Mobotix er eitt þekktasta merki í hágæða myndavélum og hugbúnaði fyrir stór sem smá fyrirtæki, myndavélar utandyra sem innandyra. Vönduð og endinargargóð vara.



Isonas er eitt af fremstu fyrirtækjum sem sérhæfa sig í IP aðgangskerfum. Windows samhæft og fullkomin tenging við Active Directory. Hentar sérstaklega vel í kerfi fyrirtækja og stofnana.



Raytec hefur upp á að bjóða öflugra LED lampa fyrir lýsingu myndavéla og svæða við og umhverfi fyrirtækja. Ný hönnun.

Fullkomin Infra red LED lampar sem vinna með myndavélum að taka hágæða skerpu í myrkri.

**Nú höfum við bætt við þjónustu okkar eftirlitsmyndavélum að fullkornustu gerð ásamt hugbúnaði. LED lýsingarlömpum, Infra-red næturlýsingu og aðgangskerfi fyrir fyrirtæki og stofnanir. Ráðgjöf og uppsetning.**

**VERSLUNARTÆKNI**  
Draghálsi 4 - 110 Reykjavík  
Sími: 535 1300 - Fax: 535 1305 - verslun@verslun.is



**Pöntunarsími: 535 1300**

## NÝTT OG BETRA APP



Smelltu þér á Fréttablaðsappið og lestu blaðið í símanum eða spjaldtölvunni hvar og hvenær sem er.



Þú færð appið á visir.is/fbl eða beint í gegnum



**FRÉTTABLAÐIÐ**

## Atvinnuhúsnæði og rekstur við Tjarnargötu í Sandgerði



Um er að ræða 302,6 fm atvinnu- og verslunarhúsnæði á jarðhæð og rekstur sem er rekinn í húsinu. Húsnæðið getur verið laust til afhendingar fljótlega. Um er að ræða góða eign á góðum stað. Gott tækifæri. **V. 32,0 m.**



**Ásberg**  
Fasteignasala  
asberg.is

Hafnargata 27 • 230 Keflavík  
Símar 421 1420 / 421 4288  
asberg@asberg.is • asberg.is

**Jón Gunnarson löggiltur fasteigna- og skipasali**

## Fasteignaland



### GEITLAND 2 -Íbúð 0202

**Opið hús mánudaginn 19. sept. kl. 17:30 – 18:00**

Glæsileg 128,5 fm, 4ra herbergja íbúð á annarri hæð í Fossvoginum. Mikið endurnýjuð og björt íbúð með stórum suðursvölum og góðu útsýni í fjölskylduvænu hverfi.

**Verð: 49,9 millj.**

Nánari uppl. veitir **Halldór Ingi Andrésson**, löggiltur fasteignasali, í síma **897 4210** eða halldor@fasteignaland.is

**Faxafen 10 | 108 Rvk | s. 599 6700**  
**fasteignaland.is | fasteignaland@fasteignaland.is**

## Til Sölu

### Tilboð óskast í fasteignina Barðastaði 21, 3. hæð, Reykjavík.



**20381 – Barðastaðir 21, 3. hæð til vinstri.**

Um er að ræða 4. herbergja íbúð í fjölbýlishúsi með fallegu útsýni ásamt bílskúr, samtals 141,3 m², byggð árið 1999. Íbúðin er samtals 113,7 m² og bílskúrinn er 27,6 m².

Brunabótamat er kr. 33.720.000,- og fasteignamat er kr. 35.650.000,- skv. Þjóðskrá Íslands – fasteignaskrá.

Íbúðin skiptist í gang, stofu, eldhús, þrjú herbergi, þaðherbergi og þvottahús. Skápar eru í öllum herbergjum. Gengið er út á svalir úr stofu. Eigandi þekkir ekki til ástands eignarinnar og mikilvægt er að bjóðendur kynni sér ástand hennar vel.

Húseignin verður til sýnis miðvikudaginn 21. september milli kl. 12 og 14. Nánari upplýsingar fást hjá Ríkiskaupum, Borgartúni 7C, 105 Reykjavík í síma 530 1400. Tilboðseyðublað liggja frammi á sama stað ásamt reglum um frágang og útfyllingu á tilboðseyðublaði. Gögnin eru einnig aðgengileg á vef Ríkiskaupa <http://www.rikiskaup.is>

**Tilboð skulu berast Ríkiskaupum fyrir kl. 10.00 þann 5. október 2016 þar sem þau verða opnuð í viðurvist bjóðenda er þess óska.**

Borgartúni 7c, 105 Reykjavík  
Sími 530 1400  
[www.rikiskaup.is](http://www.rikiskaup.is)

**RÍKISKAUP**







# HÍBÝLI

F A S T E I G N A S A L A

Kringlan 4-6, 103 Reykjavík - hiblyi.is - hiblyi@hibyli.is - Sími: 585 8800



Ingibjörg Þórðardóttir, löggiltur fasteignasali.  
Þórður S. Ólafsson, löggiltur fasteignasali.  
Ólafur Már Ólafsson, löggiltur fasteignasali.  
Björg Ágústadóttir, skrifstofa

## Tunguvegur 36

**OPIÐ HÚS**



### Tunguvegur 36 – 108 Reykjavík

**Opið hús þriðjudaginn 20. sept. milli kl. 17:15 og 17:45**

Fallegt raðhús á þremur hæðum. Íbúðin er á tveimur hæðum, í kjallara er herbergi ásamt þvottahúsi og geymslu. Húsið skiptist í forstofu með fatahengi, eldhús með hvítri endurnýjaðri innréttingu, bjarta stofu með útgengi í afgirtan suðurgarð. Þrjú svefnherbergi eru á efri hæð, rúmgott hjónah. og tvö minni barnaherbergi, loftgluggi sem gefur góða birtu. Baðherbergi á efri hæð með flisum á gólfi og hluta veggja og baðkari. Kjallari skiptist í herbergi með litlum glugga, og þvottahús með salerni. **Verð 44,9 millj.**



### Safamýri 34, 108 Reykjavík.

Falleg og vel skipulagð 4ja herbergja íbúð með miklu útsýni í Safamýri næst Fram velinum. Íbúðin skiptist í forstofu með fastaskápum, eldhús með víðarinnréttingu og borðkrók, rúmgóða og bjarta stofu/borðstofu með nýlegu parketi og útgengi á svalir, þrjú svefnherbergi og flisalagt baðherbergi. Sameiginlegt þvottahús og sér geymsla í kjallara. **Verð 37,5 millj**



## Prastanes



### Prastanes 4, 210 Garðabær

Glæsilegt og mikið endurnýjað 371 fm einbýlishús á tveimur hæðum með miklu útsýni, (ásamt aukaíbúð) á fallegum stað á Arnarnesinu. Húsið er í dag nýtt í þrennu lagi, þ.e. efri hæð og bílskúr, og tvær útleiguingar (140 fm neðri hæð og stúdíóíbúð á neðri hæð bílskúrs) Góðir tekjumöguleikar. Nánari upplýsingar á skrifstofu Híbyla. **Verð 118 millj.**



### Hringbraut 94 – 101 Reykjavík

Fallegt og vel skipulagt parhús á þremur hæðum í Vesturbænum. Eignin skiptist í forstofu, hol með stiga upp á efri hæð, rúmgóð og björt stofa samliggjandi við borðstofu sem er opin við eldhús, parket á gólfum. Eldhús með góðri innréttingu. Á efri hæð er baðherbergi, rúmgott svefnherbergi og hjónaherbergi með fataherbergi inn af. Í kjallara er stofa/sjónvarpsherbergi og svefnherbergi, parketi á gólfum, þvottahús og geymsla. Hellulögð stétt og timburpallur eru framan við hús, tyrður garður er aftan við hús. **Verð 57,5 millj.**



## Stýrimannastígur



### Stýrimannastígur 3 – 101 Reykjavík

Afar falleg og mikið endurnýjuð þriggja herbergja íbúð með séringangi í reisulegu steinhúsi í gamla vesturbænum. Aukin lofthæð er í íbúðinni. Falleg og mikið endurnýjuð fjögurra herbergja 78,6 fm íbúð á 2. hæð í góðu steinhúsi við Hverfisgötu. Íbúðin skiptist í forstofu/hol, rúmgóða stofu með útgangi í skjólgóðar svalir, eldhús með sprautulökkuðum innréttingum, endurnýjað flisalagt baðherbergi og þrjú góð svefnherbergi. Parket á gólfum. Eignin hefur verið mikið endurnýjuð á undanförunum árum, þ.m.t. raflagnir, neysluvatnslagnir, gler og gluggar og þakjárn hússins. Frárennslagnir voru fóttraðar 2015. **Verð 39,8 millj.**

### Nýbýlavegur 28, til leigu – 200 Kópavogur

Atvinnuhúsnæði á mjög góðum stað við Nýbýlaveg 28 í Kópavogi. Húsnæðið er 84,6 fm og býður upp á ýmsa möguleika. Hægt er að stækka húsnæðið síðar út að götu, og yrði þá ca. 112 fm. Húsnæðið er óinnréttað, en innrétting þess fer eftir samkomulagi milli eiganda og leigutaka. Hefðbundin inngangshurð og tvöföld hurð eru inn í húsnæðið. Stétt framan við inngang verður steypt með hitalögn undir og hellulögn lagfærð. Nánari upplýsingar á skrifstofu.



**VANTAR ALLAR STÆRÐIR OG GERÐIR EIGNA Á SÖLUSKRÁ, SKOÐUM SAMDÆGURS.**



# LUNDUR

Suðurlandsbraut 10 - 2.hæð • 108 Reykjavík  
533-1616

**ÞÚ BORGAR EKKERT EF VIÐ SELJUM EKKI. HRINGDU NÚNA OG KYNNTU ÞÉR MÁLIÐ.**

Sími 533 1616 • Þjónustusími 891 9916

**ÞAÐ ER LÍKLEGRA AÐ ÞÍN EIGN VERÐI SELD EF HÚN ER Á SÖLUSKRÁ HJÁ OKKUR**

[www.lundur.is](http://www.lundur.is) • [lundur@lundur.is](mailto:lundur@lundur.is)



Karl Gunnarsson  
lögg. fasteignasali  
s. 898 2102



Kristján P. Arnarsson  
lögg. fasteignasali  
s. 896 1188



Unnur Karen  
Karlsdóttir  
s. 698 9056

# 101 REYKJAVÍK

Tjarnargata 4 • 101 Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • [www.101.is](http://www.101.is) • [101@101.is](mailto:101@101.is)  
Kristín Sigurey Sigurðardóttir - löggiltur fasteignasali



### Njálsgata 72 – 101 Reykjavík



**OPIÐ HÚS - MÁNUDAGINN 19. SEPTEMBER FRÁ KL. 17:30 - 18:00 - ALLIR VELKOMNIR**

Björt og skemmtileg 3 herb. íbúð á 2. hæð sem er skráð skv. FMR 70,8 fm með geymslu í kjallara. Sameiginlegt þvottahús í kjall., Frábær staðsetning. Frekari uppl. veitir Sigrún s. 857-2267 eða [sigrun@101.is](mailto:sigrun@101.is). **V - 28,9 millj.**

### Háagerði 49 – 108 Reykjavík



**OPIÐ HÚS - MÁNUDAGINN 19. SEPTEMBER FRÁ KL. 17:00 - 17:30 - ALLIR VELKOMNIR**

Góð eign í smábúðahverfinu, um er að ræða 226,8 fm hús, hæð, ris og kjallari með bílskúrbyggarétti. Búið er að endurnýja flest allt á 1. hæð og risi en kjallarinn er mjög hrár. **V – 62,2 millj.**

### Baldursgata – 101 Reykjavík



Mjög falleg 73,2 fm íbúð á 3ju hæð. Íbúðin er á efstu hæð með 4 herbergjum/stofum, fallegt útsýni á barnvænum stað í 101. Eignin er vel skipulögð, staðsett í góðu hús þar sem búið er að taka mikið í gegn.

**V – 37,9 millj.**

### Steinsstaðir – 560 Varmahlíð



Ferðabjónusta Steinstöðum í fullum rekstri allan ársins hring, 22. herbergja gistiheimili sem rúmar 50-65 manns ásamt tjaldsvæðum. Gistiheimilið er staðsett í hlýlegu og fallegu umhverfi, sundlaug á svæðinu.

**V - 165 millj.**

**Mikil sala – vantar allar gerðir eigna á skrá**

## BÍLAR & FARARTÆKI

**bilfang.is**  
S. 567 2000



### ÓDÝR-7 MANNA !

M-Benz GL450 4matic, 10/2007 ek 215 þ.km, Gott eintak, 7 manna, leður, lúga ofi topp þjónusta, verð nú aðeins 2990 þús !!!

Bílasalan Bilfang  
Malarhöfða 2, 110 Rvk.  
Sími: 567 2000  
Seljum í dag!  
www.bilfang.is



### KRÓKUR

Við flytjum bifreiðar og vinnuvélar á öruggan og hagkvæman hátt.

Krókur  
Sími: 522 4600  
http://www.krokur.net



BMW X1 xdrive 18d. Árg 2016, ek 31 ÞKM, dísel, sjálfskiptur. Tilboð 5.590 þús. Rnr.101258. Bíllinn er á staðnum hjá okkur Bílamiðstöðin s.517 4500



RENAULT Kadjar Expression 4x4. Árg 2016, ek 36 ÞKM, dísel, 6 girar. Tilboð 3.990 þús. Rnr.101135. Bíllinn er á staðnum hjá okkur Bílamiðstöðin s.517 4500



VW Polo comfortline. Árg 2008, ek 158 ÞKM, bensín, 5 girar. Verð 760.000. 100% fjámögnun í boði. Rnr.101131. Bíllinn er á staðnum hjá okkur Bílamiðstöðin s.517 4500

Bílamiðstöðin  
Breiðhöfða, 110 Reykjavík  
Sími: 517 4500



Kia Soul EX 1.6 dísel beinsk. Árgerð 2015, ekinn 10 ÞKM, dísel, 6 girar. Verð 3.390.000. Rnr.991879. 6 ár eftir af verksmíðjuábyrgð.



MERCEDES-BENZ B 220 cdi blueefficiency. Árgerð 2014, ekinn 28 ÞKM, dísel, sjálfskiptur. Verð 4.590.000. Rnr.280039. Tilboð kr: 3.990.000,-



PORSCHE Cayenne. Árgerð 2003, ekinn 157 ÞKM, bensín, sjálfskiptur. Verð 1.690.000. Rnr.992005.



SUBARU Legacy outback 4x4. Árgerð 2008, ekinn 145 ÞKM, bensín, sjálfskiptur. Verð 2.290.000. Rnr.320089.



TOYOTA Auris sol hybrid. Árgerð 2011, ekinn 60 ÞKM, bensín, sjálfskiptur. Verð 2.690.000. Rnr.991677.

ASKJA notaðir bílar  
Kletthálsi 2, 110 Reykjavík  
Sími: 590 2160  
www.notadir.is



**TOYOTA**  
Baldursnes 1 Akureyri  
Sími 460 4300  
www.toyotaakureyri.is



TOYOTA Tundra Platinum Crew Max 5.7. 10/2014, 4þ.mílur, bensín, sjálfskiptur, svart leður, sóllúga. Verð 11.580.000. Skipti ód. Rnr.200905.



TOYOTA Land Cruiser 150 VX. 7/2015, 34þ.km, dísel, sjálfskiptur. Verð 10.880.000. Skipti ód. Rnr.123267.



TOYOTA Land Cruiser 150 GX. 1/2010, 100þ.km, dísel, sjálfskiptur. Verð 6.300.000. Rnr.133104.



TOYOTA Land Cruiser 150 GX. 6/2013, 67þ.km, dísel, sjálfskiptur, bakkmyndavél. Skipti ód. Verð 7.490.000. Rnr.119621.



TOYOTA Rav4 GX Plus 2.0 dísel. 8/2015, 32þ.km, dísel, 6 girar. Verð 4.370.000. Skipti ód. Rnr.123369.



TOYOTA Avenis stw Live 1.8. 5/2015, 36þ.km, bensín, 6 girar. Verð 3.290.000. Skipti ód. Rnr.123378.

### til sölu

## Volvo S60 Inscription 5/2015



Ekinn 19 þús. km. í ábyrgð. Sjálfskiptur. Leður og allur lúxus. Vetrardekk fylgja.

**Bíllinn er sem nýr. Verð: 5.980.000,-**

Uppl. í s. 577 3344 / 660 0880

# BÍLAHÖLLIN

Bíldshöfða 5, 110 Reykjavík S. 567 4949

Opnunartími: Mán-föst kl. 10-18  
Lau kl. 11-15 • Lokað sunnudaga.



TOYOTA Land cruiser 120. Árgerð 2005, ekinn 200 Þ.KM, dísel, sjálfskiptur. Verð 2.790.000. Rnr.151658.



SUZUKI Grand vitara sport. Árgerð 2007, ekinn 109 Þ.KM, bensín, sjálfskiptur. Verð 1.690.000. Rnr.288400.



HYUNDAI i10 komfort. Árgerð 2016, ekinn 38 Þ.KM, bensín, sjálfskiptur. Ásett verð 2.090.000.-  
**TILBOÐSVERÐ 1.890.000.** Rnr.330281.



KIA Ceed lx 1.4 new wagon diesel. Árgerð 2015, ekinn 47 Þ.KM, dísel, 6 girar. Ásett verð 2.990.000. **TILBOÐSVERÐ 2.690.000.-** Rnr.288355.



HONDA Cr-v elegance. Árgerð 2016, ekinn 31 Þ.KM, bensín, sjálfskiptur. **TILBOÐSVERÐ 4.990.000.** Rnr.288380.



TOYOTA Land cruiser vx 150 series. Árgerð 2016, ekinn 5 Þ.KM, dísel, sjálfskiptur. Verð 11.900.000. Rnr.151649.



HONDA Cr-v elegance. Árgerð 2012, ekinn 76 Þ.KM, bensín, sjálfskiptur. Ásett verð 3.990.000.-  
**TILBOÐSVERÐ 3.690.000.** Rnr.288211.



KIA Ceed lx 1.4 new wagon diesel. Árgerð 2014, ekinn 49 Þ.KM, dísel, 6 girar. Verð 2.490.000. Rnr.288357.



TOYOTA Rav4 hybrid vx 4wd. Árgerð 2016, ekinn 10 Þ.KM, bensín, sjálfskiptur. Verð 6.690.000. Rnr.151648.



TOYOTA Hilux d/c, sr 3.1 33". Árgerð 2015, ekinn 23 Þ.KM, dísel, sjálfskiptur. Verð 7.750.000. Rnr.151641.

**Vegna mikillar sölu vantar okkur allar gerðir bíla á söluskrá og á staðinn**



watt & VEKE®





# Sjáðu heiminn í réttu ljósi!

Alls staðar leikur lýsing stórt hlutverk og hefur áhrif á líðan okkar og öryggi. Því þarf að huga að mörgum þáttum þegar ljósgjafar eru valdir. Þar kemur þekking, reynsla og þjónusta starfsmanna Jóhanns Ólafssonar & Co. og endursöluaðila þeirra til sögunnar.

Lýsingarmarkaðurinn er að ganga í gegnum grundvallarbreytingar um allan heim þar sem tæknifróun og nýjungar hafa aldrei verið hraðari. Notkunarmöguleikar ljósgjafa hafa á sama tíma aldrei verið fjölbreyttari og í dag er ljós nýtt við aðstæður sem ekki voru mögulegar fyrir nokkrum árum að sögn Arnars Þórs Hafþórssonar, rekstrarstjóra Jóhanns Ólafssonar & Co. „Alls staðar leikur lýsing stórt hlutverk og hefur áhrif á líðan okkar og öryggi. Röng lýsing getur ekki einungis haft slæm áhrif á skapsmuni fólks heldur líka á rafmagnsreikninginn! Á flestum stöðum er hægt að minnka orkunotkun um 40-50% og samt bæta lýsinguna. Það sem skiptir höfuðmáli er að hafa rétta lýsingu, á réttum stað og á réttum tíma.“



Arnar Þór Hafþórsson, rekstrarstjóri Jóhanns Ólafssonar & Co.

af LED-perum sem eru fánlegar með mismunandi styrkleika, ljóslit, form og sökkla. „Á meðal helstu nýjunga má nefna perurnar PARATHOM LED RETROFIT, sem líta vel út og gefa frá sér fallega og þægilega birtu. Þessar nútímalegu perur gefa frá sér mjúka og hlýja birtu (2.700 kelvin) og skapa hlýlegt og þægilegt andrúmsloft í hvaða umhverfi sem er. PARATHOM LED RETROFIT perurnar eru fánlegar í „klassíska glóperuútlitinu“

„auk þess sem einnig eru til perur með nýtt útlit, eins og Globe og Edison.“

## Einstaklega hlý birta

Á meðal annarra nýjunga frá OSRAM eru nýjar LED-perur sem kallast GLOWdim. „Þessar perur gefa frá sér einstaklega hlýja og mjúka birtu, svipaða þeirri sem hefðbundnar halogen- og glóperur gefa frá sér. Þegar kveikt er á þeim gefa perurnar frá sér hlýhvíta birtu (2.700 kelvin) og með því að dimma þær, er hægt að ná fram enn þá hlýrri og mýkri birtu, en áður hefur náðst með LED-perum (2.000 kelvin). GLOWdim-perurnar eru fánlegar í nokkrum útfærslum.“

## LED-perur í glerútliti

Á næstunni eru svo væntanlegar nýjar LED-perur sem líta alveg eins út og eldri tegundir af halogen-perum. „Hingað til hefur



Edition 1906 perurnar endurlífga hið gamla peruútlit með nútímalegri tækni.

Því er ljóst að ýmislegt þarf að hafa í huga þegar kemur að vali á ljósgjöfum. „Valkostirnir, úrvalið og möguleikarnir hafa aldrei verið meiri og þá skiptir miklu máli að huga vel að þeim gæðum, ábyrgð, verði og ljósgæðum sem krafist er. Þar kemur þekking, reynsla og þjónusta starfsmanna Jóhanns Ólafssonar & Co. og endursöluaðila þeirra til sögunnar.“



## Vanda þarf valið

Arnar Þór segir mjög mikilvægt fyrir neytendur að vera meðvitaðir um þær reglugerðir sem gilda varðandi LED-ljósgjafa. „Á markaðnum í dag má finna töluvert af LED-ljósgjöfum sem uppfylla ekki þau lög og reglugerðir sem í gildi eru. Það getur því reynst erfitt fyrir neytendur að átta sig á því hvort varan sem þeir hyggjast kaupa uppfylli gæðakröfur. Neytendur ættu að vera vakandi gagnvart ódýrum LED-lausnum af þeirri einföldu ástæðu að margar þeirra einkennast af slökum gæðum, sérstaklega þegar kemur að birtustigi og líftíma.“

## Aldrei meira úrval

OSRAM hefur aldrei boðið upp á eins mikið úrval

Nýju GLOWdim perurnar eru dimmanlegar niður í mjög hlýjan ljóslit (2.000 kelvin).



verið nokkur útlitsmunur á þessum perum þar sem LED-perurnar hafa verið með eins konar plastútlit en eldri halogen-perur eru úr gleri. Þær LED-perur sem eru á leiðinni munu hins vegar líta nær alveg eins út og eldri halogen-perur, þ.e. í glerútliti. Nú verður



LED RETROFIT-perurnar eru fánlegar í ýmsum útfærslum.

því hægt að ná fram allt að 80% orkusparnaði án þess að gera málamiðlun í útliti.“

## 1906 - Úrvals árgangur!

Í tilefni af 110 ára afmæli OSRAM (og kannski vegna 100 ára afmælis Jóhanns Ólafssonar & Co!) mun fyrirtækið setja á markað vörur sem kallast Edition 1906. „Um er að ræða nokkrar

vörur með eina hugmyndafræði; að endurlífga hið gamla peruútlit með nútímalegri tækni. Gamla gullna útlitið gefur frá sér hlýja og rólega umhverfislýsingu þar sem lýsingin snýst ekki um að lýsa upp rýmið heldur einfaldlega að skapa þægilegt andrúmsloft.“

Allar nánari upplýsingar má finna á Facebook-síðunni OSRAM-Ísland.



## Snjöll lýsing!

# OSRAM LIGHTIFY: Aðlagaðu ljósið að þínum þörfum með Appi

LIGHTIFY gerir þér kleift að stjórna lýsingunni á þann hátt sem þér hentar.

Þú getur stýrt snjallperum og snjallömpum, innan- og utanhúss á einfaldan hátt með Appi.

Notaðu Appið til að kveikja og slökkva, auka eða minnka ljósmagn eða breyta um lit.

Skapaðu þá stemningu sem þú vilt á einfaldan og skemmtilegan hátt.

**LIGHTIFY - gerir lífið lítríkara**

# OSRAM

# Hafa bæði hagnýtan og fagurfræðilegan tilgang

Borð- og standlampar eru ekki aðeins til þess fallnir að lýsa upp skammdegið. Þeir geta líka verið mikilvægir skrautmunir sem hafa mikil áhrif á heildarútlit rýmisins sem þeir prýða.

**Vera Einarsdóttir**  
vera@365.is



Lýsing verkar oftar en ekki sem punkturinn yfir i-ið í hverskyns rými. Í hverju herbergi þarf oftast almenna lýsingu eins og loftljós, verkefnaðiða lýsingu eins og lesljós og áherslumiðaða lýsingu eins og kastara í loft eða á vegg.

Borð- og standlampar falla yfirleitt undir verkefnaðiða lýsingu. Þeir hafa því mjög hagnýtan tilgang en oftar en ekki gegna þeir líka fagurfræðilegum tilgangi. Stærð þeirra, form og stíll getur því haft mikið að segja á heimilinu.

Það er gott að hugsa borð- og standlampa sem skrautmuni og mikilvægt að láta þá falla vel að stílnum á heimilinu. Er hann nútímalegur eða klassískur eða er mikið um eldri muni?

Ef heimilið er nútímalegt er gott að velja lampa með einföldum línunum og í litatönunum sem falla að öðrum húsgögnum. Þeir mega vera stórir og djarfir en þurfa samt að falla vel inn í rýmið. Sé heimilið klassískt eða gamaldags er óhætt að velja litríkari lampa og ólík form enda falla þeir yfirleitt vel að fjölbreyttum húsmunum úr ýmsum áttum.

Vanti þig liti eða nýja áferð á heimilið er um að gera að velja lampa í lit og á það jafnt við um



Þegar kemur að borðlöpum er gott að miða við að ekki sjáist í hálsinn á ljósaperunni í jafnt standandi og sitjandi stöðu en flestum þykir óþægilegt að horfa beint í peruna. Ef sést í hana þýðir það yfirleitt að lampinn sé of hármíðað við borðið.

standinn og skerminn. Það getur stundum sett heilmikinn svip á stíl-hrein heimili. Koparlitaðir lampar af ýmsu tagi hafa til að mynda verið vinsælir og gefa þeir yfirleitt umtalsverða hlýju. Oft getur verið fallett að láta einhverja aðra heimilismuni tóna á móti. Sérstaklega ef heimilið er mjög nútímalegt. Þá er yfirleitt gott að halda sig við fáa liti sem skera sig úr og láta þá kallast á. Eins má leika sér með djörf lampaform sem fanga augað.

Reyndu að velja lampastærð sem hæfir rýminu. Þú vilt til



Ef heimilið er nútímalegt er gott að velja lampa með einföldum línunum og í litatönunum sem falla að öðrum húsgögnum. Þeir mega vera stórir og djarfir en þurfa samt að falla vel inn í rýmið.

dæmis ekki stilla upp stórum og völdugum lampa á lítið hliðarborð og öfugt. Lítil lampi sómir sér illa á stóru borði eða í stóru rými.

Eins þarf að huga að því hversu mikil birta á að stafa af lampanum. Ef hann á að lýsa upp stóran hluta rýmisins eða virka sem leslampi þarf skermurinn að hleypa ljósinu vel í gegn. Ef lampinn á

hins vegar aðeins að lýsa upp afmarkað svæði er óhætt að velja ógegnsæjan skerm og jafnvel í dökkum lit en það gefur yfirleitt notalega birtu.

En hvar ætti að staðsetja lampa? Yfirleitt eru góflampar notaðir til að lýsa upp horn og les-svæði. Borðlampar eru svo notaðir til að fylla upp í restina af rým-

inu og fara til dæmis vel á skenki og hliðarborði. Þegar kemur að borðlöpum er gott að miða við að ekki sjáist í hálsinn á ljósaperunni í jafnt standandi og sitjandi stöðu en flestum þykir óþægilegt að horfa beint í peruna. Ef sést í hana þýðir það yfirleitt að lampinn sé of hármíðað við borðið.

Heimild: hgtv.com



## Íslensk kubballjós

Útiljós sérstaklega smíðuð fyrir íslenskt veðurfar

Veggjós - Loftljós - Útiljós



Smíðjuvegi 4 | S: 844-1710 | [www.kubbaljos.is](http://www.kubbaljos.is)



Veturinn og vatnið eru þemu þessarar ljósalínu sem er bæði stílhrein og íburðarmikil.



Frosið ljós sem berst úr loftinu.

# Náttúran í stofunni

Fossar í klakaböndum, regndropar og blóm eru hönnuðum portúgalska ljósafyrirtækisins Serip innblástur. Fyrirtækið hefur hannað og smíðað lampa og ljós frá sjöunda áratugnum. Straumhvörf urðu um síðustu aldamót þegar fyrirtækið hleypti af stokkunum fyrstu ljósalínu sinni sem sótti innblástur til náttúrunnar. Í samvinnu við glerlistamenn og handverksmenn framleiðir fyrirtækið íburðarmikil sérhönnuð ljós og einnig fjöldaframleiddar ljósakrónur.



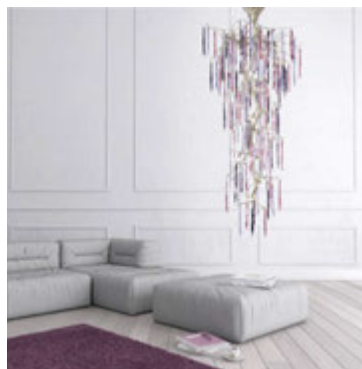
Innblásturinn að þessari línu, sem er bæði fingerð og draumkennd, er fenginn frá vatnaveröld náttúrunnar.



Ljós sem á að endurspegla haustlauf sem falla af trjámum.



Hin undraverðu kóralrif urðu innblásturinn að þessu magnaða ljósi sem sett er saman úr bronsi, gleri og halogenljósum.



Grýlukertin eru glæsileg í ljósformi.



Tré í vetrarskrúða með hangandi grýlukertum.

## LÝSINGARHÖNNUN

- Hugmyndavinna
- Ljóstæknifræði
- Sjálfbær hönnun



**VERKÍS**

www.verkis.is | verkis@verkis.is



Í BYKO má einnig fá fjölda lampa og veggjlósa.



Kopar og messing er vinsælt líkt og Edisonperurnar sem sjást til hægri á myndinni.



Úrvalið í ljósadeild BYKO er mikið. MYND/GVA



Kristallinn stendur alltaf fyrir sínu.

# Ljós eru tískuvara

Ljósadeild **BYKO** er með þeim glæsilegri á landinu. Úrvalið er mikið en þar má fá allt frá einföldum skermum og kúplum upp í glæsilegar kristalsljósakrónur. Mikil áhersla er lögð á gæði, góða þjónustu og samkeppnishæft verð.

Þegar gengið er inn í BYKO í Breidd tekur við viðskiptavinur hefðbundin byggingavörverslun. En þegar gengið er fram hjá málningarvörum, vinnufötum, borvélum og sturtuklefum er komið inn í ævintýralega deild sem er sannkölluð hátíð fyrir augað. Þar blasa við fallegar glitrandi ljósakrónur, nýmóðins kúplar, gamaldags loftljós og allt þar á milli.

Páll Hafsteinn Ársælsson tekur brosand í móti viðskiptavinum fullur fróðleiks um allt sem snýr að lýsingu. „Okkar megináhersla er á heimilin og tekur hið mikla úrval hjá okkur mið af því,“ segir hann og leiðir blaðamann um ljóshafið. „En vissulega þjónustum við líka verktaka og þá sem eru að setja upp ljós í heilu húsin eða blokkirnar.“

## Gæðin eru mikilvæg

Páll segir fólk hugsa öðruvísi um ljósakrónur í dag en það gerði áður. „Í gamla daga var fjárfesting að kaupa ljósakrónu en í dag getur þú sett ljós í heila íbúð fyrir brot af því sem það kostaði fyrir þrjátíu eða fjórtíu árum.“ Hann áréttir þó að lægra verð hafi ekki komið niður á gæðunum. „Við leggjum mikla áherslu á gæði hér í BYKO en það er bara þannig að eftir því sem þróunin verður meiri, því meiri verða gæðin

en verðið lækkar,“ segir hann. Þá segir Páll að BYKO bjóði sannarlega upp á samkeppnishæft verð á ljósum.

## Fjölbreytt merki

BYKO býður upp á fjölbreytt ljós frá ýmsum merkjum. Páll nefnir til að mynda norska merkið Scanlight. „Það er birgir sem við höfum skipt við í hátt í áratug. Þar eru menn á tánum og fylgjast vel með nýjungum og tískustraumum enda eru þeir töluvert áberandi í ljósum,“ segir Páll og segir Scanlight vinsælt meðal Íslendinga. „Enda er smekkur okkar ekki ósvipaður smekk Norðmanna,“ segir hann glettinn. Af öðrum merkjum sem BYKO er með nefnir Páll írska merkið Robus, þýska merkið Brilliant auk fjölda annarra.

## Miklir tískustraumar

En hvað er í tísku núna? „Stíllinn er mjög fjölbreyttur, allt frá minimalískum upp í íburðarmikinn,“ svarar Páll. „Þessi fjaðurljós eru til dæmis mjög vinsæl,“ segir hann og bendir á hvíta ljósakrónu úr fjöðrum. „Þá þykja þessar Edisonperur líka mjög flottar,“ segir hann og á við mjög falleg ljós sem eru í raun bara perur úr reyklitu gleri. Páll segir koparinn hafa verið mjög eftirsóttan síðustu tvö ár. „En það er ekki mikið af kopar



Páll Ársælsson leiðbeinir viðskiptavinum um val á ljósum og perum.

og messing á markaðnum.“

Páll segir þó mest áberandi þá tísku sem ríkir hjá ungu fólkinu. „Unga fólkið er svona „back to the sixties“. Það er með hansahillur og tekkstóla og vill gjarnan fá ljós í sama stíl. Við erum með nokkur ljós, til dæmis reyklitaðar glerljósakrónur og fleiri, sem henta mjög vel þessum sérstaka stíl.“

Páll segir töluverða vinnu liggja í því að fylgja tískustraumum. „Innkaupafólkið okkar fer á sýningar, heimsækir birgja og fylgist vel með straumum og stefnum í gegnum netið.“

Hann er inntur eftir því hvort

„Unga fólkið er svona „back to the sixties“. Það er með hansahillur og tekkstóla og vill gjarnan fá ljós í sama stíl. Við erum með nokkur ljós, til dæmis reyklitaðar glerljósakrónur og fleiri, sem henta mjög vel þessum sérstaka stíl.“

Páll Ársælsson

innfelldu ljósin sem voru afar vinsæl á tímabili séu það enn. „Já, þau eru vinsæl en það eitthvað að minnka. Nú er að aukast að fólk blandi þessu tvennu saman, er með milda lýsingu út með veggjum en kaupir sér falleg ljós yfir borðstofu- og stofuborð. Enda eru ljósakrónur í dag mublur sem gaman er að skreyta rými með.“

## Lýsa upp haustið

Páll segir fólk iðulega taka við sér strax eftir verslunarmannahelgi og huga þá að því að lýsa upp myrkrið sem fer að færast yfir. „Fólk er þá bæði að huga að

útilýsingu og inniljósum,“ segir hann. Útiljós eru orðin afar vinsæl að hans sögn, sér í lagi vilji fólk lýsa upp garðana sína á fallegan máta.

## Perur eru frumskógur

Mikil þróun hefur verið á perumarkaðnum undanfarin ár enda gamla glóperan dottin út og LED-ljós og díóður teknar við. „Perumarkaðurinn er hálfgerður frumskógur og oft kem ég að fólki sem stendur fyrir framan perurekkann, ráðvillt á svip, með gömlu peruna í hendi og veit ekkert hvað það á að velja,“ segir Páll og hlær. En þá er gott að hafa ráðagóða menn í vinnu sem vita hvað snýr fram og aftur. „Við aðstoðum fólk við að finna réttu gerðina af perum.“

Páll segir BYKO leggja frumáherslu á góða þjónustu. „Við viljum að fólk komi hingað og fái að tala við fagmann sem þekkir til og getur leyst úr málunum.“

## Virk vefverslun

Þeir sem búa úti á landi þurfa ekki að leggja upp í langferð til að kaupa ljós hjá BYKO því það er rekin öflug vefverslun á www.byko.is. „Það er orðið algengt að fólk utan af landi kaupir ljós í gegnum netið, og svo sendum við hvert á land sem er.“





*Tilboð*  
**OSLO**  
**16.995kr**

fullt verð 19.995.-

52238271/2  
Útljós, hvítt/svart,  
100x8x8, cm, E27



**GITTER**

**5.995kr**

52238125/126/331/332  
Loftljós, svart/kopar/messing/  
króm, 17x25 cm, E27



**TERRA**  
**19.995kr**

52259902  
Loftljós, svart, E27



**BAMBUS**

**12.995kr**

52238288  
Loftljós, viður, 32 cm, E27



*Vinnur þú*

**100.000 kr. inneign?**

Taktu mynd af rými sem þarfnast yfirhalningar, hvort sem það er baðherbergi, stofa, eldhús eða annað.

Settu myndina á Instagram og merktu: #betrariumi  
Mánudaginn 3. október verður heppinn vinningshafi dreginn úr pottinum.



**HÓLF  
& GÓLF**

BYKO BREIDDINNI



## Klassískur íburður

Bourgie-lampinn frá Kartell er einn þekktasti og mest seldi lampi fyrir-tækisins. Í lampanum sameinast á skemmtilegan hátt klassískur stíll og íburður við nýsköpun og kald-hæðni.

Hönnuður lampans er Ítalinn Ferruccio Laviani. Laviani er fæddur 1960 og útskrifaðist sem arkitekt frá Politecnico di Milano. Hann hefur frá árinu 1991 verið list-rænn stjórnandi hjá Kartell.

Lampinn, sem er í barokkstíl er úr plasti og fæst gegnsær, svartur, gullinn og silfraður og nýlega hefur Kartell boðið upp á marglitar gerð-ir fyrir þá sem þora.



Lampinn Pink Lotus Tiffany er sá dýrasti í heimi.

## Dýrustu lamparnir

Dýrustu lampar heims kosta svo sannarlega skildinginn og ekki á færi meðalmanns að eignast þá.

Þriðji dýrasti lampi heims er hinn litfagri lampi Tiffany Wisteria sem er metinn á rúmar 180 milljónir króna. Hann var hannaður af Clöru Driscoll árið 1901 sem sótti m.a. innblástur til japanskrar hönnunar með mjög frumlegum hætti. Hann er samsettur úr um 2.000 einingum í mörgum litum. Lampinn var seldur síðast á uppboði hjá Sotheby's í desember árið 2015.

Borðlampinn Dragonfly Tiffany var seldur síðast á uppboði hjá Sotheby's í lok árs 2015 og telst vera næstdýrasti lampi heims en hann er metinn á rúmar 242 milljónir króna. Áður en lampinn var seldur var hann í eigu iðnjöfursins Andrews Carnegie og afkomenda hans sem átti sinn þátt í að hækka verðið.

Dýrasti lampi heims, The Pink Lotus Tiffany, kostar rúmar 322 milljónir króna og þykir einstakt listaverk. Hann var handsmíðaður árið 1907 úr 2.000 einingum og á sér langa og athyglisverða sögu. Lampinn hefur verið seldur á síðustu 100 árum til ótal safnara og hækkar verðið með hverjum eiganda. Síðast var hann seldur fyrir rúmum 20 árum á uppboði hjá Christie's í New York.

## HÖNNUÐUR PH-LJÓSANNA

Poul Henningsen var áhrifamikill danskur arkitekt og sérstaklega þegar kom að hönnun ljósa. Hann hannaði meðal annars PH-lampann árið 1925. Lampinn, eins og þeir lampar sem hann hannaði síðar, er hannaður þannig að með úthugsuðu endurvarpi geislanna frá ljósaperunni fæst glampafrí og jöfn lýsing. Lampar PH, eins og Poul Henningsen var oft kallaður, voru framleiddir af Louis Poulsen og eru best þekktu ljósin hans Ætíðistillinn (e. Artichoke) og PH5. Lamparnir lögðu grunn að seinni verkum hans.

Önnur þekkt hönnun hans er PH Grand pí-anóið sem er meðal annars til sýnis á Metropolitan-safninu í New York. Poul hannaði einnig Glersalinn í Tívolígarðinum í Kaupmannahöfn.



## Framleiðsla - Heildsala - Smásala – Þjónusta



Framleiðslu- sölu og þjónustufyrirtækið Flúrlampar ehf. var stofnað árið 1977 en á upprunalega tengsl við hafnirfiska fyrirtækið Rafna.

Sérstaða Flúrlampa byggist að stóru leiti á getu til að sérsmíða lampa, einum stærsta lager landsins af ljósabúnaði og íhlutum í lampa auk tæknideildar sem sérhæfir sig í forritun og þjónustu við DALI ljósastýringar

Við framleiðum staðlaða lampa og ljós en vinnum einnig náið með hönnuðum, arkitektum, verkfræðistofum og rafverktökum að lausnum í lýsingu fyrir heimili og vinnustaði. Starfsemin skiptist að mestu upp í fjögur megin svið þ.e framleiðslu frá upphafi til enda, innflutning á fullbúnum vörum og varahlutum, heildsölu og smásölu ásamt öflugri tæknideild.

HELVAR DALI ljósastýringar - Casambi þráðlausar Bluetooth ljósastýringar -

Innfeld LED ljós  
LED perur  
LED lampar  
LED borðar  
LED spennar

Zhaga Standard LED



**FLÚRLAMPAR ehf.**

## GLÆNÝ skósending!

Gæðalegir og léttfóðraðir skór með grófum sóla sem henta einstaklega vel fyrir íslenskan vetur!

# ÚTIVISTAR-DAGAR!

Gott úrval af úlpum og skóm á FRÁBÆRU verði og valdar vörur á tilboði

# ZIK ZAK

T Í S K U H Ú S



Einnig til í svörtu, vínrauðu og fjólubláu!

**ÚLPA**  
12.990kr  
st. 36-56



**ÚLPA**  
12.990kr  
st. 36-56



**ÚLPA**  
12.990kr  
st. 36-56



Einnig til í svörtu, fjólubláu og bláu!

**ÚLPA**  
12.990kr  
st. 36-56



Verð  
8.990,-  
st. 36-41



Verð  
8.990,-  
st. 36-41



Verð  
11.990,-  
st. 36-41



Ný skó-sending!



Verð  
8.990,-  
st. 36-41



Verð  
9.990,-  
st. 36-41



Verð  
8.990,-  
st. 36-41



Verð  
11.990,-  
st. 36-41



**PEYSA**  
ÁÐUR 5.990  
NÚ 2.490  
st. S-XXXL



**JAKKI**  
ÁÐUR 16.990  
NÚ 12.990  
st. 36-56



**PEYSA**  
ÁÐUR 6.990  
NÚ 3.990  
st. S-XXXL



**PEYSA**  
ÁÐUR 5.990  
NÚ 2.990  
st. 36-48



**BOLUR**  
ÁÐUR 4.990  
NÚ 2.990  
st. S-XXXL



## ÚRSKURÐARNEFND VELFERÐARMÁLA

### Lögfræðingur

Úrskurðarnefnd velferðarmála óskar eftir að ráða tvo lögfræðinga til starfa, um er að ræða tvær 100% stöður. Önnur staðan er tímabundin.

#### Helstu verkefni:

Verkefni eru fjölbreytt og felast aðallega í túlkun og beitingu réttarreglna á sviði almannatrygginga, atvinnuleysistrygginga, barnaverndarmála, félagsþjónustu- og húsnæðismála, fæðingar- og foreldraorlofsmála svo og greiðsluáðlögunarmála.

#### Menntunar- og hæfniskröfur:

- Umsækjendur skulu hafa lokið embættis- eða meistaraþrófi í lögfræði.
- Þekking á sviði stjórnsýsluréttar er æskileg.
- Starfið krefst lipurðar í samskiptum, nákvæmni í vinnubrögðum og sjálfstæðis til verka.

#### Frekari upplýsingar um starfið:

Æskilegt er að viðkomandi geti hafið störf sem fyrst. Laun eru samkvæmt kjarasamningi fjármálaráðherra og Stéttarfélags lögfræðinga.

Umsóknir skulu berast til úrskurðarnefndar velferðarmála, Hafnarhúsinu við Tryggvagötu, 101 Reykjavík eða á netfangið postur@urvel.is eigi síðar en **4. október nk**.

Nánari upplýsingar veitir Guðrún Agnes Þorsteinsdóttir formaður, í síma 551-8200. Karlar jafnt sem konur eru hvattir til að sækja um stöðurnar. Öllum umsóknum verður svarað þegar ákvörðun hefur verið tekin um ráðningu.



MERCEDES BENZ M1320 cdi. 6/2008, 98þ.km, dísel, sjálfskiptur. Akureyrarbíll. Verð 4.980.000. Rnr.201256.



LEXUS Rx450h EXE. 7/2014, 21þ.km, Hybrid, sjálfskiptur. Verð 9.980.000. Skipti ód.Rnr.123145.

Toyota Akureyri  
Baldursnes 1, 600 Akureyri  
Sími: 460 4300  
Opíð virka daga 9-18 og lau  
11-14



Kia Rio Ex, 5/2015, ek 66 þús km, dísel, bsk, ásett verð 2.290 þús, er á staðnum, raðnr 152538.

100 bílar ehf  
Stekkjarkakki 4, 109 Reykjavík  
Sími: 517 9999

Opíð 10-18 virka daga &  
laugardaga 11-15  
www.100bilar.is

### Bílar óskast

**BÍLL ÓSKAST Á 25-250ÞÚS.**  
Má þarfnast lagfæringa.  
Hringdu S. 615 1815 eða sendu  
sms.

### Pallhýsi



7f Starcraft camper til sölu. Passar á japanska bíla. Uppl. í s.8649685

### Hjólbarðar



**FRÁBÆR DEKKJATILBOÐ**  
Ný og notuð dekk í miklu úrvali.  
Tökum notuð dekk uppí ný. VAKA S:  
567 6700.

### Varahlutir

#### Startarar & alternatorar

í bíla, báta og vinnuvélur



**Bílaraf**  
Flatshrauni 25 - Hafnarfrói  
Sími 564 0400  
www.bilaraf.is

### ÞJÓNUSTA

### Pípulagnir

#### PÍPULAGNIR

Faglærðir píparar geta bætt við sig verkefnum í bæði viðhaldi og nýlögnum. Vönduð vinnubrögð. Uppl. í s. 663 5315.

### Hreingerningar



Hreingerningar - Bónun - Bónleysing  
Flutningsþrif - Þrif eftir iðnaðarmenn  
thvegillinn.is - Stofnað 1969 Traustir  
og vanir menn.

### Bókhald

#### Bókhald - Bókhald Laun - skattframtöl.

Stjornun.is - Ármúla 38  
Sími 566-5555 & 868-5555

Bókhald, VSK, laun, skattkýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

### Málarar

Húsamálari getur tekið að sér verkefni hvar sem er á landinu. Skoða allt. S.7792965.

### Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafi., planófl. o.fl. Extra stór bíll. Búslóðalyfta. Flutningabj. Mikael. S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

### Húsviðhald

#### Alhliða verktakar

**Verkefni óskast**  
Almenn smíðavinna,  
inni sem og úti. Stór  
sem smá verkefni  
koma til greina.  
Uppl. í s. 846 7622

#### FLÍSALAGNIR - MÚRVERK - FLOTUN SANDSPARSL - MÁLUN - TRÉVERK

Ásamt öllu almennu viðhaldi fasteigna.  
Áratuga reynsla og þekking skilar fagmennsku og gæðum.  
Tímavinna eða tilboð.

Strúctor byggingabjónusta ehf.  
S. 893 6994

til sölu

## VERSLUNARTÆKNI

# Eftirlitsmyndavélar og aðgangskerfi



Dahua myndavélar og kerfi.  
M.a. nettar og hentugar  
þráðlausar vélar fyrir  
fyrirtæki og heimili  
auðveldar í uppsetningu.  
þú fylgist með í farsíma-  
num þínum, hreyfiskynjarar  
og Infrared næturlýsing.



Security-Vision-Systems



Mobotix er eitt þekktasta  
merki í hágæða mynda-  
vélum og hugbúnaði fyrir  
stór sem smá fyrirtæki,  
myndavélar utandyra sem  
innandyra. Vönduð og  
endinargargóð vara.

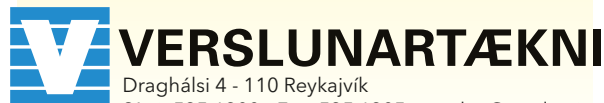


Raytec hefur upp á að bjóða  
öfluga LED lampa fyrir  
lýsingu myndavéla og svæða  
við og umhverfi fyrirtækja.  
Ný hönnun.

Fullkomnir Infra red LED  
lampar sem vinna með  
myndavélum að taka hágæða  
skerpu í myrkri.

Nú höfum við bætt  
við þjónustu okkar  
eftirlitsmyndavélum  
að fullkomnustu gerð  
ásamt hugbúnaði.

**LED lýsingarlömpum, Infra-red  
næturlýsingu og aðgangskerfi  
fyrir fyrirtæki og stofnanir.  
Ráðgjöf og uppsetning.**



Draghálsi 4 - 110 Reykjavík  
Sími: 535 1300 - Fax: 535 1305 - verslun@verslun.is



Isonast er eitt af fremstu  
fyrirtækjum sem sérhæfa sig  
í IP aðgangskerfum.  
Windows samhæft og fullkomin  
tenging við Active Directory.

Hentar sérstaklega vel í kerfi  
fyrirtækja og stofnana.



Hurðir & Gluggar  
www.hurdiroggluggar.is  
Kaplahauni 17 • Hafnarfirði  
S: 565 4123 • eljo@internet.is



LOFTSTOKKAHREINSUNIN

- FYRIRTÆKI
- FJÖLBÝLISHÚS
- SKIP
- VEITINGASTAÐIR



Við hreinsum allar gerðir  
lofttræstikerfa. Hafðu samband og  
pantaðu fría ástandsskoðun í síma:  
557 7000 eða inná www.k2.is

### SMÍÐSKRAFTUR EHF.

**NÝSMÍÐI OG VIÐHALD.**  
Getum bætt við okkur verkefnum  
gipsvinna, parketlagning og allt  
almennt viðhald.

Uppl. í s. 663 3944 Ingí

smidskraftur@gmail.com

Pöntunarsími: 535 1300

Sjáðu  
heimasíðuna  
www.verslun.is



# TÍMAMÓT

## Merkisatburðir

**1356** Hundrað ára stríðið: Englendingar vinna sigur á Frökkum í orrustunni við Poitiers og taka Jóhann góða Frakkakonung höndum.

**1667** „Gullskipið“ Het Wapen van Amsterdam strandar á Skeiðarársandi með mikinn farm af gulli og dýrum steinum að talið er. Öll áhöfnin ferst, um 140 manns.

**1802** Andvana síamstvíburar, samvaxin stúlkubörn, fæðast í Rangárvallasýslu.

**1874** Blaðið Ísafold hefur göngu sína. Árið 1929 sameinast það Verði og verður vikuútgáfa Morgunblaðsins til 1968.

**1939** Þýski kaþbáturinn U30, sem sókkt hafði breska farþegaskipinu Athenia á fyrsta degi seinni heimsstyrjaldarinnar, kemur til Reykjavíkur með þrjá slasða menn. Þeir höfðu slasast þegar kaþbáturinn gerði árás á breskt flutningaskip vestur af Bretlandi.

**1985** Jarðskjálfti sem mælist 8,1 á Richter skekur Mexíkóborg með þeim afleiðingum að fimm þúsund manns biða bana.



## Gaman að tala um það sem tengist vinnunni

Birta Björnsdóttir fréttamaður tekur þátt í Heimspekikaffi á miðvikudag. Umræðuefni er áhrif fréttamennsku á ástand heimsins og mun Birta veita innsýn í fréttamiðla.

**H**eimspekikaffi verður haldið í menningarhúsinu Gerðubergi í Breiðholti á miðvikudag klukkan 20. Fjallað verður um áhrif fréttamennsku á ástand heimsins og munu Gunnar Hersveinn, rithöfundur og heimspekingur, og Birta Björnsdóttir, fréttamaður á fréttastofu RÚV, leiða spjallið.

Gunnar Hersveinn hefur meðal annars rannsakað friðarmenningu og birt niðurstöður sínar í bókinni Hugskot – skamm-, fram- og viðsýni. Birta á hins vegar langan feril að baki sem blaðamaður, meðal annars á Morgunblaðinu, Stöð 2 og RÚV. Hún mun veita innsýn í aðferðir og ábyrgð fréttamiðla þegar fjalla á um stríð, en efni og framsetning fjölmiðla hefur óumdeilanleg áhrif á skoðanir fólks og hegðun stjórnvalda.

„Það er alltaf gaman að tala um vinnuna og allt sem henni tengist. Þegar minn gamli samstarfsfélagi Gunnar Hersveinn bauð mér að taka þátt í þessum áhugaverðu umræðum þurfti ég ekki að hugsa mig tvisvar um,“ útskýrir Birta. „Í starfi fréttamanns í erlendum fréttum er umfjöllunarefni eðli málsins samkvæmt oft ófriður úti í heimi. Það kemur okkur við. Það er hins vegar gaman að velja fyrir sér hvernig fréttir af ófriði eru sagðar, og eflaust engin ein rétt aðferð til þess. Einblínum við um of á hörmungar sem fylgja ófriði?“

Hún segir að í fréttaskrifum sé leitast við að halda staðreyndum til haga og gefa sem skýrasta mynd af gangi mála hverju sinni og draga ólík sjónarmið að borðinu.

„Það er að mínu mati mikilvægt að einblína ekki bara á framgang stríðandi fylkinga hverju sinni og markmið þeirra heldur einnig hvaða áhrif ófriður hefur á venjulegt fólk. Gæti það mögulega haft áhrif á baráttu fyrir upp-rætingu ófriðar að við máttum okkur í aðstæður fólks sem á um sárt að binda vegna hans? Ég á nú kannski ekkert endilega von á því að við finnum uppskriftina að heimsfriði þessa tilteknu kvöldstund en held að allir hafi gott af því að velja þessum málum fyrir sér,“ segir hún að lokum. [sara@frettabladid.is](mailto:sara@frettabladid.is)



Birta Björnsdóttir, fréttamaður á RÚV, mun ræða um áhrif fréttamennsku á ástand heimsins á Heimspekikaffi sem fram fer í Gerðubergi.



Hugheilar þakkir til allra þeirra sem sýndu okkur samúð, hlýhug og kærleik við andlát og útför

**Sigurðar Inga Sveinssonar**

húsasmiðameistara,  
Tjarnarflöt 6, Garðabæ.

**Halldóra Salóme Guðnadóttir**  
**Ragnheiður Katrín, Sveinn Ingi, Þórunn Inga**  
og fjölskyldur.



Elskulegur bróðir okkar,  
mágur og frændi,

**Halldór Guðbrands**  
**Bárdarson**

Hlévangi, Reykjanesbæ,

lést á Heilbrigðisstofnun Suðurnesja,  
þriðjudaginn 13. september.

Útför hans fer fram frá Ytri-Njarðvíkurkirkju,  
föstudaginn 23. september kl. 13.00.

**Guðlaug Bárðardóttir**  
**Oliver Bárðarson**

**Ólafur Þ. Guðmundsson**

**Halldóra Jóna Guðmundsdóttir**

og systkinabörn.



Ástkær sonur okkar og bróðir,  
**Ágúst Helgi Ágústsson**

andaðist á vökudeild Barnaspítala  
Hringsins sunnudaginn 11. september.  
Hann verður jarðsunninn frá  
Selfoskirkju þriðjudaginn  
20. september kl. 12.30.

Sérstakar þakkir til starfsfólks barna- og vökudeildar á  
Barnaspítala Hringsins fyrir góða umönnun og virðingu.

**Telma Halldórsdóttir**

**Ágúst Hjálmarsson**

**Júlia Mjöll Högnadóttir**  
**Þórhildur María Högnadóttir**  
og aðrir ástvinir.



Elskuleg móðir okkar, tengdamóðir,  
amma, langamma og langalangamma,

**Ingunn K. Þormar**

lést á heimili sínu, Hrafnistu  
Hafnarfirði, 10. september sl. Útför  
hennar fer fram frá Grafarvogskirkju  
föstudaginn 23. september kl. 13.00. Þeim  
sem vilja minnst hennar er bent á Barnaspítala Hringsins.

**Sigfús Þormar**  
**Sigríður Þormar**  
**Sigfríð Þormar**  
**Kristinn Þormar**

**Þóra Steindórsdóttir**

**Jón Pétursson**  
**Jónína Samúelsdóttir**

ÞETTA GERÐIST: 19. SEPTEMBER 1977

## 16 ára heimsmeistari

**J**ón L. Árnason vann það afrek að verða heimsmeistari sveina í skák, þennan dag árið 1977, aðeins sextán ára gamall. Eini keppandinn sem sigraði Jón var Garrí Kasparov en hann hafnaði í þriðja sæti. Heimsmeistaramót unglinga í skák var haldið í Frakklandi þetta ár. Jón L. hlaut þar níu vinninga af ellefu mögulegum. Í öðru sæti var Bandaríkjamadurinn Jay Whitehead með átta og hálfan vinning og þriðji varð Garrí Kasparov, eins og áður sagði. Hann var þá unglingsmeistari Sovétríkjanna og hlaut átta vinninga á heimsmeistaramótinu. Árangur Jóns á mótinu vakti að vonum eftirtekt og var honum vel tekið við heimkomuna. Aðstoðarmaður hans var Margeir Pétursson. Jón L. var nemandi við Menntaskólann við Hamrahlíð á þessum tíma. Hann byrjaði að tefla tólf ára gamall og rakti upphaf skákahugans til heimsmeistaraeinvígis Fischers og Spasskys hér á landi.



Jón L. Árnason skákmaður ásamt Ólafi Ragnarssyni og Óla Tynes.

# GÓMSÆTAR CHICAGO TOWN PIZZUR

Chicago Town  
2 í pakka / 3 teg.  
Verð  
**399**  
Kr. Pk



ONE EPIC  
GIVEAWAY  
**FREE**  
PIZZA FOR  
EVERYONE!

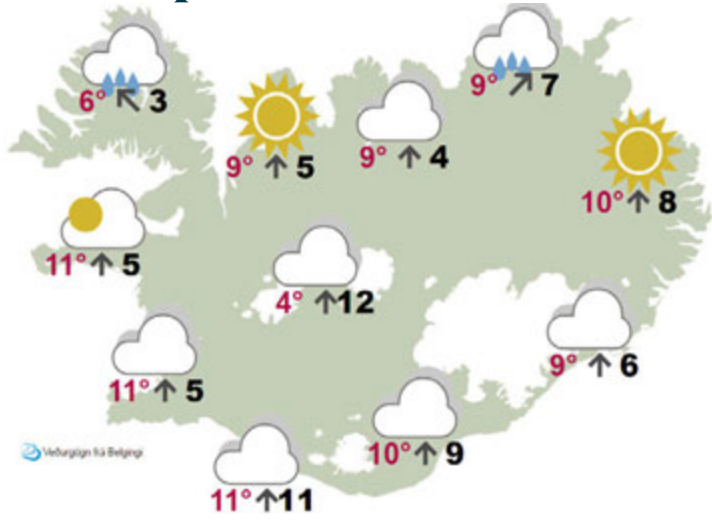


**Iceland**

OPIÐ ALLAN SÓLARHRINGINN  
ICELAND, ENGIHJALLA,  
VESTURBERGI OG ARNARBAKKA

# VEÐUR & MYNDASÖGUR

## Veðurspá Mánudagur



Suðlæg átt í dag, 5-15 m/s, einna hvasast austanlands og allvíða skúrir, en styttr þó upp norðaustan til síðdegis. Hiti 6 til 11 stig.

## Þriðjudagur

<b>Reykjavík</b> 9° ↘ 7	<b>Ísafjörður</b> 5° ← 12	<b>Akureyri</b> 7° ← 2
<b>Egilsstaðir</b> 9° ↑ 9	<b>Kirkjubæjarkl.</b> 8° ← 3	<b>Hveravellir</b> 3° ↑ 7

## Miðvikudagur

<b>Reykjavík</b> 10° ↘ 4	<b>Ísafjörður</b> 3° ← 10	<b>Akureyri</b> 7° ↓ 2
<b>Egilsstaðir</b> 8° ↘ 2	<b>Kirkjubæjarkl.</b> 9° ← 7	<b>Hveravellir</b> 5° ↑ 9

## Þrautir

### Krossgáta

- LÁRÉTT**
- útdeildu
  - vöð
  - leturtákn
  - egna
  - átt
  - Brottþlaup
  - rabb
  - tveir eins
  - af
  - hamfletta
  - tveir
  - óskert

- LÓÐRÉTT**
- fnæs
  - kind
  - gutlari
  - Kvk nafn
  - vinsæll
  - struns
  - hluti verkfæris
  - Ekki margir
  - iðka
  - málmur

1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19			20
21					

**LÁRÉTT:** 2. gæfu, 6. v. á, 8. rún, 9. esa, 11. sa, 12. ástæll, 10. ark, 13. orf, 15. fál, 16. æfá, 19. ál.

**LÓÐRÉTT:** 1. hvæs, 3. ær, 4. fúskari, 5. una, 7. allt.

**LAUSN**

## Skák Gunnar Björnsson

Mánudagurinn, 19. september 2016

Möller átti leik gegn Hansen í Danmörku árið 1962.

### Svartur á leik

1...Hxg2! 2. Hxg2 f2! 0-1. Haustmót TR hófst í gær með fyrstu umferð. Meistaramóti Hugins lýkur svo í kvöld en þar er Davíð Kjartansson í forystu fyrir lokaumferðina.

[www.skak.is](http://www.skak.is): Nýjustu skákfréttir.



## Sudoku

### LÉTT

3	1		5					
	9			4	8	6		
	4	7		8	3	9		
7			9	6		3		
	3		1		2			
8	5			4	7		2	
		4				8	7	
			7	1		5		
1								

### MIDLUNGS

	6			9	5			
7			4					3
	9			1	4		7	
		9			7			
3			7		5	2	1	
					2			
	1	4	8			5	9	
		5	2	4			6	
8				6		3	4	

### ÞUNG

		2		3					9	
					6					7
				9	2	4				6
							5	3		
9			4	1	8					
7				9					8	2
		4						7		1
	7								8	
3	1									

Þrautin felst í því að fylla út í reitina þannig að í hverjum 3x3 reit birtist tölurnar 1-9. Í hverri níu reita línu, bæði lárétt og lóðrétt, birtast einnig tölurnar 1-9 og aldrei má tvítaka neina tölu í röðinni. Lausnin verður birt í næsta tölublaði Fréttablaðsins.

Lausn síðustu sudoku

3	1	8	5	6	9	4	7	2	4	6	1	3	7	9	5	8	2	4	2	6	3	5	7	1	9	8
5	9	2	7	1	4	8	6	3	7	5	2	4	6	8	9	1	3	5	9	3	8	6	1	2	4	7
6	4	7	2	8	3	9	1	5	8	9	3	5	2	1	4	6	7	1	8	7	9	2	4	5	3	6
7	2	1	8	9	6	5	3	4	1	2	9	6	8	3	7	4	5	6	4	8	2	7	5	3	1	9
4	3	6	1	5	2	7	9	8	3	4	8	7	9	5	6	2	1	9	3	2	4	1	8	6	7	5
8	5	9	3	4	7	6	2	1	5	7	6	1	4	2	3	9	8	7	5	1	6	9	3	4	8	2
2	6	4	9	3	5	1	8	7	6	1	4	8	3	7	2	5	9	8	6	4	5	3	9	7	2	1
9	8	3	4	7	1	2	5	6	9	3	5	2	1	4	8	7	6	2	7	9	1	4	6	8	5	3
1	7	5	6	2	8	3	4	9	2	8	7	9	5	6	1	3	4	3	1	5	7	8	2	9	6	4

## Myndasögur

### PONDUS



### GELGJAN



### BARNALÁN



ÍSLENSKA ÓPERAN

# Kunstpása

**HÁDEGISTÓNLEIKAR**  
ÁLFAR & MENN

**AGNES THORSTEINS** · MEZZÓSÓPRAN  
**MARCIN KOZIEL** · PÍANÓ

Ljóð og ariur eftir Sigvalda Kaldalóns,  
Jón Ásgeirsson, Strauß, Schubert, Mozart, Bizet o.fl.

Þriðjudag 20. september · kl. 12.15 · Norðurljósal Hörpu  
Aðgangur ókeypis · allir velkomnir!



**SAMBIÓN SAMbio.is**

**ALFABAKKA**

SULLY	KL. 5:50 - 8 - 10:10
SULLY VIP	KL. 5:50 - 8 - 10:10
BLAIR WITCH	KL. 8 - 10:10
MECHANIC: RESURRECTION	KL. 8 - 10:10
KUBO OG STRENGIRNIR TVEIR IS.TAL	KL. 5:40
WAR DOGS	KL. 8 - 10:30
ROBINSON CRUSOE IS.TAL	KL. 6
LIGHTS OUT	KL. 10:40
PETE'S DRAGON	KL. 5:40
SUICIDE SQUAD 2D	KL. 8
LEYNILÍF GÆLDÝRA IS.TAL 2D	KL. 6

**EGILSHÖLL**

SULLY	KL. 5:50 - 8 - 10:10
MECHANIC: RESURRECTION	KL. 5:50 - 8 - 10:10
WAR DOGS	KL. 5:30 - 8 - 10:30
BEN-HUR	KL. 8
LIGHTS OUT	KL. 10:30
PETE'S DRAGON	KL. 5:30

**KEFLAVÍK**

SULLY	KL. 8
BLAIR WITCH	KL. 10:10
MECHANIC: RESURRECTION	KL. 10:30
WAR DOGS	KL. 8

**AKUREYRI**

SULLY	KL. 5:50 - 8 - 10:10
MECHANIC: RESURRECTION	KL. 10:30
WAR DOGS	KL. 8
ROBINSON CRUSOE IS.TAL	KL. 6

**SMÁRA BÍÓ HÁSKÓLA BÍÓ**

**EIÐURINN** (12) - 87% ROTTENTOMATOES - GUARDIAN ★★★★★

**DON'T BREATHE** (16) - ★★★★★

**FORELDRABÍÓ** KL. 12 Á FÖSTUDAGINN Í SMÁRABÍÓ

**SHALLOWS** (16) - þétt og örugg upplýgging, flottur hákaratryllir - S.S. X10977

**LAUGARÁS BÍÓ**

**EIÐURINN** (12)

**BLAIR WITCH** (16)

**KUBO** (16)

**HELL OR HIGH WATER** (16)

LAUGARÁSBÍÓ	Sýningartímar
EIÐURINN	5:30, 8, 10:30
BLAIR WITCH	8, 10
KUBO 2D ISL.TAL	5
HELL OR HIGH WATER	10:20
LEYNILÍF GÆLDÝRA ISL.TAL	5:30

# Hvað? Hvenær? Hvar? Mánudagur

hvar@frettabladid.is

## 19. SEPTEMBER 2016

### Fundir

**Hvað?** Fyrirlestur Trúarbragðafræðistofu: „Þjóðaplágan Íslam“, rök með og á móti  
**Hvenær?** 11.40  
**Hvar?** Háskóli Íslands, Aðalbygging, Stofa 229

Jónas Eliasson verkfræðiprófessor flytur fyrirlestur á vegum Trúarbragðafræðistofu: „Þjóðaplágan Íslam“, rök með og á móti. Jónas nefnir erindi sitt Trúarleg valdstjórn og afhelgun valdsins, það fjallar um um trúarréttlætningu valdsins, mikilvægi þess í sögu og samtið og borgaralegt vald samtímans sem afhelgað trúarvald. Jónas hefur undanfarin ár sinnt almennum trúarbragðafræðum og einkum fjallað um réttlætningu valds og hefndina út frá guðfræðilegum og lögræðilegum forsendum. Hann hefur birt greinar á þessu sviði í ritrýndum fræðiritum. Allir velkomnir.

**Hvað?** Gestafyrirlestur Lifvisindaseturs - Út fyrir BRCA1 og BRCA2: Hvert stefnum við?  
**Hvenær?** 11.00  
**Hvar?** Landspítali, Hringalur - Barnaspítali Hringalsins v/Hringbraut

Gestafyrirlestur Lifvisindaseturs og GPMLS framhaldsnámsprogrammsins. Fyrirlesari: Dr. Susan M. Domchek, Basser Professor in Oncology at the Perelman School of Medicine, University of Pennsylvania., USA

**Hvað?** Samband ferðamennsku og námuvinnslu: Tilviksrannsókn frá Grænlandi  
**Hvenær?** 13.00  
**Hvar?** Háskóli Íslands, Askja, stofa 128 Kjellfrid Totland Hesthamar

flytur fyrirlestur um verkefni sitt til meistaraþrófs í umhverfis- og auðlindafræði. Heiti verkefnisins er Samband ferðamennsku og námuvinnslu: Tilviksrannsókn frá Grænlandi.

**Hvað?** Art in the (g/b)ag(e)  
**Hvenær?** 21.00



Jónas Eliasson verkfræðiprófessor flytur fyrirlestur á vegum Trúarbragðafræðistofu um efnið „Þjóðaplágan Íslam“, í Háskóla Íslands í dag. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

**Hvar?** Gallerí Port Laugavegi

Á þessari sýningu sýnir stór hópur listamanna verk sín. Verkin eru margvísleg og fá nýja merkingu í samhengi við önnur verk. Sýningin skírskotar að sjálfsgöðu til samtíma síns jafnt sem annarra tíma.

### Uppákomur

**Hvað?** Sólarjoga við fullt tungl  
**Hvenær?** 20.00  
**Hvar?** Sólar, Fiskislóð 53-55, 101 Reykjavík, Iceland

Næsta fulla tungl er sérstakt fyrir margar sakir. Þetta er fyrsta fulla tunglið sem fylgir uppskerumánanum en það ris við sólsetur og sest við sólarupprás, eina nóttin í mánuðinum sem tunglið er á himninum alla nóttina. Þar að auki er fullt tungl í september talið sérstaklega gjöfult og hefur gjarnan verið kallað „veiðimáni“ eða „blóðmáni“.

**Hvað?** Uppbrot  
**Hvenær?** 10.00  
**Hvar?** Listasafn Reykjavíkur

Hlutskipti listamanna hefur oft verið að brjóta upp gömul og gildandi viðhorf. Ásmundur Sveinsson (1893–1982) talaði um að fá fólk til að „vakna til meðvitundar um að það er ekki skynlausar skepnur“. Elín Hansdóttir (f. 1980) segir listina eiga að „kippa undan þér fótunum og fá þig til að endurmeta fastmótaðar hugmyndir þínar“. Á sýningunni Uppbrot rýnir Elín í verk Ásmundar, glímir við arfleið hans og leitar áður ókannaðra flata. Elín og Ásmundur vinna með þrívíddina á ólíkan hátt, hann fangar

form í efni, hún endurskilgreinir rýmið. Átökin milli nýrra verka Elinar og verka Ásmundar opna áhorfendum nýja sýn. Á milli kynslóðanna eru fjölmargir ósættanlegir þræðir sem skapa áhugaverða spennu en þar er einnig að finna kraftmikinn samhljóm.

**Hvað?** Með kveðju: íslensk póstkort  
**Hvenær?** 10.00  
**Hvar?** Þjóðminjasafnið

Á sýningunni eru póstkort úr safneign frá árinu 1898 allt til dagsins í dag. Kortin eru áhugaverður vitnisburður um fólk, fréttir og tíðaranda. Sýningunni er ætlað að veita yfirlit yfir myndefni á íslenskum póstkortum og opna augu gesta fyrir margbreytileika þeirra og menningarsögulegu hlutverki.

### Uppistand

**Hvað?** Reykjavík Comedy Walk  
**Hvenær?** 20.30  
**Hvar?** Lækjatorg

Taktu göngutúr í kring um Reykjavík. Darren Foreman og Helgi Jóhann, koma þér til að hlæja í

skemmtilegri gönguferð í kring um Reykjavík. Aðgangseyrir er 3.000 krónur.

### Tónlist

**Hvað?** Sigga Eyrún og Hvíta kanínan  
**Hvenær?** 21.00  
**Hvar?** Græna herbergið, Lækjargötu

Sigga Eyrún ætlar að syngja nokkur hugljúf lög fyrir gesti Græna herbergisins í kvöld. Þarna mun hún meðal annars taka lög af fyrstu sólóplötunni sinni Vaki eða sef sem kom út árið 2014. Henni til halds og trausts verður hljómsveitin Hvíta kanínan en hana skipa þeir Andri Ólafsson sem sér um að plokka bassann, Karl Olgeirsson á hljómborði, Ólafur Hólm lemur trommurnar og Stefán Magnússon sem spilar á gítar. Það má einnig búast við að þau taki nokkur spennandi tókulög. Aðgangseyrir er 2.500 krónur.

### Sýningar

**Hvað?** Hjördís Gréta

**Hvenær?** 09.00  
**Hvar?** Gallerí Tukt, Hitt húsið, Pósthússtræti

Síðasti dagur sýningar Hjördísar Grétu í Gallerí Tukt. Þetta er hennar fyrsta einkasýning og má þar líta málverk og þrjár teikningar.

**Hvað?** Endurunnin ævintýri  
**Hvenær?** 11.00  
**Hvar?** Norræna húsið, Sturlugata

Til sýnis eru málverk, teikningar og vatnslitamyndir en auk þess eru bókverk, óhefðbundnar bækur og handbrúður einnig til sýnis. Undirbúningur sýningarinnar hófst með skoðunarferð í bókasafn Norræna hússins þar sem ævintýrabækur voru skoðaðar. Hugmyndirnar sem spunnust frá þeirri ferð eru efniviður verkanna á sýningunni. Öll þessi verk eru unnin á námskeiðum listakennaranna Önnu Henriksdóttur og Svöfu Bjargar Einarsdóttur hjá Hlutverkasetri.

**Hvað?** Tilurð Errós 1955 - 1964  
**Hvenær?** 10.00  
**Hvar?** Hafnarhús, Tryggvagötu

Sýningin spannar mótunarár Errós frá árinu 1955 til 1964. Á sýningunni kemur fram í stórum dráttum hvernig hann varf smátt og smátt frá expressjónískri myndgerð og færir sig yfir í að vinna með samklippimyndir. Á þessu tímabili gerir hann margvíslegar myndrænar tilraunir í málverkum, samklippitextaverkum og samtíningverkum. Sýningarstjóri er Danielle Kvaran.

**ENDURNÝJUN OG VIÐHALD**

Löggiltur rafverktaki

Sími: **696 5600**

rafsol@rafsol.is

**RAFSÓL**

Síðumúla 34 • 108 Reykjavík  
 Sími 696 5600 • rafsol@rafsol.is

**BIO PARADIS** HAPPY HOUR Á BARNUM 17-19

The Neon Demon	17:30, 20:00, 22:30
Viva ENG SUB	18:00
Sigur Rós: Heima ENG SUB	18:00
Yarn ENG SUB	20:00
Hross Í Oss / Of Horses and men ENG SUB	20:00
Me Before You	22:00
101 Reykjavík ENG SUB	22:00

**YARN**

## DAGSKRÁ

## Mánudagur

## STÖÐ 2

07.00 The Simpsons  
 07.25 Tommi og Jenni  
 07.45 The Middle  
 08.10 2 Broke Girls  
 08.35 Ellen  
 09.15 Bold and the Beautiful  
 09.35 Doctors  
 10.20 Who Do You Think You Are  
 11.00 My Dream Home  
 11.45 Sullivan & Son  
 12.05 Eldhúsið hans Eypórs  
 12.35 Nágrannar  
 13.00 Britain's Got Talent  
 14.00 Britain's Got Talent  
 15.00 Falcon Cres  
 15.50 A to Z  
 16.10 The Big Bang Theory  
 16.30 Tommi og Jenni  
 16.55 Bold and the Beautiful  
 17.20 Nágrannar  
 17.45 Ellen  
 18.30 Fréttir Stöðvar 2  
 18.55 Íþróttir  
 19.05 Fréttir Stöðvar 2  
 19.20 Grand Designs. Australia  
 20.10 Gulli byggir Önnur þáttaröð þessara frábæru þátta í umsjón Gulla Helga sem aðstoðar nú fólk við ýmsar endurbætur á híbýlum sínum.  
 20.40 The Night Shift  
 21.25 Suits Sjötta þáttaröðin um hinn eitursnjalla Mike Ross, sem áður fyrr hafði lifbrauð sitt af því að taka margvisleg próf fyrir fólk gegn greiðslu. Lögfræðingurinn harðsvíraði, Harvey Specter, kemur auga á kosti kauða og útvegur honum vinnu á lögfræðistofunni. Þó að Ross komi úr allt annarri átt en þeir sem þar starfa nýtist hann afar vel í þeim málum sem inn á borð stofunnar koma.  
 22.15 Quarry  
 23.10 Major Crimes  
 23.55 The Path  
 00.50 Underground  
 01.45 Murder In The First  
 02.25 Flesh and Bone  
 03.25 Flesh and Bone  
 04.25 The Mysteries of Laura  
 05.05 The Art of More  
 05.50 The Art of More

## STÖÐ 3

17.50 Raising Hope  
 18.15 The Big Bang Theory  
 18.35 Modern Family  
 19.00 Fóstbræður  
 19.25 Entourage  
 19.55 Ástriður  
 20.25 Heilsugengið  
 20.55 Who Do You Think You Are?  
 22.00 Pretty Little Liars  
 22.45 The Blacklist  
 23.30 The Blacklist  
 00.15 The Last Man on Earth  
 00.35 The Americans  
 01.20 The Mentalist  
 02.00 Fóstbræður  
 02.25 Entourage  
 02.50 Ástriður  
 03.15 Tónlist

## KRAKKASTÖÐIN

07.00 Strumparnir  
 07.25 Gulla og grænjaxlarnir  
 07.37 Stóri og Litli  
 07.49 Hvellur keppnisbill  
 08.00 Kalli á þakinu  
 08.25 Brunabilarnir  
 08.47 Mæja býfluga  
 09.00 Könnuðurinn Dóra  
 09.24 Mörgæsinar frá Madagaskar  
 09.47 Doddi litli og Eyrnastór  
 10.00 Áfram Diego, áfram!  
 10.24 Svampur Sveinsson  
 10.49 Lalli  
 10.55 Rasmus Klumpur og félagar  
 11.00 Strumparnir  
 11.25 Gulla og grænjaxlarnir  
 11.37 Stóri og Litli  
 11.49 Hvellur keppnisbill  
 12.00 Kalli á þakinu  
 12.25 Brunabilarnir  
 12.47 Mæja býfluga  
 13.00 Könnuðurinn Dóra  
 13.24 Mörgæsinar frá Madagaskar  
 13.47 Doddi litli og Eyrnastór  
 14.00 Áfram Diego, áfram!  
 14.24 Svampur Sveinsson  
 14.49 Lalli  
 14.55 Rasmus Klumpur og félagar  
 15.00 Strumparnir  
 15.25 Gulla og grænjaxlarnir  
 15.37 Stóri og Litli  
 15.49 Hvellur keppnisbill  
 16.00 Kalli á þakinu  
 16.25 Brunabilarnir  
 16.47 Mæja býfluga  
 17.00 Könnuðurinn Dóra  
 17.24 Mörgæsinar frá Madagaskar  
 17.47 Doddi litli og Eyrnastór  
 18.00 Áfram Diego, áfram!  
 18.24 Svampur Sveinsson  
 18.49 Lalli  
 18.55 Rasmus Klumpur og félagar  
 19.00 Litla stóra Pandan



09.00  
 13.00  
 17.00  
 Könnuðurinn Dóra

## GOLFSTÖÐIN

08.00 Evian Championship  
 13.00 Golfing World 2016  
 13.50 Italian Open  
 18.20 Golfing World 2016  
 19.10 Evian Championship

## BÍÓSTÖÐIN

11.50 When the Game Stands Tall  
 13.45 Cheaper By The Dozen 2  
 15.20 Paul Blart. Mall Cop 2  
 16.55 When the Game Stands Tall  
 18.50 Cheaper By The Dozen 2  
 20.25 Paul Blart. Mall Cop 2-Skemmtileg gamanmynd frá 2015 með Kevin James í aðalhlutverki. Eftir sex ára fórnúst starf í verslunarmiðstöðinni ákveður öryggisvörðurinn Paul Blart að fara í fri til Las Vegas ásamt dóttur sinni og slaka dálítið á. En þegar biræfni þjófar og glæpamenn fara á stjá kallar skyldan.  
 22.00 Her Dramatísk mynd með gamansömu ívafi sem gerist í náninni framtíð með Joaquin Phoenix, Amy Adams og Scarlett Johansson í aðalhlutverkum. Myndin fjallar um einmana rithöfund sem finnur ástina á hinum ólíklegasta stað, í nýrri tegund af stýrforriti í símanum sem er sagt að sé hannað til að mæta öllum þörfum notandans... og það eru engar ýkjur.  
 00.05 The Burning Plain  
 01.50 The Fisher King  
 04.05 Her

## RÚV

13.40 ÓL fatlaðra 2016: Lokaathöfn  
 16.50 Óskalög þjóðarinnar  
 17.50 Tákn málsfréttir  
 18.00 KrakkaRÚV  
 18.01 Hvolpasveitin  
 18.24 Unnar og vinur  
 18.50 Krakkafréttir  
 19.00 Fréttir  
 19.25 Íþróttir  
 19.30 Veður  
 19.35 Kastljós  
 20.05 Heimur mannkynsins  
 21.10 Næturvörðurinn  
 22.00 Tíufréttir  
 22.15 Veðurfréttir  
 22.20 Frumherjar sjónvarpsins –  
 23.15 Hamingjudalur  
 00.05 Kastljós  
 00.30 Dagskrárlök

## SJÓNVARP SÍMANS

08.00 Black-ish  
 08.20 Dr. Phil  
 09.00 The Biggest Loser  
 09.45 The Biggest Loser  
 10.30 Pepsi MAX tónlist  
 12.50 Dr. Phil  
 13.30 Rachel Allen's Everyday Kitchen  
 13.55 Chasing Life  
 14.40 Life Unexpected  
 15.25 The Odd Couple  
 15.50 Crazy Ex-Girlfriend  
 16.35 The Tonight Show with Jimmy Fallon  
 17.15 The Late Late Show with James Corden  
 17.55 Dr. Phil  
 18.35 Everybody Loves Raymond  
 19.00 King of Queens  
 19.25 How I Met Your Mother  
 19.50 Superstore  
 20.15 Hotel Hell  
 21.00 Limitless  
 21.45 Shades of Blue  
 22.30 The Tonight Show with Jimmy Fallon  
 23.10 The Late Late Show with James Corden  
 23.50 Scandal  
 00.35 Sex & the City  
 01.00 Rosewood  
 01.45 Mr. Robot  
 02.30 Limitless  
 03.15 Shades of Blue  
 04.00 The Tonight Show with Jimmy Fallon  
 04.40 The Late Late Show with James Corden

## SPORT

07.35 LA Rams - Seattle Seahawks  
 09.55 Formúla 1 2016 - Keppni  
 12.15 Everton - Middlesbrough  
 13.55 Watford - Man. Utd.  
 15.35 Samsung Unglingaevígið 2016  
 16.15 FH - Valur  
 18.05 Meistaradeild Evrópu - fréttabáttur 2016/2017  
 18.30 Football League Show 2016/17  
 19.00 Spænsku mörkin 2016/2017  
 19.30 Stjarnan - ÍA  
 22.00 Pepsimörkin 2016  
 23.20 Messan  
 00.40 UFC Now 2016  
 01.30 Bundesliga Weekly 2016-2017

## SPORT 2

07.40 Cardiff - Leeds  
 09.20 Leganés - Barcelona  
 11.00 Espanyol - Real Madrid  
 12.40 Tottenham - Sunderland  
 14.20 WBA - West Ham  
 16.00 KA - Grindavík  
 17.40 Pepsideildin 2016  
 19.20 Southampton - Swansea  
 21.00 Messan  
 22.30 Þýski boltinn 2016-2017

## ÚTVARP

FM 88,5 XA-Rádió FM 90,9 Gullbylgjan FM 96,3 FM Suðurland FM 98,9 Bylgjan FM 102,9 Lindin  
 FM 89,5 Retro FM 93,5 Rás 1 FM 96,7 Létt Bylgjan FM 99,4 Útvarp Saga  
 FM 90,1 Rás 2 FM 95,7 FM957 FM 97,7 X-ið FM 100,5 K100

FRÉTTIR  
MEÐ EDDUFRÁBÆRT  
MÁNUDAGSKVÖLD

Fáðu þér áskrift á 365.is

365



## GULLI BYGGIR

Gulli Helga aðstoðar fólk við ýmsar endurbætur á híbýlum þess og ekkert verkefni er of stórt þannig að það sé ekki leyst á frumlegan og skapandi hátt. Stórskemmtilegir þættir!

GRAND DESIGNS:  
ÁSTRALÍA

Frábærir og flottir hönnunarþættir þar sem fylgst er með uppbyggingu og endurbótum á smekklefum heimilum fólks í Ástralíu. Hönnun og húsa-gerðarlist á heimsmeilkvörðu.



## THE NIGHT SHIFT

Það er nóg að gera hjá læknum á bráðamóttökunni í San Antonio að vanda. Spennandi læknaþættir um ástir og örlög.



NÝ ÞÁTTARÖÐ!



## QUARRY

Max Collins á erfitt uppdráttar eftir erfiðan tíma í Víetnamstríðinu og upplifir sig utan-gátta í þjóðfélaginu. Hann lendir í slæmum félagsskap í undirheimunum þegar heim er komið og tilveran fer á hvolf.

NÝR  
SPENNUPÆTTIR

Allt þetta og meira til í Skemmtipakkanum á aðeins 333 kr. á dag.

365.is

17  
2017

VIÐ BJÓÐUM

# Morgunverð

ÓDÝRARI

BIFREIÐASKOÐUN



Kl. 8-11  
**20%**  
AFSLÁTTUR  
GILDIR FYRIR FÓLKSBÍLA  
Í EINKAEIGN



MORGUNVERÐ GILDA Á ÖLLUM  
SKOÐUNARSTÖÐVUM FRUMHERJA  
ÚT SEPTEMBER 2016



Mundu að aftasti stafurinn í  
bílnúmerinu þínu táknar þann mánuð  
sem mæta á með bílinn í skoðun.

IS SE 17 789

FRUMHERJI BÝÐUR „MORGUNVERÐ“  
Á MILLI KLUKKAN 8-11 VIRKA MORGNA.  
20% AFSLÁTTUR AF AÐALSKOÐUN.  
GÆÐA KAFFI OG FRÍTT  
WI-FI Á MEÐAN ÞÚ BÍÐUR.



Sími: 570 9090 · Netfang: frumherji@frumherji.is · www.frumherji.is



- örugg bifreiðaskoðun um allt land

## Gamla kaffihúsið

Gamla kaffihúsið er í Drafnarfelli í Breiðholti, við hlið pólsku verslunarinnar. Einn eigenda staðarins, Unni Önnu Sigurðardóttur, fannst vanta notalegt kaffihús í Breiðholti enda langt að aka alla leið niður í miðbæ til þess eins að hitta vini yfir kaffibolla og kökusneið.



## Norðurbakkinn Hafnarfjörður

Nokkur ný kaffihús hafa sprottið upp í miðbæ Hafnarfjarðar síðastliðið ár. Norðurbakkinn er eitt af þeim en kaffihúsið er haganlega staðsett í nýju húsi við höfnina. Norðurbakkinn býður upp á kaffidrykki, kökur og bakkelsi – svo má stelast til að glugga í bækurnar sem prýða hillurnar á meðan maður bíður eftir félagskap.

## Kjarvalsstaðir Hlíðar

Þótt Kjarvalsstaðir séu betur þekktir sem listasafn þá er þar einnig að finna notalegt kaffihús sem býður meðal annars upp á súpur, brauðmeti og kökur. Kaffihúsið þjónar sem nokkurs konar hverfiskaffihús þeirra er búa í Hlíðunum og Norðurmýrinni og fer vel á að minnast á það í úttekt sem þessari. Á sumrin er mikil bliða í portinu við safnið, sem hefur mikið aðdráttarafli í eins vindasömu landi og okkar.



## Kaffihús Vesturbæjar

Kaffihús Vesturbæjar er á horni Melhaga og Hofsvalla-götu, hinum megin götunnar er hin sívinsæla Vesturbæjarlaug. Kaffihúsið er fyrir löngu orðinn vinsæll áningarstaður þeirra er búa í hverfinu – þá sérstaklega um helgar.

Kaffihúsið er opið frá átta á morgnana til ellefu á kvöldin og býður upp á morgunmat, hádegismat og kvöldmat. Likt og Kaffi Laugalækur er Kaffihús Vesturbæjar í eigu æskuvina sem allir eru búsettir í Vesturbænum.

# Kaffihúsin í hverfinu

## Café Meski Skeifunni

Café Meski er hefðbundið kaffihús og er í Fákafeni. Kaffihúsið er fjölskyldurekið og boðið er upp á fyrirtaks kaffi og hnallþóruhláðborð upp á gamla mátann. Íbúar Vogahverfisins þurfa því ekki að leita langt yfir skammt þegar fara á kaffihús.

## Kaffi Flóra

Kaffi Flóra stendur í Grasagarðinum miðjum og umhverfið því ævintýralegt svo ekki sé meira sagt. Flóra hefur hingað til aðeins verið opin yfir sumarið og í kringum jólin en laðar alltaf að sér breiðan hóp viðskiptavina.

## Kaffi Laugalækur

Kaffihúsið er í gamla hús-næði Verðlistans við Laugarnesveg. Boðið er upp á léttan mat í hádeginu og dýrðlegar súrdeigsflatbökur á kvöldin. Kaffihúsið er einstaklega barnvænt og mikið lagt í barnahorn staðarins. Kaffi Laugalækur er í eigu tveggja æskuvina, Harðar Jóhannessonar og Björns Arnars Haukssonar, sem báðir eru búsettir í Laugarneshverfinu.



## Reykjavík Roasters

Reykjavík Roasters færðu nýverið út kvíarnar og opnuðu annað útibú í Brautarholti. Kaffihúsið á Kárastíg er fyrir löngu orðið þekkt fyrir gæðakaffi og vinsældir þess svo miklar að þar myndast oft röð fyrir utan á morgnana. Skipholtið og svæðið þar í kring er í mikilli uppbyggingu um þessar mundir og kaffihús sem þetta gefur því skemmtilegan hverfisblæ.



# BYKO GRANDI

KOMDU Í HEIMSÓKN!

NÝ OG GLÆSILEG VERSLUN.

FRÁBÆR TILBOÐ SEM GILDA ADEINS Í BYKO GRANDA 15.-26.SEPTEMBER.



**BYKO**

# GLAMOUR

## ÍSLENSKT TÍSKUTÍMARIT

KOMIÐ Í ALLAR HELSTU VERSLANIR

# GLAMOUR

september 2016

16 hlutir sem bara *besta vinkona*  
þín myndi segja þér um  
**medgöngu og  
fæðingar**

# 50

**BLADSÍÐUR**  
*þar sem hausttískan  
er kortlögð fyrir þig!  
Beint af pöllumum í  
fataskápinn.*

af hverju  
er **TÚR  
TABÚ?**

*Glamour opnar umræðuna  
um túr, tíðablöð og alla  
fylgifiska þess mánaðarlega.*

*Bestu*  
**SNYRTI  
VÖRURNAR**  
*þínar!*

# Bella HADID

**EIN VINSÆLSTA FYRIRSÆTA ÁRSINS**  
*um tískuheiminn, ástina og lífið í sviðsljósinu.*



Við höfum endurskapað heilsudýnuna. Aftur. Rennilásinn er líklega það eina sem við endurhönnuðum ekki.

**TEMPUR**

TEMPUR-DAGAR  
**25%**  
AFSLÁTTUR  
KOMDU NÚNA!

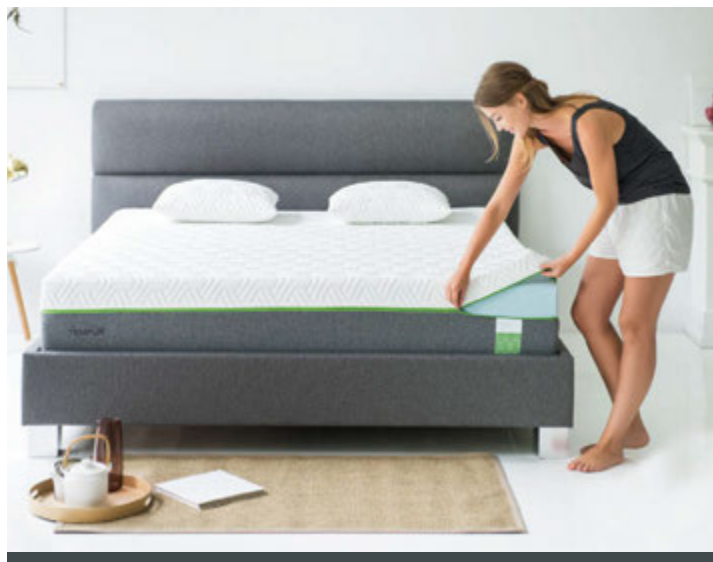
Háþróað TEMPUR® efni  
Precision™ Micro gormar

**NÝJA TEMPUR® Hybrid heilsudýnan**  
Með því að sameina háþróaða TEMPUR® efnið og hina vönduðu Precision™ micro gorma aðlagar nýja TEMPUR® Hybrid heilsudýnan sig fullkomlega að líkama þínum og bregst við hreyfingum þínum þannig að þú upplífir réttan stuðning og hámarksþægindi.

Til enn frekari þægindaauka er dýnan klædd QuickRefresh™ áklæði sem taka má af með rennilás og þvo.

## TEMPUR® HYBRID HEILSUDÝNAN

Frumlegasta hönnun TEMPUR til þessa!



### QUICKREFRESH™ ÁKLÆÐI

Rennilás gerir það afar einfalt er að taka QuickRefresh áklæðið af dýnunni og þvo.



FAXAFENI 5  
Reykjavík  
588 8477

DALSBRAUT 1  
Akureyri  
588 1100

SKEIDI 1  
Ísafirði  
456 4566

**Betra**  
**BAK**

# Britpopp risi mætir til landins

Stórhljómsveitin **Suede** ætlar að halda tónleika hér á landi laugardagskvöldið 22. október næstkomandi og treður sveitin upp í Laugardalshöllinni. Söngkonan Soffía Björg ætlar að hita upp. Miðasalan hefst í dag á miði.is

**H**ljómsveitin er ein af risum britpop-senunnar svokölluðu sem var ein stærsta hreyfingin í breskri tónlist á tíunda áratugnum. Suede hefur oft verið sett í stall með hljómsveitunum Oasis, Blur og Pulp sem toppar britpop-hreyfingarinnar, The big four, og var meðal annars kölluð besta nýja bandið í Bretlandi af tónlistarpressunni árið 1992.

„Suede kom hingað til lands og spilaði árið 2000 og það voru frábærir tónleikar. Þeir hafa alltaf haft áhuga á að koma aftur og nú er komið að því. Þeir ætla að flytja nýjustu plötuna sína í heild ásamt bíómynd sem þeir gerðu meðfram plötunni. Á seinni hluta tónleikanna munu þeir svo spila best of; alla helstu smellina sína. Þeir ætla líka að taka upp tónleikana og nota það í heimildarmynd sem þeir gera um tónleikaferðina,“ segir Þorsteinn Stephensen tónleikahaldari.

Suede var stofnuð árið 1989 í London en þá voru meðlimir hljómsveitarinnar söngvarinn Brett Anderson, gítarleikarinn Bernard Butler, Mat Osman á bassa og trommarinn Simon Gilbert. Fljótlega yfirgaf Bernard Butler þó bandið en hann var aðallagahöfundur Suede fyrir brottför sína. Í hans stað komu Richards Oakes á gítar og Neil Codling á hljómborð.

Fyrsta plata sveitarinnar seldist gríðarlega vel, raunar svo vel að á þeim tíma var hún sú frumraun sem hafði selst hvað hraðast síðustu tíu árin á undan og rauk hún beint upp á topp vinsældarlista í Bretlandi. Platan hlaut einnig Mercury-verðlaunin eftirsóttu og átti stóran þátt í að festa britpoppið í sessi. Suede gekk í gegnum töluverða erfiðleika þegar kom að því að fylgja fyrstu



Strákarnir í Suede verða bara meira töff með árunum.

**ÞEIR ÆTLA AÐ FLYTJA NÝJUSTU PLÖTUNA SÍNA Í HEILD SINNI ÁSAMT BÍÓMYND SEM ÞEIR GERÐU MEÐFRAM PLÖTUNNI. Á SEINNI HLUTA TÓNLEIKANNA MUNU ÞEIR SVO SPILA BEST OF; ALLA HELSTU SMELLINA SÍNA**

plötunni eftir en strax í upptökuferlinu á næstu plötu urðu deilur innan sveitarinnar og Bernard Butler yfirgaf bandið. Þó að Dog Man Star hafi ekki verið vinsæl plata fékk hún síðar góða dóma – mögulega af því að á henni yfirgaf Suede britpop-sándið og leitaði á aðrar slóðir.

Næstu plötur seldust gífurlega vel en vandræðin voru þó enn til staðar – Brett Anderson átti í vandræðum vegna fíkniefnaneyslu, Neil Codling brann yfir og árið 2002 gaf sveitin út plötu sem var almennt talin hundléleg. Í framhaldi af því hætti Suede.

## Plötur Suede

<b>Suede</b> (1993)	<b>A New Morning</b> (2002)
<b>Dog Man Star</b> (1994)	<b>Bloodsports</b> (2013)
<b>Coming Up</b> (1996)	<b>Night Thoughts</b> (2016)
<b>Head Music</b> (1999)	

En nú eru þeir þó komnir saman aftur og hafa gefið út tvær plötur – Bloodsports árið 2013 og svo Night Thoughts á þessu ári, en þær hafa báðar hlotið afar jákvæða dóma gagnrýnenda. Það verður því spennandi að sjá hljómsveitina í góðu formi hér á landi í höllinni í október.

Miðasalan hefst í dag á miði.is og er miðaverð 7.900 krónur á gólf og 11.900 krónur í stúku.

stefanthor@frettabladid.is



Suede hefur gengið í gegnum ýmsar breytingar í gegnum árin.

**SÍMAR AUGLÝSINGAÐEILDIR – AUGLÝSINGASTJÓRI:** Svanur Valgeirsson [svanur@365.is](mailto:svanur@365.is) **ALMENNAR AUGLÝSINGAR:** SÍMI 512-5401: Gústaf Bjarnason [gustaf@365.is](mailto:gustaf@365.is), Hafsteinn Hafsteinsson [hafsteinn@365.is](mailto:hafsteinn@365.is), Hjördis Zoëga Hjördis [hjordis@365.is](mailto:hjordis@365.is), Sigfús Örn Einarsson [sigfus@365.is](mailto:sigfus@365.is), Örn Geirsson [orn.geirsson@365.is](mailto:orn.geirsson@365.is) **FÖLK/SÉRBLÖÐ SÍMI 512-5402:** Atli Bergmann [atli.bergmann@365.is](mailto:atli.bergmann@365.is), Jóhann Waage [johannwaage@365.is](mailto:johannwaage@365.is), Jón Ivar Vilhelmsson [jonivar@365.is](mailto:jonivar@365.is), Ólafur H. Hákonarson [olafurh@365.is](mailto:olafurh@365.is), **FÖLK OG SÉRBLÖÐ EFNÍ:** Sólveig Gísladóttir [solveig@365.is](mailto:solveig@365.is) og Vera Einaradóttir [vera@365.is](mailto:vera@365.is) **RADAUGLÝSINGAR / FASTEIGNIR SÍMI 512-5403:** Hrannar Helgason [hrannar@365.is](mailto:hrannar@365.is), Viðar Ingi Pétursson [vip@365.is](mailto:vip@365.is) **ÞJÓNUSTAUGLÝSINGAR SÍMI 512-5407:** Arna Rut Kristinsdóttir [arnarut@365.is](mailto:arnarut@365.is), Sigrún Helga Guðmundsdóttir [sigrunh@365.is](mailto:sigrunh@365.is)

# FRYSTIKISTUR

Í ÖLLUM STÆRÐUM



**Whirlpool Dantax**

Týpa	Lítrar nettó	Hæð x breidd x dýpt	Körfur	Ljós	Lás	ECO stilling	Frystigeta 24 klst.	Orku-flokkur	VERÐ	
<b>Dantax</b>			<b>Dantax</b>				<b>Dantax</b>			
FR102L	102	85 x 56 x 52	1	-	-	-	8 kg	A+	<b>26.995</b>	
FR249	249	85 x 99 x 60	1	-	-	-	10 kg	A+	<b>44.995</b>	
<b>Whirlpool</b>			<b>Whirlpool</b>				<b>Whirlpool</b>			
WHS1021	100	86 x 53 x 57	-	-	-	-	9 kg	A+	<b>39.995</b>	
WHS1421	133	89 x 57 x 64	1	-	-	-	13 kg	A+	<b>44.995</b>	
WHS2122	204	81 x 80 x 64	1	-	-	-	15 kg	A+	<b>49.995</b>	
WHM2511	251	92 x 101 x 70	1	Já	Já	Já	18 kg	A+	<b>54.995</b>	
WHM3111	311	92 x 118 x 70	2	Já	Já	Já	20 kg	A+	<b>59.995</b>	
WHM31112	311	92 x 118 x 70	2	Já	Já	Já	20 kg	A++	<b>69.995*</b>	
WHM3911	390	92 x 140 x 70	3	Já	Já	Já	17 kg	A+	<b>64.995</b>	
WHM4611	437	92 x 141 x 70	4	Já	Já	Já	21 kg	A+	<b>79.995*</b>	

\*Vara uppseld. Væntanleg aftur 30. september.

**VAXTALAUSAR  
RÁÐGREIÐSLUR TIL  
ALLT AÐ 12 MÁNAÐA**

**Heimilistæki** ht.is

## Bakpankar

Helgu Völu  
Helgadóttur



## Er læk sama og samþykki?

Fallinn er nú frá, faðir minn Jón Jónsson“  
„læk“

„Ég þoli ekki ísbúðina á horninu“

„læk“

„Móðir barnanna minna er illa meinandi skepna“

„læk“

Hvað þýða eiginlega þessi læk? Erum við að samþykkja eða taka undir það sem sagt er? Erum við að fagna, sýna hluttekningu eða mótmæla? Hvernig förum við með þetta dýrmæta læk okkar? Getur verið að við þurfum að hafa meiri aðgát í meðförum læks?

Læk eru mis þýðingarmikil. Stundum skellir lækarinn á eitt þegar hann vill sýna síðueiganda að hann hafi komið við á síðunni, eða að viðkomandi sé hjartanlega sammála. En læk fylgir ábyrgð. Það þarf nefnilega að átta sig á því að stundum er verið að lækja við dauðans alvöru. Notendur Fésbókar þurfa að hafa í huga að þeir eru ekki einir með síðueiganda í lækheimum. Þar eru líka börn, unglingar, konur og karlar sem lesa og meta lækið út frá sinni dauðans alvöru. Forsendum þess sem þarf að þola það sem þar er skrifað. Síðueigandinn kann að vera að þjarma að opinberri persónu, vinnuveitanda eða einhverjum nákomnum með sannri eða ósannri frásögn sinni, dylgjum eða skoðunum um hvað sem honum dettur í hug.

En hvar liggur ábyrgð lækarans? Meidýrdalöggjöfin lýtur að þeim sem opinberlega hæðist að, rögber eða smáan annan mann. En hvað með þann sem lækar? Þalandinn kann að átta sig á að „rögberinn“, síðueigandinn, hefur ákveðna afstöðu sem hann fylgir en hvað með lækarann? Hver er ábyrgð viðkomandi? Var hann að hæðast opinberlega, rögbera eða smána með læki sínu eða las hann kannski alls ekkert statusinn? Er ekki kominn tími til að vanda lækið?

OPIÐ ALLAN SÓLARHRINGINN  
Í ENGIHJALLA,  
VESTURBERGI  
OG ARNARBAKKA



Iceland

ÖRUGGT HEIMILI  
FYRIR ALLA



# WORLD LUXURY KING KOIL

## DAGAR REKKJUNNAR

ÖRUGLEGA ÞÆGILEGUSTU RÚM Í HEIMI



ÞÝSKT GÆÐA  
BELLANA DELUXE-LAK  
FYLGR HVERJU RÚMI  
FRÁ WORLD LUXURY!  
15 LITIR Í BOÐI

World Luxury dýnur eru hannaðar svo að notandi fái hágæða svefn og fullkomin þægindi.

Áklæðið er blanda af silki og ull svo að yfirborðið hafi náttúrlega öndun og ýtir undir alhliða vellýðan. AdvantaGel™ er háþrúð hönnun til að koma á móts við hitasveifur líkamans, sjálfstæð pokagorma hönnun sem minnkar truflun milli svefnsvæða og Excellent Edge™ sem veitir meiri stöðugleika og þægilega stífa kanta sem gerir svefnflötin enn stærri.

Botn: Stífur klæddur botn með fótum.

Lexington Firm (Queen size 153x203 cm)

Fullt verð 278.711 kr.

**TILBOÐSVERÐ 195.098 kr.**

ATH! Einnig til í öðrum stærðum og gerðum.

King Koil World Luxury er lúxus sem allir eiga skilið.

Eigum nokkrar King Koil  
lagerhreinsunardýnur eftir:

STÖK QUEEN-SIZE DÝNA (153x203 cm) **62.000 kr.**

STÖK KING-SIZE DÝNA (193x203 cm) **84.200 kr.**

rekkjan